

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Strzelce Opolskie: Wykonanie projektu technicznego, wykonawczego oraz innych niezbędnych elementów dokumentacji projektowej zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych (...)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: SIM Opolskie Południe sp z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 389979347

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ratuszowa 9

1.5.2.) Miejscowość: Prudnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-200

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@sim.opolskie-poludnie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://sim.opolskie-poludnie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d96e424f-35ad-11ee-9aa3-96d3b4440790>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Strzelce Opolskie: Wykonanie projektu technicznego, wykonawczego oraz innych niezbędnych elementów dokumentacji projektowej zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych (...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d96e424f-35ad-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00370617

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00164706/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Strzelce Opolskie: Wykonanie dokumentacji projektowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego w zakresie opracowania projektu technicznego i wykonawczego oraz pełnienie nadzoru autorskiego (...)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00344211

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 6/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 75609,76 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Pena nazwa zamówienia: Strzelce Opolskie: Wykonanie projektu technicznego, wykonawczego oraz innych niezbędnych elementów dokumentacji projektowej zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla planowanej inwestycji na działce nr ewid. 4994/117 przy ul. Azaliowej i Euzebiusza Ferta w Strzelcach Opolskich.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie - na podstawie PZT oraz PA-B oraz innych stanowiących załącznik do niniejszego OPZ - projektu technicznego, wykonawczego oraz pozostałych elementów pełnej wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla planowanych budów zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych w konfiguracji i układzie wskazanym na dołączonej do niniejszego OPZ PZT, na działce nr ewid. 4994/117 przy ul. Azaliowej i Euzebiusza Ferta w Strzelcach Opolskich oraz na działkach sąsiednich dla potrzeb zjazdów i przyłączy.

2. Posiadana pełna DP, na podstawie której Zamawiający uzyskał decyzję pozwolenia na budowę zostanie przekazana Wykonawcy wybranemu w trakcie niniejszego postępowania.

3. Wykonanie Przedmiotu Zamówienia, o którym mowa powyżej polega na:

- a) wykonaniu projektów technicznych, wykonawczych wszystkich branż,
- b) wykonaniu projektów budowlanych i wykonawczych przyłączy do zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na działce nr ewid. 4994/117 przy ul. Azaliowej i Euzebiusza Ferta w Strzelcach Opolskich w tym przyłącza energetycznego, teletechnicznego, ciepłowniczego (w zależności od wybranego źródła ciepła), kanalizacji sanitarnej i deszczowej, przyłącza wody, projektów przyłączy na cele budowy w tym projektu przyłącza energetycznego, wodnego i sanitarnego zgodnie z posiadanymi przez Zamawiającego warunkami oraz wymaganiami uzyskanymi od dostawców mediów,
- c) wykonanie STWiORB dla wszystkich branż,
- d) opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla wszystkich projektów,
- e) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej na całym etapie realizacji przez Zamawiającego zadania w tym podczas postępowania przetargowego na roboty budowlane,
- f) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie budowy oraz realizacja innych zadań i usług wymienionych w niniejszym opisie.

2. Usługa będzie realizowana w 2 etapach. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1a do SWZ.

3. Przedmiot zamówienia nie został podzielony na części. Zamawiający udziela zamówienia w częściach, a każda z nich stanowi odrębne postępowanie przetargowe.

4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanym wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79930000-2 - Specjalne usługi projektowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W postępowaniu złożono dwie oferty:

1 - 2d3d studio sp. z o.o., Ul. Narutowicza 38, 21-500 Biała Podlaska

cena – 398520,00 zł – 100,00 pkt

2 - TEL Biuro Architektoniczne Małgorzata Trębska, ul. Okrzei 2/1, 96-100 Skierniewice

cena – 417830,00 zł – 95,00 pkt

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 93000,00 zł, i nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.