

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa parkingu na działce 64/15, 64/16 i 65, obręb 0011 przy ul. Sikorskiego/ul. Kręta w Złocięncu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Złocieniec

1.3.) Oddział zamawiającego: Stanowisko Zamówień Publicznych

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057810

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stary Rynek 3

1.5.2.) Miejscowość: Złocieniec

1.5.3.) Kod pocztowy: 78-520

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.7.) Numer telefonu: 94 36 72 022

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@zlocieniec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zlocieniec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_zlocieniec/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa parkingu na działce 64/15, 64/16 i 65, obręb 0011 przy ul. Sikorskiego/ul. Kręta w Złocięncu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-237ec02c-2612-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00376096

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-08-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00074647/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa parkingu na działce 64/15, 64/16 i 65, obręb 0011 przy ul. Sikorskiego/ ul. Kręta w Złocięncu (PT i wykonanie)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00315315

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.10.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa parkingu przy ul. Sikorskiego i Krętej w m. Złocieniec, dz. nr 64/16, 64/15, i 65 wraz z odwodnieniem (kanalizacja deszczowa). Teren inwestycji jest zlokalizowany pomiędzy pasem drogowym tj. ul. Gen. Wł. Sikorskiego i ul. Krętej w Złocińcu. Działki objęte opracowaniem posiadają częściowo nawierzchnie utwardzoną i asfaltową. Istniejąca nawierzchnia działek 64/15, 64/16, 65 jest w bardzo złym stanie technicznym, posiadająca liczne wyboje, ubytki, spękania. Na dz. nr 64/15 jest zlokalizowana latarnia oświetleniowa, garaż oraz wiatła śmietnikowa. Działka nr 17/1 stanowi pas drogowy ul. Kręta. Brak odwodnienia powierzchniowego - wpustów deszczowych.

Projektuje się kanalizację deszczową wraz z przedstawieniem istniejącej latarni oświetleniowej.

Sposób odprowadzenia wód opadowych, poprzez nowoprojektowane wpusty uliczne do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ciągu drogi gminnej ul. Krętej.

Układ komunikacyjny polega na wykonaniu 2 poprzecznych dróg manewrowych pomiędzy ulicami: ul. Kręta oraz ul. Sikorskiego (szerokość drogi manewrowej: 5,00m). Powyższy układ ma na celu maksymalne wykorzystanie terenu w celu budowy stanowisk postojowych przy zachowaniu odległości od granic istniejących działek (zachowanie odległości nie dotyczy pasa drogowego ul. Krętej i Sikorskiego).

Łącznie projektuje się 35 miejsc postojowych dla samochodów osobowych (2,5x5,0m) oraz 3 dla samochodów osobowych użytkowanych przez osoby niepełnosprawne (4,16x5,0m). Nawierzchnia parkingów oraz drogi manewrowej z kostki betonowej (behaton) obramowana krawężnikami betonowymi.

Zestawienie powierzchni:

- Powierzchnia projektowanych i istniejących obiektów budowlanych: 987,71 m²
- Powierzchnia podlegająca przekształceniu: 987,71 m²
- Powierzchnia dróg manewrowych: 469,45 m²
- Powierzchnia miejsc parkingowych: 500,26 m²
- Powierzchnia placów: nie dotyczy
- Powierzchnia chodników: nie dotyczy
- Powierzchnia biologicznie czynna (pow. Trawników): 1184,40 m²
- Szerokość jezdni manewrowej – 5,00 m
- Szerokość miejsc postojowych - 2,50 m (4,16m dla osób niepełnosprawnych)
- Długość miejsc postojowych - 5,00 m
- Łączna ilość miejsc postojowych - 38 szt. w tym ilość miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych- 3 szt.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4.5.5.) Wartość części: 638296,09 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Budowa parkingu na działce 64/15, 64/16 i 65, obręb 0011 przy ul. Sikorskiego / ul. Kręta w Złocińcu”

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania budowy parkingu oraz odcinka kanalizacji deszczowej przy ul. Sikorskiego i Krętej w miejscowości Złocieniec na terenie działek nr ewid.

61/16, 64/15, 65, 17/1, obręb ewid. 0011 Złocieniec - miasto.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą posiadać niezbędną wiedzę, uprawnienia i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest posiadać uprawnienia lub osoby uprawnione do wykonywania nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej:

- 1) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności drogowej, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, upoważniające do wykonywania nadzoru inwestorskiego lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności,
- 2) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności sanitarnej, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, upoważniające do wykonywania nadzoru inwestorskiego, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności,
- 3) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, upoważniające do wykonywania nadzoru inwestorskiego lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności. Szczegółowy zakres obowiązków i uprawnień inspektora określają obowiązujące przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682ze zm.) w ramach swych czynności Inspektor Nadzoru powinien przede wszystkim:
 - 1) reprezentować zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, decyzją pozwolenia na budowę, zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) uzgodnić harmonogram realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem umowy,
 - 3) akceptować sprzęt używany przez wykonawcę robót do realizacji robót.
 - 4) sprawdzać w trakcie realizacji robót wytyczenia robót dokonane przez wykonawcę oraz rzędne terenu,
 - 5) zawiadamiać zamawiającego oraz jednostkę projektową o wadach dokumentacji, stwierdzonych w trakcie realizacji robót oraz dokonywać z nią stosownych uzgodnień lub wyjaśnień, współpracować z nadzorem autorskim wraz z egzekwowaniem od niego dodatkowych opracowań projektowych,
 - 6) sprawdzać ilości i jakości robót w trakcie i po ich wykonaniu, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobiegać stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 7) dokonywać odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz prób i odbiorów technicznych oraz częściowych,
 - 8) potwierdzać faktycznie wykonane roboty,
 - 9) kontrolować terminowość wykonania robót w stosunku do harmonogramu realizacji robót i fakturowanie w zakresie rzeczowym i finansowym,
 - 10) akceptować protokoły częściowego odbioru robót stanowiące załączniki do faktur wykonawcy robót,
 - 11) uczestniczyć w naradach technicznych i innych organizowanych przez zamawiającego i wykonawcę robót oraz sporządzać z ich ustaleń pisemnych protokołów,
 - 12) organizować niezbędne narady robocze w trakcie realizacji inwestycji, z udziałem zamawiającego, wykonawcy, projektanta,
 - 13) kontrolować postęp realizowanych robót budowlanych (obecność na placu budowy nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego),
 - 14) sprawdzać i opiniować wnioski wykonawcy robót w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej (roboty zamienne) oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalać sposób wykonania tych robót,
 - 15) dokonać czynności sprawdzenia kalkulacji szczegółowych lub kosztorysów przekładanych przez wykonawcę robót,
 - 16) opracowywać opinie dotyczące wad i usterek przedmiotu niniejszej umowy z proponowanym terminem ich usunięcia oraz wnioskowanie obniżenia wynagrodzenia za wady i usterek uznane jako nienadające się do usunięcia,
 - 17) kontrolować usunięcie przez wykonawcę robót wad i usterek stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót oraz powiadamiać zamawiającego o usunięciu wad i usterek,
 - 18) dokonywać czynności związanych z odbiorami częściowymi, technicznymi i odbiorem końcowym oraz dokonać odbioru końcowego przy udziale i akceptacji zamawiającego wraz z przekazaniem w użytkowanie wskazanemu przez niego użytkownikowi,
 - 19) kontrolować prawidłowość prowadzenia dzienników budowy, a po odbiorze robót - odebrać dzienniki budowy od kierownika budowy,
 - 20) kontrolować zmiany w realizacji umowy z wykonawcą robót oraz inicjować aktualizacje treści umowy poprzez dostosowanie jej treści do zmienionych warunków realizacji,
 - 21) nadzorować kompletność i poprawność sporządzenia przez kierownika budowy dokumentacji powykonawczej oraz jej zgodność z wymogami użytkownika,
 - 22) przygotować i złożyć w PINB wniosek o pozwolenie na użytkowanie wraz z niezbędnymi dokumentami, uzupełnić dokumenty wskazane przez PINB w przypadku wezwania do uzupełnienia wniosku,
 - 23) dokonać rozliczenia finansowego budowy wraz z przedstawieniem danych dotyczących przekazania środka trwałego (OT/PT) z podziałem na poszczególne elementy obiektu,
 - 24) przeprowadzać w okresie rękojmi i gwarancji, udzielonej przez wykonawcę robót, przeglądów gwarancyjnych przy udziale wykonawcy, zamawiającego i użytkownika wraz ze spisaniem protokołu, określającego stwierdzone wady i usterek, sposób oraz termin ich usunięcia,

- 25) nadzorować jakość i prawidłowość usunięcia wad i usterek przez wykonawcę robót oraz dokonanie sprawdzenia ich usunięcia wraz ze spisaniem przy udziale wykonawcy, zamawiającego i użytkownika protokołu z usunięcia wad i usterek,
- 26) przygotować zamawiającemu dane, niezbędne do naliczania kar umownych z tytułu nieterminowego usuwania przez wykonawcę robót, wad i usterek w przypadku wystąpienia takiego zdarzenia,
- 27) w przypadku nieusunięcia wad i usterek przez wykonawcę robót, przygotować zamawiającemu dane niezbędne do przeprowadzenia postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad i usterek (w tym przedmiar robót i kosztorys inwestorski) oraz nadzór nad tymi pracami i dokonanie ich odbioru.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.5.) Wartość części: 9574,44 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1029772,19 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1029772,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1029772,19 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe MARGIP Józef Błażejewicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6740007344

7.3.3) Ulica: Kosynierów

7.3.4) Miejscowość: Złocieniec

7.3.5) Kod pocztowy: 78-520

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1029772,19 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

nie złożono żadnej oferty na tę część postępowania

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie