Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Roboty budowlane na obiektach kubaturowych Nadleśnictwa Szprotawa w 2023 roku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Szprotawa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970040190

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Henrykowska 1A

1.5.2.) Miejscowość: Szprotawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-300

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: (68) 376 33 79

1.5.8.) Numer faksu: (68) 376 24 62

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: Szprotawa@zielonagora.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szprotawa.zielonagora.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-510a874e-213d-11ee-9aa3-96d3b4440790

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Roboty budowlane na obiektach kubaturowych Nadleśnictwa Szprotawa w 2023 roku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-510a874e-213d-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00474861

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-11-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00228834/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Roboty budowlane na obiektach kubaturowych Nadleśnictwa Szprotawa w 2023 roku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00306096

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SAP.270.17.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 629825,99 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na robotach remontowo -konserwacyjnych na n/w obiektach:

1. Nadleśnictwo Szprotawa, budynek biurowy, ul. Henrykowska 1A, 67-300 Szprotawa, nr inw. 105/2075, dz. nr 115/9,
- wymiana uszkodzonych dachówek w pokryciu dachowym,
- malowanie balustrad oraz drewnianych elementów elewacyjnych,
- wymiana oświetlenia ewakuacyjnego,
2. Leśnictwo Zagóra, budynek mieszkalny, Zagóra 8, 67-312 Niegosławice, nr inw. 110/49, dz. nr 390/1,
- remont pomieszczenia kotłowni w zakresie wymiany kotła C.O. wraz ze sterowaniem, wymiany orurowania wraz z wykonaniem towarzyszących robót budowlanych,
3. Leśnictwo Leszno Górne, budynek mieszkalny, ul. Kolonia 7, 67-321 Leszno Górne, nr inw. 110/10, dz. nr 557,
- wymiana uszkodzonych płytek na wejściu schodowym do budynku,
4. Leśnictwo Leszno Górne, ogrodzenie, ul. Kolonia 7, 67-321 Leszno Górne, nr inw. 110/10/O, dz. nr 557,
- remont ogrodzenia posesji w zakresie wymiany siatki ogrodzeniowej, słupków, bramy wjazdowej, furtki wraz z przebudową podmurówki,
5. Leśnictwo Leszno Górne, budynek gospodarczy murowany, ul. Kolonia 7, 67-321 Leszno Górne, nr inw. 110/10/GM, dz. nr 557,
- wymiana drewnianej drabiny dachowej-kominiarskiej,
6. Leśnictwo Jelenin, budynek mieszkalny, Jelenin 5 (lokal nr 1), 68-100 Żagań, nr inw. 110/475, dz. nr 716,
- malowanie ścian i sufitu kancelarii,
- wymiana oświetlenia,
- wymiana skrzydeł drzwiowych z ościeżnicami,
- remont pomieszczenia kotłowni w zakresie wymiany kotła C.O. wraz ze sterowaniem, wymiany orurowania wraz z wykonaniem towarzyszących robót budowlanych,
7. Leśnictwo Jelenin, budynek inwentarski, Jelenin 5, 68-100 Żagań, nr inw. 108/474, dz. nr 716,
- wymiana drzwi garażowych,

8. Leśnictwo Nowe Miasteczko, kancelaria kontenerowa, Miłaków 56, 67-124 Nowe Miasteczko, nr inw. 105/2085, dz. nr 370/1,
- wymiana podgrzewacza wody użytkowej oraz uszkodzonego zaworu wodnego,
9. Leśnictwo Szprotawka, śniadanisko – rezerwat bukowy, 67-300 Szprotawa, nr inw. 291/93, dz. nr 515,
- uzupełnienie i wymiana uszkodzonych dachówek w pokryciu dachowym,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 222810,91 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z elementami zagospodarowania terenu i zmianą sposobu użytkowania na ZESPÓŁ KANCELARII DWÓCH LEŚNICTW oraz budowa wiaty garażowej, budowa wiaty magazynowej, przebudowie / remoncie ogrodzenia oraz budowie utwardzenia terenu, w zakresie architektoniczno-budowlanym, sanitarnym i elektrycznym.
Przedmiotowa działka nr 321, obszar ogrodzony, znajduje się w miejscowości Sucha Dolna nr 44 przy asfaltowej drodze publicznej klasy lokalnej (dz. nr 106). Teren dz. nr 1142 w obszarze ogrodzonym, zabudowany jest w części środkowej budynkiem leśniczówki z wejściem do części mieszkalnej od strony frontowej – wschodniej, oraz wejściem do kancelarii od strony bocznej – północnej.
W części północno-zachodniej obszaru wygrodzonego usytuowano wiatę drewnik, o konstrukcji drewnianej, zadaszoną dachem dwuspadowym krytym dachówką, osadzonym na konstrukcji / więźbie drewnianej. Nawierzchnia drewnianej wiaty utwardzona betonową kostką brukową. PRZEZNACZENIE I PROGRAM PRZESTRZENNO-UŻYTKOWY OBIEKTU LEŚNICZÓWKI
Budynek mieszkalny jednorodzinny Leśniczówka z zespołem kancelarii dwóch leśnictw –docelowy układ przestrzenny i funkcjonalny: Parter – część mieszkalna z oddzielnym wejściem, zespół kancelarii dwóch leśnictw z nowym zespołem wejściowym, pomieszczeniem gospodarczym i sanitariatem dostosowanym dla osób z niepełnosprawnością.
Poddasze użytkowe – część mieszkalna istniejąca – bez zmian.
Strych (poddasze nieużytkowe) – część mieszkalna – istniejąca, bez zmian.
Łączna powierzchnia użytkowa zespołu kancelarii docelowo stanowić będzie ~ 30 % powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Zagospodarowanie terenu Leśniczówki z zespołem kancelarii dwóch leśnictw – docelowy układ przestrzenny i funkcjonalny:
Wiata garażowa – projektowana wiata na dwa stanowiska postojowe.
Wiata magazynowa-drewnik – istniejąca wiata magazynowa.
Wiata magazynowa – projektowana wiata magazynowa.
Przebudowa ogrodzenia frontowego – nowa brama i dwie furtki wejściowe, do części mieszkalnej oraz do części kancelaryjnej.
Remont ogrodzenia frontowego.
Budowa ogrodzenia wewnątrz posesji – wydzielenie części mieszkalnej od kancelaryjnej.

ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE OBIEKTU LEŚNICZÓWKI
• Budynek mieszkalny jednorodzinny z kancelarią leśniczego, przeznaczony
do przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania na ZESPÓŁ KANCELARII DWÓCH LEŚNICTW
– budynek parterowy z poddaszem użytkowym i strychem, niepodpiwniczony
– ściany zewnętrzne murowane ocieplone styropianem, wykończone tynkiem strukturalnym
– ściany wewnętrzne konstrukcyjne murowane otynkowane
– ściany działowe murowane oraz lekkie
– strop nad parterem masywny
– schody – drewniane na poddasze użytkowe
– zadaszenie – dach spadzisty na więźbie drewnianej, pokrycie dachu – dachówka ceramiczna
– rynny i rury spustowe, opierzenia – z blachy cynkowo-tytanowej
• Wiata garażowa – projektowana o konstrukcji drewnianej, z dachem dwuspadowym krytym dachówką, na wzór istniejącej.
• Wiata magazynowa – projektowana o konstrukcji drewnianej na wzór istniejącej z dachem dwuspadowym krytym dachówką, zbudowana na wzór wiaty istniejącej.
• Przebudowa ogrodzenia frontowego - demontaż istniejącej bramy i furtki, montaż nowej bramy wjazdowej przesuwnej automatycznej szer. ~ 4,5 m i dwóch furtek rozwiernych szer. ~ 1,2 m - projektowane metalowe powlekane.
• Remont ogrodzenia frontowego – przęsła drewniane na konstrukcji stalowej, mocowane do słupków klinkierowych, podbudowa ciągła masywna, tynkowana i malowana – przeznaczone do renowacji - oczyszczenia, przemalowania / impregnacji.
• Ogrodzenie wewnątrz posesji – projektowane wydzielenie części mieszkalnej
od kancelaryjnej, dwa odcinki z bramami przesuwnymi szer. ~ 5 m.
• Budowa terenu utwardzonego z betonowej kostki brukowej – uzupełnienie nawierzchni utwardzonej betonową kostką brukową na wzór istniejącej – nawierzchnia jezdna, pieszo-jezdna, miejsca postojowe.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45442100-8 - Roboty malarskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.5.) Wartość części: 407015,08 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 258874,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 258874,34 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 258874,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.W. HYDRO-ECO Mariusz Lewkowicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 924-173-09-40

7.3.3) Ulica: Kolejowa 15

7.3.4) Miejscowość: Szprotawa

7.3.5) Kod pocztowy: 67-300

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 258874,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 467301,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 467301,61 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 467301,61 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.W. Hydro-Eco Lewkowicz Mariusz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9241730940

7.3.3) Ulica: Kolejowa 15

7.3.4) Miejscowość: Szprotawa

7.3.5) Kod pocztowy: 67-300

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 467301,61 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy