Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Budowa świetlicy wiejskiej w Kamiennej - opracowanie dokumentacji projektowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Namysłów, reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413159

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Stanisława Dubois 3

1.5.2.) Miejscowość: Namysłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-100

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@namyslow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.namyslow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.bip.namyslow.eu; https://namyslow.ezamawiajacy.pl/app/login

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa świetlicy wiejskiej w Kamiennej - opracowanie dokumentacji projektowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bd2339d3-2b7e-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00381351

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00075012/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.13 Budowa świetlicy wiejskiej w Kamiennej - opracowanie dokumentacji projektowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00325302

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.110.2023.KK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej budowy nowego obiektu świetlicy wiejskiej w Kamiennej wraz z zagospodarowaniem terenu. Lokalizacja: Kamienna, gmina Namysłów, powiat namysłowski, województwo opolskie, działki nr 48, 47/7 arkusz 1 – obręb Kamienna. Pozostałe dokumenty i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie, a ich koszt uwzględni w cenie oferty. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: • uzyskanie wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego procesu projektowego,• uzyskanie mapy do celów projektowych,• uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii do realizacji inwestycji,• uzyskanie potrzebnych warunków technicznych i uzgodnień niezbędnych do złożenia kompletnego wniosku o zatwierdzenie projektu (pozwolenie na budowę po stronie Zamawiającego),• wykonanie badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną, min. 2 odwierty,
• sporządzenie projektu zagospodarowania terenu (działki),
• sporządzenie głównych rzutów, ewentualnie innych niezbędnych szkiców i rysunków przedstawiających przyjęte rozwiązania projektowe,
• opracowanie kompletnego projektu budowlanego wszystkich branż, w czterech egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej,• opracowanie kompletnego projektu wykonawczego wszystkich branż, w czterech egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej,• opracowanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót z podziałem na branże, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w dwóch egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF
i w jednym egzemplarzu w wersji edytowalnej,• opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wszystkich branż, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w dwóch egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w jednym egzemplarzu w wersji edytowalnej.
Zakres rzeczowy, który należy ująć w dokumentacji projektowej nowego obiektu świetlicy wiejskiej, obejmuje w szczególności:
• salę o powierzchni ok. 150 m2,
• pomieszczenie socjalne o powierzchni ok. 30 m2,
• min. dwa pomieszczenia magazynowe o powierzchni ok. 15 m2 każde,
• pomieszczenie szatni,
• toalety, w tym dla osób niepełnosprawnych,
• ogrzewanie elektryczne oraz panele fotowoltaiczne,
• taras z lekkim zadaszeniem,
• wentylację projektowanych pomieszczeń,
• miejsca postojowe/parkingowe,
• wszelkie konieczne media, wraz z przyłączeniami do sieci zewnętrznych.
Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu rzeczowego, jedynie za zgodą Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja będzie uzgadniana z Zamawiającym w zakresie rozwiązań funkcjonalnych, materiałowych i kosztowych na każdym etapie projektowania. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Forma elektroniczna przedmiotu zamówienia musi być tak przygotowana, aby Zamawiający miał możliwość zamieszczenia opracowań na stronie internetowej, jako załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest w ramach ceny ofertowej do sprawowania nadzoru autorskiego podczas realizacji zadania, w terminach ustalonych z Zamawiającym. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski na żądanie Zamawiającego i ma obowiązek stawienia się na budowie/radach budowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W szczególności nadzór autorski sprawowany przez Wykonawcę będzie obejmował: • stwierdzenie w toku wykonywanych robót zgodności robót budowlanych z opracowanym projektem, • wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
• uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót realizowanych na podstawie projektu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych, • udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego. Usuwanie braków lub błędów w dokumentacji nie stanowi nadzoru autorskiego, lecz będzie wykonywane w ramach odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Dokumentacja projektowa musi zawierać informację czy w opisie przedmiotu zamówienia są uwzględnione aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety zgodnie z art. 100 ust. 1, 101 ust. 1i 104 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.). W dokumentacji projektowej należy uwzględniać wymogi w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.
Przedmiot zamówienia należy wykonać w szczególności zgodnie z:
- opisem przedmiotu zamówienia, określonym w tej specyfikacji,
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), - rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz.1679), - rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno–użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454), - rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458), - wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska i obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Powody niedokonania podziału zamówienia na części: nadmierne trudności techniczne, nadmierne koszty wykonania zamówienia oraz trudności skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, które mogłyby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ i ofercie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 43050,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 78720,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 43050,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MAATProjekt Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 779-24-11-572 REGON: 302346615

7.3.3) Ulica: Smardzewska

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 43050,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-12-11