Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja leśniczówki Garncarska Góra na trzy kancelarie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO KACZORY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570064406

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: KOŚCIELNA 17

1.5.2.) Miejscowość: Kaczory

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-810

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Pilski

1.5.7.) Numer telefonu: 67 2831 461

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: KACZORY@PILA.LASY.GOV.PL

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kaczory.pila.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.pila.lasy.gov.pl/pn/lasy/demand/122775/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja leśniczówki Garncarska Góra na trzy kancelarie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cd153996-3295-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00402671

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00263226/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Adaptacja leśniczówki Garncarska Góra na 3 kancelarie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.2.2.2023.KW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 777308,90 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót polegających na polegających na adaptacji leśniczówki Garncarska Góra na trzy kancelarie.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 10 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), na który składają się:
(1) Dokumentacja Projektowa;
(2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
(3) Przedmiar robót
Przedmiar robót nie może stanowić wyłącznej podstawy wyceny oferty.
W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca wykona przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia roboty budowlane, złoży zawiadomienie o zakończeniu budowy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz uzyska zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do złożonego zawiadomienia o zakończeniu budowy.
Inwestycja zlokalizowana jest na terenie działek o identyfikatorach 301903_4.0001.8230 i 301903_4.0001.8231 przy ulicy Garncarsko 1, 64-810 Kaczory.
Na terenie działek zaprojektowano wykonanie nowego wejścia do budynku, schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych, chodnika, miejsc postojowych.
Dojazd do ww. lokalizacji jest możliwy poprzez istniejącą drogę gruntową leśną do drogi powiatowej nr 1229P.
Istniejący obiekt jest budynkiem mieszkalnym z pomieszczeniami biurowymi leśniczówki. Zakres inwestycji dotyczy przebudowy i zmiany sposobu użytkowania na budynek biurowy z przeznaczeniem na trzy kancelarie leśne.
Projektowana przebudowa polega na zaadaptowaniu pomieszczeń piwnicy na pomieszczenia techniczne i magazynowe. W poziomie parteru wydzielono 3 pomieszczenia biurowe, do których przynależą pomieszczenia magazynowe. Przewidziano zatrudnienie do 6 osób, po 2 w każdym z pomieszczeń biurowych. Dla personelu zaprojektowano w poziomie parteru pomieszczenie socjalne, pomieszczenie porządkowe oraz toaletę. Toaleta dostępna także dla obsługiwanych petentów. W przestrzeni komunikacji przy wejściu głównym umieszczono poczekalnię. W celu usprawnienia komunikacji petentów, oraz zapewnienia dojścia dla osób niepełnosprawnych zmieniono lokalizacje wejścia głównego oraz zaprojektowano przy nim schody zewnętrzne oraz pochylnię.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu pn. „Adaptacja leśniczówki Garncarska Góra na trzy kancelarie”, zn. spr. SA.270.2.2.2023.KW w określonym w ogłoszeniu
o zamówieniu oraz SWZ terminie składania ofert złożono jedną ofertę:
PIOTR ŁUCZAK USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE "BUD-DOM"
STRÓŻEWO 13,
64-800 CHODZIEŻ
Złożona oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605). W związku z brakiem ofert niepodlegających odrzuceniu, postępowanie zostaje unieważnione.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 963355,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 963355,61 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie