Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wymiana pokrycia dachowego i częściowa naprawa elewacji budynku dworskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KISZKOWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631259502

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szkolna 2

1.5.2.) Miejscowość: Kiszkowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-280

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@kiszkowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kiszkowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ea9653b0-31eb-11ee-a60c-9ec5599dddc1

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wymiana pokrycia dachowego i częściowa naprawa elewacji budynku dworskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ea9653b0-31eb-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00379804

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00025435/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Wymiana pokrycia dachowego i częściowa naprawa elewacji budynku dworskiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00339464

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.8.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę pokrycia dachowego i częściową naprawę elewacji budynku dworskiego.
Inwestycja projektowana jest na działce nr 292/1, obręb Łagiewniki Kościelne, gm. Kiszkowo
Zakres prac remontowych dachu na budynku pałacowym
Część wyższa budynku
- Rozbiórka pokrycia dachu z papy oraz wymiana konstrukcji dachu wraz z deskowaniem oraz nowe pokrycie dachu papą termozgrzewalną
- rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów oraz rynien i rur spustowych wraz z montażem nowych
- przemurowanie kominów
- naprawa gzymsu wieńczącego – wyrobienie naroży i krawędzi
- wywóz gruzu
- wymiana podłogi na strychu, usunięcie zasypek - odciążenie konstrukcji
Część niższa budynku
- Rozbiórka pokrycia dachowego krytego płytami typu onduline i pokrycie dachu dachówką – karpiówką ceramiczną w koronkę
- wywóz gruzu
- przemurowanie kominów
- rozebranie ołacenia dachu
- rozebranie obróbek blacharskich pokrycia dachowego, rynien dachowych, rur spustowych wraz z montażem nowych
- obrobienie gzymsu wieńczącego – odbicie spękanych tynków, wykonanie gzymsu wyrobienie naroży i krawędzi (praca w ramach i częściowa naprawa elewacji budynku dworskiego)
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:
 Załączniku nr A - Dokumentacja projektowa:
Kosztorysie ofertowym/przedmiarze robót
Projekcie zagospodarowania terenu-mapy
Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
 Specyfikacji Warunków Zamówienia, której częścią jest opis przedmiotu zamówienia
 wzorze umowy – załącznik nr 5

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261910-6 - Naprawa dachów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Art. 255 pkt 3 ustawy Pzp stanowi, iż zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeśli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
W postępowaniu złożono oferty na następujące kwoty:
Oferta nr 1
Cena brutto 1 350 799,14 zł
Oferta nr 2
Cena brutto 1 132 055,94 zł
Oferta nr 3
Cena brutto 836 400,00 zł
Oferta z najniższą ceną złożona przez Michał Grygiel – Firma Ogólnobudowlana, Ujazdowo 8, 64-140 Włoszakowice opiewa na kwotę 836 400,00 zł brutto.
Zaoferowana cena przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Jednocześnie zamawiający nie dysponuje środkami by móc zwiększyć przyjętą i ustaloną w budżecie kwotę.