Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Olsztynie
przy ulicy Marii Zientary-Malewskiej wraz z infrastrukturą techniczną i urządzeniem terenu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OLSZTYŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Oddział zamawiającego: OTBS Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510682803

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Grunwaldzka 21A

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-123

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 895241500

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: otbs@otbs.olsztyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.otbs.olsztyn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/otbs.olsztyn

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Olsztynie
przy ulicy Marii Zientary-Malewskiej wraz z infrastrukturą techniczną i urządzeniem terenu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-491ee8a6-19a3-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00379345

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00287049

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/DT/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Olsztynie przy ulicy Marii Zientary-Malewskiej (działka nr 249/2, obręb 59) wraz z infrastrukturą techniczną i urządzeniem terenu.
2. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji projektowej, która to stanowi integralną część Specyfikacji (Załącznik nr 1 do SWZ).
3. Przedmiot zamówienia musi być wykonany na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej, opracowanej przez Pracownię Projektową AKON w Olsztynie, zatwierdzonej Pozwoleniem na budowę: Decyzja Nr II – 427/2020 z dnia 28.10.2020 roku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 13982855,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 13982855,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 13982855,80 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Iławskie Przedsiębiorstwo Budowlane „IPB” Spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 744-000-33-48

7.3.3) Ulica: Lubawska 3

7.3.4) Miejscowość: Iława

7.3.5) Kod pocztowy: 14-200

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 13982855,80 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące