Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
KMP Radom ul. Młodzianowska 24 – remont dachu oraz pomieszczeń biurowych na III piętrze.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Wojewódzka Policji z siedzibą w Radomiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670897379

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 11 Listopada 37/59

1.5.2.) Miejscowość: Radom

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-600

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 47 701 31 03

1.5.8.) Numer faksu: 47 701 20 02

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.kwp@ra.policja.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.mazowiecka.policja.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_radom

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
KMP Radom ul. Młodzianowska 24 – remont dachu oraz pomieszczeń biurowych na III piętrze.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9e9d95f6-3d8b-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00414966

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00007485/31/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 KMP Radom ul. Młodzianowska 24 - remont dachu oraz pomieszczeń biurowych na III piętrze.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00358427

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 29/23

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 162601,15 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

KMP Radom, ul. Młodzianowska 24-remont dachu oraz pomieszczeń biurowych na III piętrze”
Adres którego dotyczy zamówienie:
ul. Młodzianowska 24, 26-600 Radom
ROBOTY BUDOWLANE WYKONYWANE BĘDĄ NA TERENIE CAŁODOBOWO CZYNNEGO OBIEKTU.

ZAKRES ROBÓT
Każdorazowo należy z użytkownikiem obiektu na bieżąco ustalać zakres prac.
Branża budowlana:
- uzupełnić tynki zewnętrzne na elementach budowlanych ponad dachem tj. kominy, ścianki kolankowe, itp.
- wykonać czyszczenie oraz malowanie skorodowanych elementów metalowych na dachu
- jednokrotne krycie dachu papą wierzchniego krycia, termozgrzewalną gr 5,2 mm, z przygotowaniem podłoża
- wykonanie obróbek kominów oraz włazów dachowych z papy termozgrzewalnej
- naprawa rynien oraz innych dachowych obróbek blacharskich na dachu poprzez uszczelnienie, wyrobienie odpowiednich spadków, polutowanie i wyprostowanie
- oczyszczenie i zaizolowanie 2x lepikiem na zimno betonowych czapek kominowych
- należy wykonać pokrywę wyłazu dachowego drewnianą oraz obić ją blacha ocynkowaną
- wykonanie nowego odciągu do masztu antenowego, polegające na zdemontowanie istniejącego i przytwierdzenie do zamontowanej stalowej obejmy na kominie, poprawienie mocowania czapki betonowej do komina
- uzupełnienie ubytków tynku kat. III na gzymsie frontowym praca z podnośnika
- wykucie istniejących ościeżnic metalowych z muru łącznie ze zdjęciem skrzydeł drzwiowych
- poszerzenie otworów drzwiowych z ewentualnym wykonaniem nowych nadproży w celu montażu nowych drzwi wejściowych do pomieszczeń
- montaż ościeżnic regulowanych z MDF z obróbką ościeży oraz z uzupełnieniem ubytków posadzek
- montaż skrzydeł płytowych wewnętrznych pełnych fabrycznie fabrycznie wykończonych o szerokości skrzydła 90 cm. z zamkiem na wkładkę z wypełnieniem płytą wiórowo – otworową, do pomieszczenia sanitarnego skrzydło z nawietrzakiem w dolnej części drzwi
- malowanie pomieszczeń (ścian i sufitów) z przygotowaniem podłoża oraz zagruntowaniem i zlikwidowaniem zacieków farbami latexowymi 2x
- zeskrobanie starej lamperii na korytarzu oraz wykonanie nowej metoda natrysku kropelkowego z polakierowaniem
- zerwanie starych posadzek z tworzyw sztucznych
- przygotowanie podłoża polegające na szlifowaniu, gruntowaniu i wykonaniu warstwy wyrównującej pod nową wykładzinę PCV
- wykonanie posadzek PCV. o parametrach wykładzina PCV heterogeniczna, grubość całkowita 2,5 mm, grubość warstwy 1,2 mm, waga całkowita około 3690 g, zabezpieczenie powierzchni mPUR, antypoślizgowość R10, grupa ścieralności grupa T, wykonanie cokolików wysokości 10 cm na ścianie poprzez wywinięcie wykładziny wraz z pospawaniem łączeń wykładziny
- demontaż istniejących drzwi wejściowych o pow. 3,10 m2 oraz montaż w ich miejsce nowych drzwi dwuskrzydłowych aluminiowych przeszklonych w klasie RC3, z szybą bezpieczną P3, skrzydło czynne nie mniejsze niż 1000 mm.

Branża elektryczna:
Zakres robót branży elektrycznej obejmuje wymianę i modernizację instalacji odgromowej z uwagi na nie spełnianie obecnie obowiązujących wymagań oraz korozję elementów mocujących i połączeniowych oraz wymiana oświetlenia, gniazd i włączników na III piętrze budynku administracyjno-biurowego.
Instalacja odgromowa.
Instalacja odgromowa powinna być wykonana zgodnie z PN-EN 62305 .
Modernizacja obejmuje wykonanie zwodów pionowych, wymianę zwodów poziomych oraz wszystkich elementów łączeniowych i mocujących na dachu budynku biurowo-administracyjnego. Nowe zwody będą wykonane z drutu stalowego ocynkowanego ogniowo o średnicy fi 8 mm. Przewód odgromowy powinien być zgodny z normą PN-EN 62561 dla wyrobów

stosowanych do budowy instalacji odgromowych i uziemiających. Powłoka cynkowa -350 g/m2 dla drutów odgromowych. Należy wykonać instalację uziemienia poprzez mechaniczne pogrążenie uziomów pionowych prętowych oraz zamontowanie zakręcanych skrzynek probierczych w ziemi. Przewody odgromowe na dachu należy układać na uchwytach systemowych dobranych do rodzaju podłoża. Dopuszcza się wykorzystanie istniejących stalowych konstrukcji wsporczych na dachu. Niewykorzystywane uchwyty należy zdemontować i uszczelnić miejsce zakotwienia przed przenikaniem wód opadowych. Istniejące konstrukcje należy oczyścić i zabezpieczyć przed korozją. Do napinanych zwodów poziomych stosować napinacze śrubowe. Wymianie na nowe podlegają wszystkie złącza, uchwyty, śruby rzymskie, śruby hakowe, napinacze, zaciski, itp. Istniejące zwody pionowe ułożone pod styropianem pozostawić jedynie wystające z warstwy styropianu poodcinać. Nowe naprężone zwody pionowe należy wykonać poprzez systemowe wsporniki i uchwyty naciągowe. W dolnej części zwodów pionowych należy ułożyć w rurach odgromowych spełniające wymogi PN-EN 62305-3. Rury odgromowe należy mocować na systemowych uchwytach. Do instalacji odgromowej należy podłączyć wszystkie elementy metalowe konstrukcji na dachu, w tym maszt antenowy.

Wymiana oświetlenia, gniazd i włączników na III piętrze budynku
Wymianę oświetlenia, gniazd i włączników na remontowanym III piętrze obejmować będzie demontaż natynkowych lamp oświetleniowych, gniazd oraz włączników. W tych samych miejscach montaż nowych lamp ledowych, gniazd i włączników.

UWAGA! WIZJA LOKALNA
W związku z brakiem inwentaryzacji obiektu diagnostyki Zamawiający przed złożeniem oferty nakłada obowiązek wykonania wizji lokalnej. W przypadku nie odbycia wizji lokalnej w jednym z terminów wskazanych przez Zamawiającego lub w terminie innym ustalonym indywidualnie na wniosek Wykonawcy oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1pkt 18 ustawy Pzp.

Odbycie wizji lokalnej zostanie potwierdzone protokołem odbycia wizji lokalnej zgodnie
z załączonym wzorem protokołu.

Terminy wizji lokalnej: 1) 24.08.2023r. od godz. 8.00 do godz. 12.00.
2) 31.08.2023r. od godz. 8.00 do godz. 12.00.

Zamawiający oczekuje wcześniejszej telefonicznej deklaracji Wykonawcy zainteresowanego odbyciem wizji lokalnej w jednym z terminów wskazanych przez Zamawiającego.
W celu indywidualnego ustalenia terminu odbycia wizji lokalnej lub deklaracji odbycia wizji lokalnej w jednym z terminów wskazanych przez Zamawiającego należy kontaktować się telefonicznie z inspektorem nadzoru od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 15.00 na numer: (47) 701 -23-53.

Zamawiający ustanowił ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonane i bezusterkowo odebrane roboty.
Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy.
Prace będą wykonywane na terenie działającej Stacji Obsługi Transportu KWP zs. w Radomiu.
6. WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI
Zgodnie z zapisami zawartymi w propozycji umowy.
Na przedmiot umowy Wykonawca udziela zamawiającemu na przedmiot zamówienia min. 5 lat gwarancji licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do usuwania wad powstałych w okresie gwarancji na własny koszt, w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy i obejmuje wady materiałowe oraz wady w robociźnie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 168159,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 202950,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 168159,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARBUD INVESTMENT SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9482597537

7.3.3) Ulica: ALEJA WOJSKA POLSKIEGO 43

7.3.4) Miejscowość: RADOM

7.3.5) Kod pocztowy: 26-600

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 168159,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy