Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku mieszkalnego o nr inw. 165/1, budowa utwardzenia terenu i ogrodzenia na działce o nr ewid. 1809/12 w Narolu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Narol

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650016727

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bohaterów Września 1939 r. nr 38

1.5.2.) Miejscowość: Narol

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-610

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: narol@krosno.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_krosno/nadl_narol/zamowienia_publiczne

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_narol

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa budynku mieszkalnego o nr inw. 165/1, budowa utwardzenia terenu i ogrodzenia na działce o nr ewid. 1809/12 w Narolu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c37c5059-2231-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00363528

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-08-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00403154/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa budynku mieszkalnego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00308573

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.1.7.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Przedmiotem zamówienia jest:
1) Przebudowa budynku mieszkalnego o nr inw. 165/1, budowa utwardzenia terenu i ogrodzenia na działce o nr ewid. 1809/12 w Narolu. Przebudowa powinna odbywać się zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ" lub „specyfikacją" oraz w dokumentacji projektowej obejmującej:
• Projekt zagospodarowania terenu,
• Projekt architektoniczno – budowlany,
• Projekt techniczny branży budowlanej,
• Projekt techniczny branży sanitarnej,
• Projekt techniczny branży elektrycznej,
• Projekt techniczny utwardzenia terenu, chodniki, ogrodzenia terenu
• Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej STWiORB) dla poszczególnych części projektów technicznych z poszczególnych branż,
• Przedmiary robót.
2.2. Parametry techniczne przebudowywanego budynku:
- powierzchnia zabudowy 167,35 m2
- powierzchnia całkowita 190,00 m2
- powierzchnia użytkowa 161,40 m2
- powierzchnia wewnętrzna 219,46 m2
- kubatura 1004,10 m3
Budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej (piwnice). Wysokość kondygnacji: parter 2,61m, poddasze 2,25m, piwnice – 1,94m. Wysokość budynku – 8,35 m - niski /N/.
Przebudowa obejmuje w swym zakresie przebudowę pomieszczeń piwnicy i parteru. Zakres robót budowlanych obejmuje następujące branże:
• budowlana,
• sanitarna,
• elektryczna.
W części zagospodarowania terenu przebudowa obejmuje:
• przebudowę utwardzenia terenu: roboty rozbiórkowe istniejącego utwardzenia,
• budowa nowych chodników i utwardzeń w zakresie przedstawionym
na projekcie zagospodarowania terenu, planie sytuacyjnym.
• rozbiórka istniejącego ogrodzenia od strony zachodniej i północnej budynku,
• budowa nowego ogrodzenia jak przedstawiono na planie sytuacyjnym
i projekcie technicznym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45321000-3 - Izolacja cieplna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 552676,11 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 604880,53 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 552676,11 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Budowlane BUD-MONT Tadeusz Bednarczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7931000313

7.3.3) Ulica: ul. Handlowa 7

7.3.4) Miejscowość: Lubaczów

7.3.5) Kod pocztowy: 37-600

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 552676,11 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2023-08-11 do 2023-12-10