Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej budowy parkingu podziemnego przy ul. Św. Marka

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTA BOCHNIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661033

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kazimierza Wielkiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Bochnia

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-700

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.7.) Numer telefonu: 014 61-49-100

1.5.8.) Numer faksu: 014 61-18-399

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.bochnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bochnia.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-86f77b90-3da8-11ee-9aa3-96d3b4440790

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej budowy parkingu podziemnego przy ul. Św. Marka

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-86f77b90-3da8-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00412942

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00034241/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Opracowanie dokumentacji projektowej budowy parkingu podziemnego przy ul. Św. Marka

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00366268

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.22.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia objętego niniejszym postępowaniem jest: Opracowanie dokumentacji projektowej budowy parkingu podziemnego przy ul. Św. Marka.
2. Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz ze złożeniem wniosku o decyzję pozwolenia na budowę w ramach inwestycji: „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy parkingu podziemnego przy ul. Św. Marka”.
3. Do obowiązku Wykonawcy należy zaprojektowanie jednokondygnacyjnego parkingu podziemnego (dz. nr 6909 - boisko sportowe) wraz z ewentualnymi przekładkami istniejącej infrastruktury podziemnej, odwodnieniem i retencją wód opadowych, oświetleniem, wyposażeniem obiektu
w monitoring i system parkingowego poboru opłat oraz skomunikowanie nowego obiektu
z infrastrukturą drogową miasta. Należy również odtworzyć boisko sportowe wraz z oświetleniem
i niezbędnymi elementami dla funkcjonowania tego typu obiektu sportowego
4. Zadanie realizowane będzie w dwóch etapach:
1) etap I – opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej wraz ze złożeniem wniosku do właściwego organu o zatwierdzenie oraz opracowanie dwuwariantowej koncepcji wraz
z wizualizacjami budowy parkingu podziemnego.
2) etap II – opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę
5. Dokumentacja projektowo - kosztorysową należy wykonać w ilościach wymienionych poniżej:
1) dokumentacja geologiczno – inżynierska oraz dwuwariantowa koncepcja – 4 egz.;
2) kompletny projekt zagospodarowania działki wraz z projektem architektoniczno
– budowlanym – 5 egz.;
3) kompletny projekt techniczny (spełniający wymogi projektu wykonawczego) – 5 egz.;
4) specyfikacje techniczne – 5 egz.;
5) zaopiniowany i zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.;
6) przedmiary robót, aktualne kosztorysy inwestorskie – 5 egz.;
7) forma elektroniczna całości dokumentacji na płycie CD/DVD (*.pdf).
6. Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z wymogami:
1) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20;
2) ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych Dz.U.2021.1376 t.j. z dnia 2021.07.29;
3) rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 124 z późn. zm.);
4) rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454) – obowiązuje od 01.01.2022 r.
5) rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458) - obowiązuje od 01.01.2022 r.
6) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U z 2023 poz. 1605);
7) ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 624 z późn. zm.)
8) innych obowiązujących przepisów prawa.
7. Zamawiający wymaga, aby wykonawca w dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz
w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót określił właściwości urządzeń
i materiałów z uwzględnieniem art. 99 ust. 4, 5 i 6 i zgodnie z wymogami art. 101 ust. 1 - 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa dla ww. inwestycji musi uwzględniać potrzeby osób niepełnosprawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
9. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie nie wyszczególnione w specyfikacji warunków zamówienia opracowania, które są niezbędne z punktu widzenia kompletności dokumentacji pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej lub samorządowej lub innych jednostek branżowych uzgadniających dokumentację.
10. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania i zatwierdzania z Zamawiającym rozwiązań projektowych.

11. Dokumentację projektowo kosztorysową należy opracować w zakresie niezbędnym do udzielenia zamówienia na roboty budowlane.
12. Wykonawca na bieżąco będzie informował Zamawiającego o postępie prac projektowych.
13. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt, wszystkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności uzyska warunki techniczne do projektowania, opinie, badania i pomiary, podkłady geodezyjne, opracowani geologiczne, pozwoleń, decyzji itp.
14. Do obowiązków wykonawcy należy również:
1) opracowanie dwuwariantowej koncepcji wraz z wizualizacjami budowy parkingu podziemnego;
2) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, decyzji, pozwoleń, operatów, opracowania geologiczno-inżynierskiego, projektu posadowienia konstrukcji w razie konieczności zaprojektowanie przekładek istniejącej infrastruktury podziemnej wraz
z opracowaniem niezbędnej uzgodnionej dokumentacji branżowej, badań, zgłoszeń, pozwoleń wodnych i decyzji administracyjnych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę;
3) sporządzenie mapy do celów projektowych;
4) w razie konieczności uzyskanie od osób uprawnionych, właścicieli działek i instytucji zgody na wejście w teren nieruchomości;
5) w razie potrzeby wykonanie innych opracowań niezbędnych dla realizacji przedsięwzięcia;
6) uzupełnienie wszelkich braków, wprowadzenie zmian w dokumentacji, wskazanych przez organ wydający decyzję.
7) skoordynowanie i sprawdzenie dokumentacji projektowej ze wszystkimi opracowaniami projektowymi i koncepcjami dotyczącymi terenu przedmiotowej inwestycji;
8) uzgadnianie z Zamawiającym na bieżąco rodzajów przyjmowanych w dokumentacji projektowej materiałów oraz przyjmowanych rozwiązań projektowych;
9) wykonanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu obejmującej zaprojektowanie wszystkich niezbędnych elementów, w tym również elementów bezpieczeństwa ruchu;
10) pełnienie nadzoru autorskiego; w przypadku wystąpienia konieczności, w trakcie realizacji robót, Wykonawca w ramach nadzoru autorskiego zobowiązany będzie do wykonania rysunków zamiennych lub uszczegółowienia dokumentacji projektowej.
15. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej obejmującej teren projektowanej inwestycji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne:
Przed otwarciem ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania zamieszczona została informacja, że na sfinansowanie zamówienia zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę w wysokości: 130 000,00 zł. W postępowaniu zostały złożone następujące oferty:
1) DRAFT ENGINEERS Spółka z o.o. ul. J. Piłsudskiego 23/10, 32-500 Chrzanów z ceną brutto:
198 030,00 zł
2) Szymon Wadowski Biuro Obsługi Inwestycji, os. Śpiwle, 34-200 Sucha Beskidzka z ceną brutto: 343 170,00 zł
3) AiB Cudziło Karol Obozowa 22 lok. 27, 01-161 Warszawa z ceną brutto: 344 400,00 zł
4) Papuga Marek PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY ARCH-STUDIO-PROJEKT
ul. Kazimierza Wielkiego 23, 32-700 Bochnia z ceną brutto: 295 200,00 zł
5) Saneccy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. J. Zamoyskiego 30/2b, 30-523 Kraków z ceną brutto: 330 870,00 zł
6) MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków z ceną brutto: 209 100,00 zł
Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Po analizie Zamawiający stwierdził, że nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej, ponieważ przekracza ona możliwości finansowe Zamawiającego. W związku z tym, że nie jest możliwe zwiększenie kwoty, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, do ceny najkorzystniejszej oferty, zachodzi konieczność unieważnienia postępowania.

Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3 ustawy „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0