

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Budowa sali sportowej w Drwęczy wraz z przebudową istniejącej szkoły.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Rzekuń

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 550667959

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Kościuszki 33

**1.5.2.) Miejscowość:** Rzekuń

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 07-411

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL924 - Ostrołęcki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 296432077

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** mpawlowska@rzekun.net

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.rzekun.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-36febb04-36b8-11ee-9aa3-96d3b4440790>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa sali sportowej w Drwęczy wraz z przebudową istniejącej szkoły.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-36febb04-36b8-11ee-9aa3-96d3b4440790

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00371928

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-08-29

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00098375/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Budowa sali w Drwęczy, wraz z przebudową istniejącej szkoły.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00351842

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** FPZ.271.10.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: „Budowa sali sportowej w Drwężcy wraz z przebudową istniejącej szkoły” oraz „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy szkole Podstawowej im. Armii Krajowej w Drwężcy”. Tryb zaprojektuj i wybuduj.

Roboty realizowane będą na terenie gminy Rzekuń w miejscowości Drwęcz. Przedmiotowa lokalizacja znajduje się na dz. nr 286 ,obręb 0004 Drwęcz; gm. Rzekuń, pow. ostrołęcki, woj. mazowieckie.

Powierzchnia działki obejmująca teren inwestycji 5600,00 m<sup>2</sup>

W ramach powyższego zadania należy wykonać rozbiórkę części budynku szkolnego tzw. "dobudówki" parterowej, podpiwnicznej, w której znajdują się pomieszczenia techniczne, kotłownia i sanitariaty. Następnie należy wykonać przebudowę i rozbudowę istniejącej Szkoły po stronie elewacji południowej o część dydaktyczną z zapleczem sanitarno - szatniowym i boiskiem wielofunkcyjnym z zadaszeniem łukowym (część sportowa). Nowo budowany segment dydaktyczny ma powstać jako niezależny, oddylatowany konstrukcyjnie, ale połączony komunikacyjnie (funkcjonalnie) z istniejącą szkołą, korytarzami na wszystkich kondygnacjach w sposób zapewniający swobodną komunikację w szczególności dla osób niepełnosprawnych. Całość planowanej rozbudowy powinna umożliwiać funkcjonowanie istniejącej części szkoły w nieprzerwany sposób. Szczegółowy zakres określa załączony program funkcjonalno-użytkowy.

Etap I obejmuje:

- a) wykonanie dokumentacji geotechnicznej;
  - b) opracowanie mapy do celów projektowych;
  - c) wykonanie projektów inwentaryzacji istniejącego budynku i zieleni, ekspertyzy architektoniczno-budowlanych, technicznych i wykonawczych branży architektonicznej, konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej i teletechnicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami dla projektowanych robót;
  - d) wykonanie projektu aranżacji wnętrza łazienek, korytarzy i strefy wejściowej
  - e) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWIOR) dla projektowanych robót;
  - f) uzyskanie akceptacji rozwiązań projektowych przez Zamawiającego;
  - g) uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, warunków technicznych i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę;
  - h) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę;
- Zamawiający zastrzega możliwość bieżącej kontroli i analizy tworzenia przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Etap II obejmuje:

- a) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
- b) wykonanie planu organizacji budowy;
- c) zabezpieczenie miejsca i terenu realizacji robót przed dostępem osób trzecich,
- d) wykonanie niezbędnych robót towarzyszących;
- e) demontaż i utylizację zbędnych urządzeń i instalacji w terenie, które nie będą wykorzystywane;
- f) wykonanie robót budowlano - montażowych i instalacyjnych na podstawie PFU; projektów budowlanych, technicznych i wykonawczych i STWIORB;
- g) wykonanie wszystkich niezbędnych prac budowlanych w zakresie budowy obiektu;
- h) wykonanie wszystkich niezbędnych prac budowlanych i montażowych w zakresie wykończenia obiektu;
- i) wykonanie wszystkich niezbędnych prac budowlanych objętych zamówieniem w zakresie zagospodarowania terenu;
- j) wykonanie niezbędnych robót towarzyszących (np. napraw chodników i dróg po wykonaniu prac, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu prac);
- k) opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu instrukcji obsługi, eksploatacji oraz konserwacji urządzeń w języku polskim;
- l) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45214200-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, która zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 6

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 8977770,95 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 18322572 PLN**