Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dwóch szklarni pomocniczych w Ogrodzie Botanicznym Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. H. Sienkiewicza 23 we Wrocławiu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET WROCŁAWSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001301

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Uniwersytecki 1

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-137

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: +48 71 375 20 04

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: anna.pawliszyn@uwr.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.uwr.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dwóch szklarni pomocniczych w Ogrodzie Botanicznym Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. H. Sienkiewicza 23 we Wrocławiu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c5a30a22-f316-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00346473

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-08-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00009113/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy dwóch szklarni pomocniczych w Ogrodzie Botanicznym Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. H. Sienkiewicza 23 we Wrocławiu.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00231580

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.2711.8.2023.AP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 246000,00 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 174000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Rodzaj zamówienia: usługa.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dwóch szklarni pomocniczych w Ogrodzie Botanicznym Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. H. Sienkiewicza 23 we Wrocławiu .
2.1. Opracowania stanowiące przedmiot niniejszej umowy przekazane zostaną Zamawiającemu w trzech etapach:
1) Etap I:
a) projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany), wraz z niezbędnymi uzgodnieniami,
b) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dalej: informacja BIOZ),
2) Etap II PB:
a) projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny) wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę,
3) Etap III PW:
a) projekt wykonawczy,
b) przedmiar robót, w którym kod pozycji określony zostanie zgodnie z ustaloną indywidualnie systematyką robót,
c) kosztorys inwestorski,
d) dodatkowy (wydzielony z całości robót) zestaw przedmiarów i kosztorysów dotyczący tylko robót remontowych,
e) dodatkowy (wydzielony z całości robót) zestaw przedmiarów i kosztorysów dotyczący tylko robót inwestycyjnych,
f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
g) zbiorcze zestawienie kosztów z podpisem projektanta,
h) osobne oświadczenie wykonawcy o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz , że dokumentacja jest skoordynowana, zgodna z umową, ustawą o zamówieniach publicznych i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć
i) scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.
2.2. Zakres czynności Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) uszczegółowienie wytycznych inwestorskich dotyczących planowanego przedsięwzięcia oraz pozyskanie materiałów niezbędnych do wykonania dokumentacji,
2) wykonanie inwentaryzacji w niezbędnym do opracowania zakresie (w tym dendrologicznych),
3) uzyskanie mapy do celów projektowych,
4) uzyskanie warunków technicznych podłączenia wody i kanalizacji,
5) określenie wymogów ochrony przeciwpożarowej,
6) wykonanie niezbędnych odkrywek wewnątrz i na zewnątrz budynku,
7) w razie konieczności (wymagania Konserwatora Zabytków) wykonanie badań stratygraficznych i szczegółowej konserwatorskiej inwentaryzacji części historycznej szklarni nr 2,
8) uzyskanie wytycznych technicznych przyłączenia z DUM i DUI,
9) opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej obejmującej:
a) projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) z kompletem uzgodnień (min. wytycznych konserwatorskich oraz pozwolenia konserwatorskiego), z podziałem inwestycji na etapy,
b) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 nr 120, poz.1126),
c) projekt wykonawczy wielobranżowy,
d) przedmiar robót, w którym kod pozycji określony zostanie zgodnie z ustaloną indywidualnie systematyką robót,
e) kosztorys inwestorski,
f) dodatkowy (wydzielony z całości robót) zestaw przedmiarów i kosztorysów dotyczący tylko robót remontowych,
g) dodatkowy (wydzielony z całości robót) zestaw przedmiarów i kosztorysów dotyczący tylko robót inwestycyjnych,

h) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
i) Zbiorcze Zestawienie Kosztów z podpisem projektanta:
- robót remontowych,
- robót związanych z przebudową,
j) wizualizacje z zewnątrz z wpisaniem w otoczenie – po dwa ujęcia dla każdej szklarni.
10) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
11) uzgadnianie na bieżąco rozwiązań projektowych z Użytkownikiem i Zamawiającym,
12) złożenie osobnego oświadczenia Wykonawcy wymaganego art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm., dalej: „Prawo budowlane”), o zgodności projektu budowlanego i wykonawczego z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, przy czym w oświadczeniu należy również zaznaczyć, że dokumentacja jest skoordynowana, zgodna z umową, ustawą Prawo zamówień publicznych i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
13) udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawców z zakresu prac projektowych realizowanych w ramach niniejszej umowy, w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych.
2.3. Przy wykonywaniu prac projektowych należy uzgodnić projekt budowlany (w tym techniczny) z Użytkownikiem obiektu (z Kierownikiem obiektu) oraz z Przedstawicielem Zamawiającego. Ww. przedstawiciele Użytkownika i Zamawiającego zaakceptują pisemnie uzgodnienia dokumentacji Etapu I i III PW w terminie 2 tygodni od dnia jej przedstawienia przez Wykonawcę.
3. Szczegółowy zakres prac, zgodnie z którym należy wykonać zamówienie, zawierają następujące załączniki do SWZ:
a) Opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 3 do SWZ) wraz z załącznikami:
• Wypis i wyrys z ewidencji gruntów - zał.1
• Sytuacja - zał.2
• Dokumentacja fotograficzna - zał. 3
• Materiały archiwalne dot. szklarni nr 2 - zał. 4
• Wymagania dotyczące dokumentacji - zał. 5
b) Wzór umowy (który stanowi projektowane postanowienia umowy w rozumieniu art. 134 ust. 1 pkt 20 uPzp) - Załącznik nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 95940,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 246000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 95940,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LS Projekt Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o. Sp. k

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8943140693

7.3.3) Ulica: Jana Mydlarskiego 19

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 54-079

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 95940,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące