Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa parkingu w Głuchołazach i Jarnołtówku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Głuchołazy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412792

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 15

1.5.2.) Miejscowość: Głuchołazy

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-340

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@glucholazy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://glucholazy.pl/1189/strona-glowna.html

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/803036

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa parkingu w Głuchołazach i Jarnołtówku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dc5ab61c-351d-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00409913

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00036843/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa parkingu w Głuchołazach i Jarnołtówku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00343837

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.23.2023.JSz

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1 : Budowa parkingu przy Centrum Kultury w Głuchołazach polegać będzie na m. in.:
a) rozbiórce nawierzchni z płyt betonowych (ok. 700 m2)
b) budowie parkingu
c) budowie drogi dojazdowej
d) budowie oświetlenia
e) zabezpieczeniu innych sieci uzbrojenia terenu

Dodatkowe koszty Wykonawcy, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia m.in. (dla Części 1):
1) geodezyjny koszt obsługi budowy,
2) koszt wykonania mapy powykonawczej,
3) koszty opracowania i przygotowania dokumentacji powykonawczej,
4) oznakowanie i zabezpieczenie prowadzonych robót, wraz z niezbędną dokumentacją,
5) koszty badań i ekspertyz (badania laboratoryjne materiałów i gruntów wraz z opracowaniem dokumentacji; badania kontrolne betonu; wskaźniki zagęszczenia gruntu; warstw podbudowy itp.),
6) koszty ubezpieczenia budowy w czasie trwania robót,
7) koszty organizacji zaplecza budowy / placu budowy wraz z kosztami energii, wody itp.,
8) koszty dozoru budowy,
9) koszty wywozu odpadów na wysypisko,
10) koszty pracy sprzętu, dźwigów, pojazdów mechanicznych, specjalistycznych urządzeń itp.,
11) koszty związane z doprowadzeniem do stanu poprzedniego terenów sąsiadujących, jeśli zostały zniszczone/uszkodzone, w związku z realizacją przedmiotu zamówienia,
12) koszty wszelkich prac niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy,
13) koszty przeprowadzenia niezbędnych prób technicznych i badań, pomiarów (w tym pomiarów zerowych), testów itp.
14) inne koszty, które pojawią się w trakcie realizacji zamówienia wynikające z obowiązków Wykonawcy
Uwagi:
1) Wykonawca musi wykonać wszelkie roboty budowlane zgodnie z posiadanymi przez Zamawiającego dokumentacją projektową, przedmiarem robót oraz obowiązującymi przepisami, wiedzy technicznej i sztuką budowlaną i uzyskanym pozwoleniem na budowę (decyzja nr 428/23 z dnia 11 lipca 2023 r., znak sprawy AB/6740.347.2023.MP).
2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 1 zawiera Załącznik nr 1 do SWZ- dokumentacja techniczna.
3) Wykonawca w trakcie realizacji inwestycji powinien stosować materiały, które posiadać będą aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, certyfikaty bezpieczeństwa, atesty higieniczne lub certyfikaty dopuszczenia stosowanie materiału.
4) .W trakcie prowadzenia robót budowlanych związanych z realizacją parkingu przy Centrum Kultury Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dostęp i dojazd:
- do obiektu Centrum Kultury
- do zaplecza sklepu meblowego „Bodzio”
- możliwość dojścia do Niepublicznego Przedszkola „Puchatek” oraz z Przedszkola na plac zabaw przedszkola znajdujący się na dz. nr 1379/4
Realizacja inwestycji nie może zakłócać codziennego funkcjonowania obiektów znajdujących się w pobliżu planowanej inwestycji.
5) Zadanie „Budowa parkingu w Głuchołazach i Jarnołtówku” jest dofinansowane ze środków pochodzących z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.5.) Wartość części: 1003136,92 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 : Budowa parkingu w m. Jarnołtówek polegać będzie na m. in.:
a) budowie zjazdu
b) budowie miejsc parkingowych i nawierzchni parkingu
c) budowie oczka wodnego
d) przebudowie rowu wraz z budową przepustu
e) budowie zasilania wiaty i parkingu wraz z oświetleniem

Dodatkowe koszty Wykonawcy, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia m.in. (dla Części 2):
1) geodezyjny koszt obsługi budowy,
2) koszt wykonania mapy powykonawczej,
3) koszty opracowania i przygotowania dokumentacji powykonawczej,
4) oznakowanie i zabezpieczenie prowadzonych robót, wraz z niezbędną dokumentacją,
5) koszty badań i ekspertyz (badania laboratoryjne materiałów i gruntów wraz z opracowaniem dokumentacji; badania kontrolne betonu; wskaźniki zagęszczenia gruntu; warstw podbudowy itp.),
6) koszty ubezpieczenia budowy w czasie trwania robót,
7) koszty organizacji zaplecza budowy / placu budowy wraz z kosztami energii, wody itp.,
8) koszty dozoru budowy,
9) koszty wywozu odpadów na wysypisko,
10) koszty pracy sprzętu, dźwigów, pojazdów mechanicznych, specjalistycznych urządzeń itp.,
11) koszty związane z doprowadzeniem do stanu poprzedniego terenów sąsiadujących, jeśli zostały zniszczone/uszkodzone, w związku z realizacją przedmiotu zamówienia,
12) koszty wszelkich prac niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy,
13) koszty przeprowadzenia niezbędnych prób technicznych i badań, pomiarów (w tym pomiarów zerowych), testów itp.
14) inne koszty, które pojawią się w trakcie realizacji zamówienia wynikające z obowiązków Wykonawcy

Uwagi:
1) Wykonawca musi wykonać wszelkie roboty budowlane zgodnie z posiadanymi przez Zamawiającego dokumentacją projektową, przedmiarem robót oraz obowiązującymi przepisami, wiedzy technicznej i sztuką budowlaną i uzyskanym pozwoleniem na budowę (decyzja nr 869/22 z dnia 15 listopada 2022 r., znak sprawy AB/6740.347.2023.MP).
2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 2 zawiera Załącznik nr 1 do SWZ- dokumentacja techniczna.
3) Wykonawca w trakcie realizacji inwestycji powinien stosować materiały, które posiadać będą aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, certyfikaty bezpieczeństwa, atesty higieniczne lub certyfikaty dopuszczenia stosowanie materiału.
4) Zadanie „Budowa parkingu w Głuchołazach i Jarnołtówku” jest dofinansowane ze środków pochodzących z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

4.5.5.) Wartość części: 727214,30 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W związku z tym, że ceny ofert z najniższą ceną dla Części 1- Budowa parkingu przy Centrum Kultury w Głuchołazach i dla Części 2 - Budowa parkingu w m. Jarnołtówek (odpowiednio cena oferty nr 2, złożonej przez Wykonawcę Pszczobud Sp. z o. o., która wynosi 997 378,69 zł oraz cena oferty nr 3 złożonej przez EUROBRUK Marcin Wdowikowski, która wynosi 988 749,46 zł), przewyższają środki jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia, Zamawiają unieważnia niniejsze postępowanie w całości.
Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi brutto 1 206 809,58 zł. W tym na realizację Części 1: Budowa parkingu przy Centrum Kultury w Głuchołazach Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę brutto: 699 626,72 zł, na realizację Części 2: Budowa parkingu w m. Jarnołtówek Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę brutto: 507 182,86 zł.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 724371,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1143762,46 PLN

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W związku z tym, że ceny ofert z najniższą ceną dla Części 1- Budowa parkingu przy Centrum Kultury w Głuchołazach i dla Części 2 - Budowa parkingu w m. Jarnołtówek (odpowiednio cena oferty nr 2, złożonej przez Wykonawcę Pszczobud Sp. z o. o., która wynosi 997 378,69 zł oraz cena oferty nr 3 złożonej przez EUROBRUK Marcin Wdowikowski, która wynosi 988 749,46 zł), przewyższają środki jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia, Zamawiają unieważnia niniejsze postępowanie w całości.
Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi brutto 1 206 809,58 zł. W tym na realizację Części 1: Budowa parkingu przy Centrum Kultury w Głuchołazach Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę brutto: 699 626,72 zł, na realizację Części 2: Budowa parkingu w m. Jarnołtówek Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę brutto: 507 182,86 zł.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 988749,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1109309,94 PLN