Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych w formie zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn: „Rozbudowa Szpitala poprzez modernizację budynku ODP na terenie O-RSK im. W. Degi w Poznaniu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ORTOPEDYCZNO-REHABILITACYJNY SZPITAL KLINICZNY IM. WIKTORA DEGI UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO IM. KAROLA MARCINKOWSKIEGO W POZNANIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000288857

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 28 Czerwca 1956 r. 135/147

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-545

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@orsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://orsk.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/orsk_poznan

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót budowlanych w formie zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn: „Rozbudowa Szpitala poprzez modernizację budynku ODP na terenie O-RSK im. W. Degi w Poznaniu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9969ec52-208c-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00343435

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00045230/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn.:"Rozbudowa Szpitala poprzez modernizację budynku ODP"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00302463

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SZP/DT-SREM/20/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie roboty budowlanej związanej z kompleksową realizacją inwestycji polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlano-instalacyjnych, której rezultatem jest zrealizowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą „Rozbudowa Szpitala poprzez modernizację budynku Oddziału Dziennego Pobytu – Rehabilitacyjnego na terenie Ortopedyczno-Rehabilitacyjnego Szpitala Klinicznego im. Wiktora Degi Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu."
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w formule „zaprojektuj i wybuduj" wraz z robotami towarzyszącymi i innymi kosztami wynikającymi z procedury projektowej, wykonawczej, uzgodnień, kolizji itp., i obejmujących wykonanie:
a) kompletnej dokumentacji projektowej dla całej inwestycji tj., zadania I i II etapu opisanego w załączniku nr 3 do SWZ w oparciu o zakres prac określony w Programie Funkcjonalno – Użytkowym w uzgodnieniu i po akceptacji Zamawiającego.
b) robót budowlanych, na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, o której mowa w lit. a) tylko w zakresie etapu I (część 1 i 2) opisanego w załączniku nr 3 do SWZ.
c) przygotowanie wymaganych przez przepisy prawa dokumentów oraz uzyskać decyzję pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego oraz wszystkie wymagane przepisami prawa pozwolenia, zgody, opinie i uzgodnienia, jak również sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
3. Dokładny opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, który to stanowi integralną część Specyfikacji – Załącznik nr 2 do SWZ oraz w Załączniku nr 3 do SWZ.
4. Program funkcjonalno-użytkowy jest wytyczną do wykonania dokumentacji projektowej, określenia planowanych kosztów robót oraz wykonania prac budowlanych.
5. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez wykonawcę wizji lokalnej. Wizja lokalna zrealizowana zostanie w dniu 18 lipca 2023 r., godzina 10:00. Spotkanie przy wejściu głównym do Szpitala przy ul. 28 Czerwca 1956 r. 135/147 w Poznaniu.
I

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja inwestycji polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego, pod nazwą: „Rozbudowa Szpitala poprzez modernizację budynku Oddziału Dziennego Pobytu Rehabilitacyjnego (ODP) na terenie O-RSK im. W. Degi w Poznaniu”.
Niezbędnym elementem do wykonania dokumentacji projektowej jest wykonanie ekspertyzy ppoż., która to ma być wykonana przez rzeczoznawcę oraz uzgodniona przez straż pożarną.
W wyniku wykonanej ekspertyzy ppoż., budynek zostanie podzielony na odrębne strefy ppoż.
Dopiero po wykonaniu tego zakresu prac (wykonanie ekspertyzy ppoż.), będzie można określić zakres prac budowlanych możliwy do wykonania i pozwalający na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie części budynku. To z kolei może spowodować, że zakres robót ulegnie zmianie, tj. zwiększeniu w stosunku do pierwotnych założeń, co w konsekwencji może przyczynić się do wzrostu kosztów lub ograniczenie zakresu na rzecz wykonania innych prac niezbędnych w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie w ramach danego etapu.
W wyniku dokonywania przebudowy, w obrębie całej strefy pożarowej, pomieszczenia należy doprowadzić do stanu zgodności z przepisami. To może skutkować koniecznością ingerencji w pomieszczenia nie planowane przez Zamawiającego do przebudowy, a nawet pomieszczeń, które w ogóle nie miały stanowić przedmiotu prac.
Reasumując powyższe, wykonanie ekspertyzy ppoż. pozwoli na określenie jaki zakres prac należy określić w dokumentacji projektowej oraz wykonać roboty budowlane.
To w konsekwencji przełoży się zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania robót budowlanych.