Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych (14.2023)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzą zamawiający działający wspólnie

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Białystok

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050658640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Słonimska 1

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-950

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dsk@um.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bialystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
htttps://miastobialystok.ezamawiający.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

1.9.) Informacje o pozostałych zamawiających działających wspólnie

Zamawiający 2

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Białegostoku, który działa jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9662117220

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Słonimska 1

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-950

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dsk@um.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bialystok.pl

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych (14.2023)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c86a015f-31eb-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00485854

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-11-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00035305/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00365364

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DSK-IX.271.14.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 618987,84 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 89349,59 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość praw istniejących
na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu 22 - Krywlany jako działki numer 40/2 o pow. 1,3072 ha, numer 45/2
o pow. 0,4983 ha i numer 44/150 o pow. 1,4879 ha wraz z jej częściami składowymi oraz
z ewentualnie istniejącymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i hipotekami dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania, która przeszła z mocy prawa na rzecz Miasta Białystok w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji
drogowej na podstawie przepisów ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych
zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
(Dz. U. 2023 r. poz. 162).

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 406,50 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa,
położonej w Białymstoku przy ul. K. Ciołkowskiego, oznaczonej w operacie
ewidencji gruntów i budynków obrębu 22 - Krywlany numerem 38 o pow. 2,1142 ha, dla potrzeb ustalenia opłaty rocznej z tytułu ustanowienia trwałego zarządu na przedmiotowej nieruchomości, stosownie do ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344) - 1 operat.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 813,01 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości
dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich określających:
A) wzrost wartości nieruchomości z tytułu rozbudowy ul. KD-D 4L w Białymstoku
(droga łącząca ul. Elewatorską z miejscowością Porosły), oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu 4 – Starosielce Płn.:
1. numerem 16/28,
2. numerem 16/26,
3. numerem 16/36,
B) wzrost wartości nieruchomości z tytułu budowy ul. KD-D 4L w Białymstoku
(droga łącząca ul. Elewatorską z miejscowością Porosły), oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu 4 – Starosielce Płn.:
1. numerem 16/35,
2. numerem 16/34,
3. numerem 16/16, 16/18, 16/22, 16/33,
4. numerem 16/20,
5. numerem 16/32,
6. numerem 16/31.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 3658,54 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości
dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich z tytułu budowy ul. Podmokłej, oznaczonych
w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu 24 – Dojlidy Górne:
1. numerem 803,
2. numerem 804,
3. numerem 805,
4. numerem 806,
5. numerem 807,
6. numerem 808,
7. numerem 810/2,
8. numerem 811,
9. numerem 812,
10. numerem 814.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 4065,04 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie dla niżej wymienionych działek następujących czynności:
A) opisu stanu zagospodarowania oraz stanu techniczno-użytkowego nieruchomości
(z ustaleniem co stanowi jej części składowe) wraz ze szczegółową dokumentacją fotograficzną (w formie papierowej i na nośniku CD), protokołem z oględzin
- 2 opracowania:
1. obręb 6-Starosielce Płd., działka niezabudowana nr 946/5 o pow. 0,0035 ha
(z podziału działki nr 946/1 o pow. 0,0144 ha), położona w Białymstoku;
2. obręb 6-Starosielce Płd., działka niezabudowana nr 946/7 o pow. 0,0508 ha
(z podziału działki nr 946/4 o pow. 0,2190 ha), położona w Białymstoku;
B) operatu szacunkowego określającego wartość praw istniejących na nieruchomości gruntowej wraz z jej częściami składowymi oraz z ewentualnie istniejącymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i hipotekami dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu
na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania, które przeszły z mocy prawa na rzecz Gminy Białystok w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

(Dz. U. z 2023 r. poz. 162) – 1 opracowanie:
1. obręb 6-Starosielce Płd., działka niezabudowana nr 946/5 o pow. 0,0035 ha
(z podziału działki nr 946/1 o pow. 0,0144 ha) i działka niezabudowana nr 946/7
o pow. 0,0508 ha (z podziału działki nr 946/4 o pow. 0,2190 ha), położone
w Białymstoku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 894,31 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności nieruchomości położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 11-Śródmieście numerami 1158/3 o pow. 0,0122 ha i 1171/4 o pow. 0,0358 ha,
w tym odrębnie wartość gruntu oraz wartość nakładów poczynionych na nieruchomości, która na podstawie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Białegostoku
znak DGE-IV.6831.68.2023 z 19 czerwca 2023 r. została wydzielona pod drogę publiczną
i przeszła z mocy prawa na własność Gminy Białystok, celem uzgodnienia odszkodowania
w trybie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 813,01 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności wraz
z częściami składowymi działek położonych w Białymstoku, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 12 Białostoczek Płd. numerami 56/3
o pow. 0,0027 ha oraz 57/3 o pow. 0,0026 ha, dla potrzeb ustalenia wysokości
odszkodowania, stosownie do art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) w związku z ich przejęciem na rzecz Gminy Białystok – 1 operat.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 813,01 PLN

Część 8

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość praw istniejących
na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu 11 – Śródmieście jako działka numer 344/1 o pow. 0,7986 ha wraz z jej częściami składowymi oraz z ewentualnie istniejącymi ograniczonymi prawami rzeczowymi
i hipotekami dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według
jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania, która przeszła z mocy prawa na rzecz Miasta Białystok w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu
na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z 10 kwietnia 2003 r.
o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 162).

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 406,50 PLN

Część 9

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości
dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich w związku z podziałem nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu:
1. 1 – Bacieczki numerem 1234/4 na działki o numerach 1234/5 i 1234/6;
2. 4 – Starosielce Płn. numerem 68/5 na działki nr 68/10 i 68/11, numerem 69/5
na działki o numerach 69/8 i 69/9, numerem 77/2 na działki o numerach 77/8 i 77/9, numerem 77/3 na działki o numerach 77/10 i 77/11, numerem 1112 na działki
o numerach 1112/1, 1112/2, 1112/3 i 1112/4;

3. 4 – Starosielce Płn. numerem 70/6 na działki o numerach 70/12 i 70/13;
4. 6 – Starosielce Płd. numerem 1033 na działki o numerach 1033/1 i 1033/2;
5. 7 – Ścianka numerem 404/2 na działki o numerach 404/3 i 404/4.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 4878,05 PLN

Część 10

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości
dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich w związku z podziałem nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu:
1. 15 – Bagnówka numerem 161/36 na działki o numerach 161/74, 161/75, 161/76, 161/77 i 161/78;
2. 15 – Bagnówka numerem 59/32 na działki o numerach 59/39, 59/40, 59/41, 59/42, 59/43, 59/44, 59/45, 59/46, 59/47 i 59/48;
3. 15 – Bagnówka numerem 148/21 na działki o numerach 148/22 i 148/23;
4. 15 – Bagnówka numerem 58/133 na działki o numerach 58/142, 58/143, 58/144, 58/145, 58/146, 58/147 i 58/148;
5. 15 – Bagnówka numerem 20/53 na działki o numerach 20/204, 20/205 i 20/206;
6. 15- Bagnówka numerem 110/7 na działki o numerach 110/8 i 110/9;
7. 23 – Zawady numerem 94/17 na działki nr 94/26 i 94/27.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 6829,27 PLN

Część 11

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości
dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich w związku z podziałem nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu:
1. 24 – Dojlidy Górne numerem 233/5 na działki o numerach 233/12, 233/13, 233/14, 233/15, 233/16 i 233/17
2. 24 – Dojlidy Górne numerem 161/7 na działki o numerach 161/9, 161/10, 161/11 i 161/12
3. 24 – Dojlidy Górne numerem 217/27 na działki o numerach 217/44, 217/45, 217/46, 217/47, 217/48, 217/49, 217/50, 217/51, 217/52, 217/53, 217/54, 217/55, 217/56 i 217/57
4. 24 – Dojlidy Górne numerem 246/6 na działki o numerach 246/35, 246/36, 246/37, 246/38, 15 – Bagnówka numerem 20/53 na działki o numerach 20/204, 20/205
i 20/206246/39, 246/40, 246/41, 246/42, 246/43, 246/44, 246/45, 246/46 i 246/47;
5. 24 – Dojlidy Górne numerem 217/22 na działki o numerach 217/40 i 217/41
oraz numerem 217/26 na działki o numerach 217/42 i 217/43;
6. 24 – Dojlidy Górne numerem 300/16 na działki o numerach 300/61 i 300/62;
7. 19 – Skorupy numerem 1253 na działki o numerach 1253/1, 1253/2, 1253/3, 1253/4, 1253/5, 1253/6 i 1253/7;
8. 19 – Skorupy numerem 1669/2 na działki o numerach 1669/3 i 1669/4 oraz numerem 1672/4 na działki o numerach 1672/5 i 1672/6;
9. 18 – Pieczurki numerem 227/3 na działki o numerach 227/5, 227/6 i 227/7.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 8780,49 PLN

Część 12

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wzrost wartości nieruchomości
dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej w związku z uchwaleniem miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Sienkiewicza w Białymstoku
w rejonie ulic Towarowej i Wąskiej, zatwierdzonego uchwałą Nr LXI/854/22 Rady
Miasta Białystok z 24 października 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2022 r. poz. 4640),
dla nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok
obrębu 17 - Bojary numerem 84/6.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 1626,02 PLN

Część 13

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości
dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich z tytułu budowy ul. 1KD-Z na odcinku
od istniejącej ul. mjr. Zygmunta Szendzielarza ps. Łupaszko do działki nr 466/35, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu
19 – Skorupy:
1. numerami 466/1, 466/2, 466/3, 466/4, 466/5, 466/7, 466/6;
2. numerami 577/4, 579/3, 580/1;
3. numerem 575/1;
4. numerami 572/1, 567/5;
5. numerem 556/1;
6. numerem 555/1;
7. numerem 554/1;
8. numerem 553/1;
9. numerem 552/1;
10. numerem 551/1;
11. numerem 548/1;
12. numerem 547/1;
13. numerami 540/4, 543/4, 544/4;
14. numerami 531, 532/2, 538/1, 539/4, 539/5, 539/6;
15. numerem 525/7;
16. numerem 530;
17. numerem 529;
18. numerem 526/4;
19. numerami 506/5, 506/6, 508/5, 508/6, 509/1, 511/1;
20. numerami 512, 513, 514, 515, 522/10, 524/8;
21. numerem 466/37;
22. numerem 438/3.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 8943,09 PLN

Część 14

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i fizycznych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości (24 operaty)

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 11707,32 PLN

Część 15

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i fizycznych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości (16 operatów)

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 7804,88 PLN

Część 16

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i fizycznych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości (13 operatów)

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 6341,46 PLN

Część 17

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, w tym wyszczególnienie odrębnie wartości gruntu i wartości części składowych, stanowiącej własność Skarbu

Państwa,
położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków
obrębu 11 - Śródmieście numerem 1777/6 o pow. 0,0016 ha, dla potrzeb ustalenia opłaty rocznej
z tytułu ustanowienia trwałego zarządu na przedmiotowej nieruchomości,
stosownie do ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) - 1 operat.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 406,50 PLN

Część 18

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
OKREŚLENIE WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
A) Określenie wartości rynkowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów
i budynków obrębu 9 – Nowe Miasto numerami 300/1 o pow. 0,0305 ha i 300/2
o pow. 0,0391 ha, o łącznej pow. 0,0696 ha, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 9 – Nowe Miasto numerami 301/2, 302/2, 303, 304/2, 305/2, 859/2 i 859/3.
B) Określenie wartości rynkowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów
i budynków obrębu 14 – Pietrasze numerem 969/9 o pow. 0,0078 ha, przeznaczonej
do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków
obrębu 14 – Pietrasze numerem 1278.
C) Określenie wartości rynkowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów
i budynków obrębu 4 – Starosielce Płn. numerami: 795/4 o pow. 0,1286 ha, 796/2
o pow. 0,0526 ha, 797/2 o pow. 0,2927 ha, 798/2 o pow. 0,1648 ha, 1005/4
o pow. 0,0135 ha, 1005/16 o pow. 0,0287 ha i 1005/18 o pow. 0,0362 ha oraz część oznaczonej numerem 799/4 o pow. 0,0442 ha, przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) na rzecz Komunalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 1382,11 PLN

Część 19

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
OKREŚLENIE WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO
A) Określenie wartości rynkowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Ciołkowskiego, oznaczonej
w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 19 – Skorupy numerem 925/6
o pow. 0,0111 ha, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego ograniczonego skierowanego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 19 – Skorupy numerami: 926 lub 927/4 i 927/7, na poprawę warunków ich zagospodarowania.
B) Określenie wartości rynkowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Ciołkowskiego, oznaczonej
w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 19 – Skorupy numerami 928/6
o pow. 0,0023 ha i 928/8 o pow. 0,0393 ha, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego ograniczonego skierowanego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 19 – Skorupy numerami 927/4 i 927/7 lub 930/1 i 931/2, na poprawę warunków ich zagospodarowania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 813,01 PLN

Część 20

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatów szacunkowych dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej określających wzrost wartości nieruchomości na skutek podziału nieruchomości położonych w Białymstoku oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu:
1. 1 – Bacieczki numerem 406/2, 406/4, 406/3, 407/2, 407/3, 407/4, 408/2, 408/3, 408/4, 409/5, 409/6, 410/6, 410/10,

410/14, 410/18, 411/2 w związku z podziałem działki numer 406/3 na działki o numerach 406/6 i 406/7, działki numer 407/3 na działki
o numerach 407/6 i 407/7, działki numer 408/3 na działki o numerach 408/5 i 408/6, działki numer 409/5 na działki o numerach 409/7 i 409/8, działki numer 410/6 na działki o numerach 410/20 i 410/21, działki numer 410/10 na działki o numerach 410/22
i 410/23, działki numer 410/18 na działki o numerach 410/24 i 410/25, działki numer 411/2 na działki o numerach 411/4 i 411/5,
2. 1 – Bacieczki numerem 1277/4 na działki o numerach 1277/5 i 1277/6,
3. 14 – Pietrasze numerem 1665/4 na działki o numerach 1665/6 i 1665/7,
4. 19 – Skorupy numerem 903/1 na działki o numerach 903/3 i 903/4,
5. 4 − Starosielce Płn. numerem 509, 514/4, 1104/3 w związku z podziałem działki numer 1104/3 na działki o numerach 1104/5, 1104/6 i 1104/7,
6. 8 – Bema numerem 220/86 na działki o numerach 220/87, 220/88 i 220/89,
7. 9 – Nowe Miasto numerem 356 na działki o numerach 356/1, 356/2.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 6829,27 PLN

Część 21

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości
dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich w związku z podziałem nieruchomości położonych
w Białymstoku oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu:
1. 14 – Pietrasze numerem 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, w związku z podziałem działki numer 314 na działki o numerach 314/1 i 314/2, działki numer 315 na działki
o numerach 315/1 i 315/2, działki nr 316 na działki o numerach 316/1 i 316/2, działki numer 317 na działki o numerach 317/1 i 317/2, działki numer 318 na działki o numerach 318/1 i 318/2, działki numer 319 na działki o numerach 319/1 i 319/2, działki numer 320 na działki o numerach 320/1 i 320/2, działki numer 321 na działki o numerach 321/1
i 321/2,
2. 18 – Pieczurki numerem 86/4 na działki o numerach 86/6 i 86/7,
3. 16 – Wygoda numerem 1098/3, 1098/4, w związku z podziałem działki numer 1098/4
na działki o numerach 1098/5 i nr 1098/6,
4. 17 – Bojary numerem 165, 166, w związku z podziałem działki numer 165 na działki
o numerach 165/1 i 165/2, działki numer 166 na działki o numerach 166/1 i 166/2,
5. 21 – Dojlidy numerem 335 na działki o numerach 335/1 i 335/2

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 4878,05 PLN

Część 22

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości
dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich w związku z podziałem nieruchomości położonych w Białymstoku oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Białystok obrębu:
1. 14 – Pietrasze numerem 1738 na działki o numerach 1738/1 i 1738/2,
2. 14 – Pietrasze numerem 87/3 na działki o numerach 87/11, 87/12, 87/13, 87/14, numerem 88/3 na działki o numerach 88/11, 88/12, 88/13, 88/14, 88/15,
3. 15 – Bagnówka numerem 12/38 na działki o numerach 12/74 i 12/75; numerem 12/50
na działki o numerach 12/76, 12/77 i 12/78,
4. 15 – Bagnówka numerem 58/128 na działki o numerach 58/137, 58/138, 58/139, 58/140, 58/141,
5. 15 – Bagnówka numerem 190/79 na działki o numerach 190/100 i 190/101,
6. 17 – Bojary numerem 1181/14 na działki o numerach 1181/15, 1181/16.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 5853,66 PLN

Część 23

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość służebności przesyłu, regulującej umieszczenie i istnienie kabla światłowodowego w postaci rurociągu z rury HDPE ⌀40/3,7
o długości 1,7 m i szerokości pasa technologicznego 0,5 m, o powierzchni służebności 0,85 m2 na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej
w Białymstoku przy ul. Gnieźnieńskiej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów

i budynków obrębu 8-Bema jako działka numer 220/73 o powierzchni 0,1085 ha.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.5.) Wartość części: 406,50 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3700 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5800 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3700 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-258-15-07

7.3.3) Ulica: Św. Rocha 5 lok 308A

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-879

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3700 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5670 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5670 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5670 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 966-050-76-55

7.3.3) Ulica: Lipowa 51 p. 4

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-424

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5670 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2300 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7380 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2300 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PORTAL

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-102-90-38

7.3.3) Ulica: Marczukowska 65

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-724

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2300 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1310 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1920 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1310 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: iuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-258-15-07

7.3.3) Ulica: Św. Rocha 5 lok 308A

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-879

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1310 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Ceny złożonych ofert przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do cen ofert z najniższa ceną.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1600 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1600 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1600 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 966-050-76-55

7.3.3) Ulica: Lipowa 51 p. 4

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-424

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1600 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 8

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 8)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 8)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4400 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4400 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4400 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 8)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PORTAL

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-102-90-38

7.3.3) Ulica: Marczukowska 65

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-724

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 8)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4400 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 9

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 9)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Ceny złożonych ofert przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do cen ofert z najniższa ceną.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 9)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10500 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10500 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 10

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 10)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 10)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10430 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10430 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10430 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 10)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-258-15-07

7.3.3) Ulica: Św. Rocha 5 lok 308A

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-879

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 10)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10430 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

Część 11

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 11)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Ceny złożonych ofert przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do cen ofert z najniższa ceną.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 11)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 20700 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 20700 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 12

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 12)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 12)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2250 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2300 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2250 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 12)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 966-050-76-55

7.3.3) Ulica: Lipowa 51 p. 4

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-424

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 12)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2250 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 13

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 13)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 13)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9240 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 19800 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 9240 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 13)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PORTAL

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-102-90-38

7.3.3) Ulica: Marczukowska 65

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-724

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 13)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 9240 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 14

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 14)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 14)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3312 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6789,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3312 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 14)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PORTAL

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-102-90-38

7.3.3) Ulica: Marczukowska 65

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-724

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 14)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3312 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

Część 15

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 15)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 15)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7408 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7408 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7408 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 15)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-258-15-07

7.3.3) Ulica: Św. Rocha 5 lok 308A

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-879

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 15)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7408 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

Część 16

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 16)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 16)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5655 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5655 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5655 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 16)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-258-15-07

7.3.3) Ulica: Św. Rocha 5 lok 308A

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-879

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 16)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5655 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

Część 17

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 17)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Ceny złożonych ofert przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do cen ofert z najniższa ceną.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 17)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1200 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1200 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 18

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 18)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 18)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1290 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1290 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1290 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 18)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-258-15-07

7.3.3) Ulica: Św. Rocha 5 lok 308A

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-879

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 18)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1290 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

Część 19

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 19)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 19)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 860 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 860 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 860 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 19)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542-258-15-07

7.3.3) Ulica: Św. Rocha 5 lok 308A

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-879

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 19)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 860 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

Część 20

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 20)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty

SEKCJA VI OFERTY (dla części 20)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 21

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 21)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty

SEKCJA VI OFERTY (dla części 21)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 22

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 22)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Ceny złożonych ofert przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do cen ofert z najniższa ceną.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 22)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10740 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10740 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10740 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 23

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 23)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 23)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 720 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 730 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 720 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 23)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 966-050-76-55

7.3.3) Ulica: Lipowa 51 p. 4

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-424

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 23)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 720 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni