Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa mieszkalnego budynku wielorodzinnego, przebudowa budynku gospodarczego oraz wyburzenie istniejącego budynku mieszkalnego i gospodarczego na działce 898/84 w Mikołowie przy ul. Młyńskiej 122

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Mikołów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257630

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 16

1.5.2.) Miejscowość: Mikołów

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-190

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mosir.mikolow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mikolow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/mosir_mikolow

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa mieszkalnego budynku wielorodzinnego, przebudowa budynku gospodarczego oraz wyburzenie istniejącego budynku mieszkalnego i gospodarczego na działce 898/84 w Mikołowie przy ul. Młyńskiej 122

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2c6f2e07-2f8a-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00394150

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00039764/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.28 Budowa mieszkalnego budynku wielorodzinnego, przebudowa budynku gospodarczego oraz wyburzenie istniejącego budynku mieszkalnego i gospodarczego na działce 898/84 w Mikołowie przy ul. Młyńskiej 122

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00333634

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TP.11.2023.UM.MOSiR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3309578,06 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres robót dla wykonywanego w pierwszej kolejności 2 etapu robót:
a) rozbiórka istniejącego budynku przy ul. Młyńskiej 122 oraz likwidacja szamba. Podstawowe parametry rozbieranego parterowego budynku wielorodzinnego przy ul. Młyńskiej 122, o 20 mieszkaniach w budynku: kubatura K=1.582,75 m3, powierzchnia zabudowy Pz=479,62 m2, szambo o pojemności ok. 5 m3,
b) budowa nowego budynku przy ul. Młyńskiej 122 w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczonego, murowanego, z drewnianym dachem krytym blachą, wykończonego „pod klucz”. Podstawowe parametry nowego parterowego budynku wielorodzinnego przy ul. Młyńskiej 122 o 10 mieszkaniach w budynku i 1 pomieszczeniu technicznym: kubatura K=1.835,71 m3, powierzchnia zabudowy Pz=486,56 m2, powierzchnia użytkowa Pu=332,90 m2, powierzchnia całkowita Pc=412,52 m2,
c) remont budynku gospodarczego z komórkami lokatorskimi. Podstawowe parametry remontowanego budynku: kubatura K=400,78 m3, powierzchnia zabudowy Pz=138,20 m2, powierzchnia użytkowa Pu=102,09 m2, powierzchnia całkowita Pc=138,20 m2,
d) instalacje wewnętrzne: elektryczna i niskoprądowa, wodociągowa, gazowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa, c.o., wentylacja hybrydowa. Budynek będzie wyposażony w kocioł jednofunkcyjny, kuchnia ma być wyposażona w piec kuchenny elektryczny czteropalnikowy z piekarnikiem elektrycznym i zlewozmywak na szafce, łazienka ma posiadać biały montaż oraz kabinę natryskową, a mieszkania przygotowane dla osób niepełnosprawnych również uchwyty dla takich osób,
e) wykonanie wszystkich przyłączy (w tym przyłączyła kanalizacji deszczowej do budynku przy ul. Młyńskiej 118,120,122), oświetlenia zewnętrznego i zagospodarowania terenu wokół budynku nr 122, budynku gospodarczego, śmietnika, przebudowę zjazdu i parkingu z kostki brukowej 8 cm o pow. 285,81 m2 od strony ul. Działkowców, tj. wykonanie ostatecznej niwelacji terenu wraz z założeniem trawników, wykonanie chodników – o nawierzchni z kostki brukowej 270,43 m2, oraz nawierzchni żwirowej 287,49 m2, a także wykonanie elementów małej architektury (ławki, kosze i siłownia zewnętrzna), odwodnienie terenu. Doprowadzenie utwardzenia gruntu (w tym pod chodnikami) do klasy G1.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2978620,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5241600,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2978620,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DOMB SA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6272732016

7.3.3) Ulica: Wolności 41/III/2

7.3.4) Miejscowość: Chorzów

7.3.5) Kod pocztowy: 41-500

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2978620,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy