Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych PV w budynkach przy ul. Dambonia 3 A, B, C w Opolu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Opolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

1.3.) Oddział zamawiającego: TBS Opole

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531308741

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Hallera 9A

1.5.2.) Miejscowość: Opole

1.5.3.) Kod pocztowy: 45-867

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 774040640

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@otbs.opole.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.otbs.opole.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/otbs_opole/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych PV w budynkach przy ul. Dambonia 3 A, B, C w Opolu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-242f4653-1be6-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00382802

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
B1.1.2. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w części dotyczącej budynków wielorodzinnych w ramach Krajowego Planu Odbudowy

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-II/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 131761,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych PV dla budynków położonych w Opolu o mocy:
Część I: ul. Dambonia 3A – min. 8,0 kW

2. Instalację paneli fotowoltaicznych należy zamontować na dachu budynków, po uprzednim uzgodnieniu lokalizacji z Zamawiającym.

3. Zamawiający przyjął (na podstawie faktycznego zużycia) uzyskanie ww. mocy – za współczynnik minimalny dla tego przedsięwzięcia. Zamawiający dopuszcza osiągnięcie przedmiotowej mocy poprzez konfigurację paneli pv o innych wymiarach i mocy jednostkowej.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje:
- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzgodnienie rozmieszczenia instalacji paneli fotowoltaicznych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt. 16 ustawy Prawo budowlane,
- zakup Urządzeń wraz z ich dostarczeniem do Zamawiającego, rozładunkiem, wniesieniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, montażem (przez montaż należy rozumieć instalację kompletnych i gotowych do użycia Urządzeń), uruchomieniem i skonfigurowaniem,
- montaż inwertera/falownika z możliwością monitorowania pracy instalacji,
- montaż paneli fotowoltaicznych,
- wykonanie instalacji prądu stałego DC – połączenie paneli z falownikiem,
- wykonanie instalacji prądu przemiennego AC - połączenie falownika z instalacją elektryczną budynku - w odpowiednim miejscu,
- wykonanie zabezpieczenia przeciwporażeniowego i przepięciowego,
- podłączenie nowej instalacji do instalacji elektrycznej obiektu,
- wykonanie instalacji uziemień i połączeń wyrównawczych,
- wykonanie prób, badań i rozruchów instalacji fotowoltaicznej,
- wykonanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i skuteczności uziemienia - po zakończeniu montażu instalacji fotowoltaicznej,
- przeszkolenie użytkowników, co do zasad prawidłowej eksploatacji instalacji fotowoltaicznej wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem użytkownikom,
- wykonanie dokumentów zgłoszeniowych w zakresie obowiązującej procedury przyłączeniowej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji i niezwłoczne złożenie tych dokumentów u tego Operatora oraz uzyskanie akceptacji złożonych dokumentów bez uwag,
- zawiadomienie organów Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu wykonania instalacji fotowoltaicznej i planowanego przystąpienia do jej użytkowania,
- szkolenie personelu Zamawiającego z obsługi i konserwacji zabudowanych systemów, instalacji oraz urządzeń, na zasadach określonych w dokumentach zamówienia;
- dostarczenie kompletnej dokumentacji powykonawczej.
5. Wszystkie urządzenia i materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być nowe i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09332000-5 - Instalacje słoneczne

4.5.5.) Wartość części: 39399 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych PV dla budynków położonych w Opolu o mocy:
Część II: ul. Dambonia 3B – min. 10,0kW,

2. Instalację paneli fotowoltaicznych należy zamontować na dachu budynków, po uprzednim uzgodnieniu lokalizacji z Zamawiającym.

3. Zamawiający przyjął (na podstawie faktycznego zużycia) uzyskanie ww. mocy – za współczynnik minimalny dla tego przedsięwzięcia. Zamawiający dopuszcza osiągnięcie przedmiotowej mocy poprzez konfigurację paneli pv o innych wymiarach i mocy jednostkowej.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje:
- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzgodnienie rozmieszczenia instalacji paneli fotowoltaicznych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt. 16 ustawy Prawo budowlane,
- zakup Urządzeń wraz z ich dostarczeniem do Zamawiającego, rozładunkiem, wniesieniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, montażem (przez montaż należy rozumieć instalację kompletnych i gotowych do użycia Urządzeń), uruchomieniem i skonfigurowaniem,
- montaż inwertera/falownika z możliwością monitorowania pracy instalacji,
- montaż paneli fotowoltaicznych,
- wykonanie instalacji prądu stałego DC – połączenie paneli z falownikiem,
- wykonanie instalacji prądu przemiennego AC - połączenie falownika z instalacją elektryczną budynku - w odpowiednim miejscu,
- wykonanie zabezpieczenia przeciwporażeniowego i przepięciowego,
- podłączenie nowej instalacji do instalacji elektrycznej obiektu,
- wykonanie instalacji uziemień i połączeń wyrównawczych,
- wykonanie prób, badań i rozruchów instalacji fotowoltaicznej,
- wykonanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i skuteczności uziemienia - po zakończeniu montażu instalacji fotowoltaicznej,
- przeszkolenie użytkowników, co do zasad prawidłowej eksploatacji instalacji fotowoltaicznej wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem użytkownikom,
- wykonanie dokumentów zgłoszeniowych w zakresie obowiązującej procedury przyłączeniowej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji i niezwłoczne złożenie tych dokumentów u tego Operatora oraz uzyskanie akceptacji złożonych dokumentów bez uwag,
- zawiadomienie organów Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu wykonania instalacji fotowoltaicznej i planowanego przystąpienia do jej użytkowania,
- szkolenie personelu Zamawiającego z obsługi i konserwacji zabudowanych systemów, instalacji oraz urządzeń, na zasadach określonych w dokumentach zamówienia;
- dostarczenie kompletnej dokumentacji powykonawczej.
5. Wszystkie urządzenia i materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być nowe i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09332000-5 - Instalacje słoneczne

4.5.5.) Wartość części: 44862,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych PV dla budynków położonych w Opolu o mocy:
Część III: ul. Dambonia 3C – min. 10,8 kW

2. Instalację paneli fotowoltaicznych należy zamontować na dachu budynków, po uprzednim uzgodnieniu lokalizacji z Zamawiającym.

3. Zamawiający przyjął (na podstawie faktycznego zużycia) uzyskanie ww. mocy – za współczynnik minimalny dla tego przedsięwzięcia. Zamawiający dopuszcza osiągnięcie przedmiotowej mocy poprzez konfigurację paneli pv o innych wymiarach i mocy jednostkowej.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje:
- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzgodnienie rozmieszczenia instalacji paneli fotowoltaicznych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony

przeciwpożarowej, zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt. 16 ustawy Prawo budowlane,
- zakup Urządzeń wraz z ich dostarczeniem do Zamawiającego, rozładunkiem, wniesieniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, montażem (przez montaż należy rozumieć instalację kompletnych i gotowych do użycia Urządzeń), uruchomieniem i skonfigurowaniem,
- montaż inwertera/falownika z możliwością monitorowania pracy instalacji,
- montaż paneli fotowoltaicznych,
- wykonanie instalacji prądu stałego DC – połączenie paneli z falownikiem,
- wykonanie instalacji prądu przemiennego AC - połączenie falownika z instalacją elektryczną budynku - w odpowiednim miejscu,
- wykonanie zabezpieczenia przeciwporażeniowego i przepięciowego,
- podłączenie nowej instalacji do instalacji elektrycznej obiektu,
- wykonanie instalacji uziemień i połączeń wyrównawczych,
- wykonanie prób, badań i rozruchów instalacji fotowoltaicznej,
- wykonanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i skuteczności uziemienia - po zakończeniu montażu instalacji fotowoltaicznej,
- przeszkolenie użytkowników, co do zasad prawidłowej eksploatacji instalacji fotowoltaicznej wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem użytkownikom,
- wykonanie dokumentów zgłoszeniowych w zakresie obowiązującej procedury przyłączeniowej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji i niezwłoczne złożenie tych dokumentów u tego Operatora oraz uzyskanie akceptacji złożonych dokumentów bez uwag,
- zawiadomienie organów Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu wykonania instalacji fotowoltaicznej i planowanego przystąpienia do jej użytkowania,
- szkolenie personelu Zamawiającego z obsługi i konserwacji zabudowanych systemów, instalacji oraz urządzeń, na zasadach określonych w dokumentach zamówienia;
- dostarczenie kompletnej dokumentacji powykonawczej.
5. Wszystkie urządzenia i materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być nowe i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09332000-5 - Instalacje słoneczne

4.5.5.) Wartość części: 47500 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 45576 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 45576 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 45576 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Teleintegra Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7542963098

7.3.3) Ulica: ul. Dworska 2D

7.3.4) Miejscowość: Opole

7.3.5) Kod pocztowy: 45-752

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 45576 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 50544,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 50544,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 50544,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Teleintegra sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7542963098

7.3.3) Ulica: ul. Dworska 2D

7.3.4) Miejscowość: Opole

7.3.5) Kod pocztowy: 45-752

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 50544,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 53136,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 53136,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 53136,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Teleintegra sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7542963098

7.3.3) Ulica: ul. Dworska 2D

7.3.4) Miejscowość: Opole

7.3.5) Kod pocztowy: 45-752

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 53136 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Kwoty podane w następujących sekcjach:
VI Oferty (dla części, 1,2,3)
VIII Umowa (dla części 1,2,3)
są kwotami z uwzględnionym podatkiem od towarów i usług .

Kwoty bez podatku od towarów i usług dla ww. sekcji wynoszą dla
Części 1 - 42200 [PLN]
Części 2- 46800 [PLN]
Części 3 - 49200 [PLN]