

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Termomodernizacja budynku PL WAT SPZOZ w Warszawie w zakresie wymiany instalacji centralnego ogrzewania, instalacji ciepłej wody oraz przebudowy węzła ciepłego w budynku Przychodni.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: PRZYCHODNIA LEKARSKA WOJSKOWEJ AKADEMII TECHNICZNEJ - SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013282511

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kartezjusza 2

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 01-480

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@plwat.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.plwat.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-538d0556-ddc5-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku PL WAT SPZOZ w Warszawie w zakresie wymiany instalacji centralnego ogrzewania, instalacji ciepłej wody oraz przebudowy węzła ciepłego w budynku Przychodni.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-538d0556-ddc5-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00377163

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00158985/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja budynku PLWAT SPZOZ w Warszawie w zakresie wymiany instalacji C.O., C.W. oraz przebudowy węzła ciepłego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00181293

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP 01/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 7784880 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2858240,84 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia, obejmuje zakres robót budowlanych, polegających na wykonaniu robót budowlanych w segmentach A, B, C, D i E budynku Przychodni Lekarskiej WAT SPZOK poprzez wymianę węzła ciepłego 3-funkcyjnego, remont pomieszczenia węzła, wymianę instalacji elektrycznej w obrębie węzła ciepłego, wymianę w obrębie węzła ciepłego instalacji CT, wymianę instalacji CWU, wymianę instalacji CO wraz z wymianą grzejników, montażem automatyki oraz montażem zaworów termostatycznych. Po wykonaniu prac instalacyjnych konieczne będzie wykonanie robót budowlanych poinstalacyjnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W wyniku złożonych przez Wykonawców wniosków o wyjaśnienie treści SWZ Zamawiający powziął informację, że niezbędne do realizacji przedmiotowego zamówienia uzgodnienia w zakresie przebudowy węzła ciepłego z dostawcą energii cieplnej VEOLIA Energia Warszawa S. A. straciły ważność. Z informacji otrzymanych od Projektanta wynika, że niezbędnym warunkiem uzyskania wymaganych uzgodnień będzie zmiana istotnych parametrów węzła C.O. (temperatura wody, ciśnienie, zmiany technologii, zmiany w automatyce węzła). Spowoduje to istotne zmiany w przedmiocie zamówienia. Ponadto, Zamawiający szacuje, że wprowadzenie zmian do dokumentacji projektowej oraz uzyskanie uzgodnień z dostawcą energii cieplnej zajmie minimum trzy miesiące, co spowoduje przesunięcie terminu realizacji skutkujące brakiem możliwości wykonania zamówienia przed rozpoczęciem sezonu grzewczego w 2023/2024 r. W związku z powyższym należy stwierdzić, że postępowanie jest obciążone wadą, której nie można usunąć bez dokonania istotnych zmian w przedmiocie zamówienia i nie jest możliwe zawarcie umowy niepodlegającej unieważnieniu (niemożliwa do określenia zmiana przedmiotu zamówienia, niemożliwa do określenia zmiana wartości zamówienia, niemożliwa do określenia zmian terminów realizacji).