Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie kontroli(przeglądów) rocznych i pięcioletnich nieruchomości w zasobach KZGM OEB 1 – 6, zgodnie z wymogami prawa budowlanego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W KATOWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 241031620

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Michała Grażyńskiego 5

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-126

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kzgm.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kzgm.katowice.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie kontroli(przeglądów) rocznych i pięcioletnich nieruchomości w zasobach KZGM OEB 1 – 6, zgodnie z wymogami prawa budowlanego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bcd86784-36a0-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00347255

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-08-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00034790/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Wykonanie przeglądów pięcioletnich

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na

podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie rt 305 pkt. 2 ustawy ustawy Prawo zamówień publicznych - w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Ustawy.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ.231.053.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4343804,12 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu dla obiektów budowlanych (w tym rozdzielni elektrycznych i placów zabaw), zarządzanych przez KZGM(odpowiednio w zasobach OEB 1 do 6) kontroli (przeglądów) stanu technicznego i ich przydatności do użytkowania oraz oceny estetyki obiektów budowlanych i ich otoczenia, zgodnie z wymogami kontroli pięcioletniej oraz rocznej, określonymi w art. 62. ust. 1 pkt 1) ppkt. a) i b) oraz pkt. 2) prawa budowlanego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają istotne postanowienia umowy a w szczególności Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Usługi
3. Zamówienie obejmuje 6 części:
Część 1 obejmuje wykonanie ww. usługi dla 89 budynków i 2 placów zabaw administrowanych przez OEB 1.
Część 2 obejmuje wykonanie ww. usługi dla 141 budynków administrowanych przez OEB 2.
Część 3 obejmuje wykonanie ww. usługi dla 50 budynków administrowanych przez OEB 3.
Część 4 obejmuje wykonanie ww. usługi dla 100 budynków administrowanych przez OEB 4.
Część 5 obejmuje wykonanie ww. usługi dla 28 budynków administrowanych przez OEB 5.
Część 6 obejmuje wykonanie ww. usługi dla 62 budynków administrowanych przez OEB 6.
4. Podane pkt. 3 ilości określają maksymalne potrzeby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania całości zamówienia, poprzez zmniejszenie liczby obiektów wskazanych w pkt. 3 o maksymalnie 20%.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71315400-3 - Usługi inspekcji budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Wykonawca nie przystąpił do negocjacji