Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynków komunalnych przy ul. Gajowej w Lesznie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Leszno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050445

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kazimierza Karasia 15

1.5.2.) Miejscowość: Leszno

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-100

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bpw@leszno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.leszno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynków komunalnych przy ul. Gajowej w Lesznie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-69efe110-3833-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00477707

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-11-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00060768/25/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.27 Budowa budynków komunalnych przy ul. Gajowej 1 i 3 w Lesznie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00352123

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.21.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z budową odcinka ulicy Dębowej na wysokości zabudowy budynkami oraz przebudową ulicy Gajowej na odcinku zabudowy budynkami na działkach nr 144/5, 144/6, 144/7, 147/24, 477, 485/2 ark. mapy 138, obręb Zaborowo, zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi z niniejszej SWZ wraz załącznikami.
Na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa budynków komunalnych przy ul.Gajowej w Lesznie” Miasto Leszno uzyskało finansowe wsparcie
z banku Gospodarstwa Krajowego.

2. Zakres prac obejmuje m.in.:
- rozbiórka istniejących budynków, placów utwardzonych, ogrodzeń przyłączy,
- budowa trzech jednakowych i powtarzalnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych,
- budowa odcinka ulicy Dębowej,
- przebudowa odcinka ulicy Gajowej,
- budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działkach budowlanych i w pasie drogowym ulicy Gajowej,
- budowa chodników i dojść do budynków,
- budowa placu śmietnikowego,
- budowa placu zabaw dla dzieci,
- budowa instalacji oświetlenia terenu,
- wycinkę drzew i krzewów,
- nasadzenia drzew i krzewów

Zaleca się przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca prac.
W tym celu Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym, który wyznaczy terminy i godziny oględzin. Brak udziału Wykonawcy w wizji lokalnej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dołożenia najwyższej staranności przy sporządzaniu oferty, w tym określeniu cen ofertowych za wykonanie poszczególnych robót. Koszty wizji lokalnej miejsca robót poniesie Wykonawca.
UWAGA:
Zamawiający informuje, że wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić zgodnie z inwentaryzacją dendrologiczną wykonaną przez SYLVANUS sp.
z o.o. (załącznik nr 8) oraz zgodnie z decyzją Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego zezwalającą na wycinkę drzew.
UWAGA:
Zamawiający informuje, że uzyskał decyzję Marszałka Województwa Wielkopolskiego na usunięcie drzew, której skan załącza do niniejszej modyfikacji.
UWAGA:
Zamawiający ustala zasady prowadzenia wycinki drzew
- wycinkę drzew oraz karczowanie pni należy wykonywać pod nadzorem Miejskiego Zakładu Zieleni sp. z o.o. w Lesznie,
- całość pozyskanego drewna z wycinki musi zostać odwieziona do siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni sp. z o.o. w Lesznie przy ul. Cypriana Kamila Norwida 4. Przyjęcie drewna musi zostać potwierdzone przez pracownika spółki w formie pisemnej i przekazane do Zamawiającego.,
UWAGA:
Zamawiający informuje, że niezwłocznie po przekazaniu placu budowy, firma wyłoniona w odrębnym postępowaniu zamontuje na terenie inwestycji tablicę informacyjną o Projekcie. Montaż tablicy stanowi koszt Zamawiającego. W tym celu Wykonawca udostępni firmie montującej część placu budowy na czas montażu.

3. Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu robót w oparciu o projekty, przedmiary robót, STWiORB.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8451610,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10496888,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8451610,30 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Budo Instal Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6972197619

7.3.3) Ulica: Modrzewiowa 29

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-11-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8451610,30 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe