Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi ochrony mienia

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: CENTRALNY OŚRODEK SPORTU - OŚRODEK PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH W WAŁCZU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 14273335600028

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99

1.5.2.) Miejscowość: Wałcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 78-600

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat.walcz@cos.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://walcz.cos.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f31a22cb-11ab-11ee-9aa3-96d3b4440790

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - instytucja gospodarki budżetowej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

kultura fizyczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługi ochrony mienia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f31a22cb-11ab-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00342866

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00273402

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony mienia zamawiającego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, którą należy objąć mienie znajdujące się na terenie Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Wałczu. Ochrona, o której mowa w zdaniu pierwszym będzie wykonywana w następujący sposób:
1) całodobowa bezpośrednia ochrona fizyczna mienia zamawiającego realizowana będzie w zależności od pory dnia:
a) od godz. 6.00 do godz. 18.00 – przez jedną osobę (całodobowa obsługa portierni) – pierwsza zmiana,
b) od godz. 18.00 do godz. 6.00 – przez dwie osoby, (w tym całodobowa obsługa portierni) – druga zmiana,
2) informowanie recepcji zamawiającego o wjazdach pojazdów w godzinach nocnych;
3) wykorzystywanie, nadzorowanie, aktywowanie i dezaktywowanie istniejącego system alarmowego SSWiN;
4) współpraca z systememi monitorowania sygnału pożarowego w budynku internatu sportowego Stadion, w tym informowanie o czasowych wyłączeniach systemów, potwierdzania lub anulowanie wystąpienia sygnalizacji pożaru, aktywowanie lub dezaktywowanie systemu;
5) podejmowanie natychmiastowych działań interwencyjnych w przypadku zadziałania sygnalizacji alarmów przeciwpożarowych, zgodnie z obowiązującą instrukcją pożarową;
6) zapewnienie patrolu prewencyjnego obejmującego jeden przyjazd na teren Zespołu „A", Zespołu „B", „Pasieki" i Pawilonu Sędziowskiego z torem regatowym codziennie w godz. 10.00 – 19.00 i jeden przyjazd na teren Zespołu „A", Zespół „B", „Pasieki" i Pawilonu Sędziowskiego z torem regatowym codziennie w godz. 24.00 – 7.00 (zamawiający dopuszcza podwykonawstwo);
7) zapewnienie patrolu interwencyjnego z czasem dojazdu w godz. 7.00 – 20.00 do 10 min., w godz. 20.00 – 7.00 do 5 min. (zamawiający dopuszcza podwykonawstwo);
8) wykorzystywanie systemu monitoringu wraz z podglądem i rejestracją nagrań od dnia ich protokolarnego przekazania do dnia zakończenia wykonywania przedmiotu zamówienia;
9) znajomość rozkładu pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych w poszczególnych budynkach i na terenie zamawiającego, znajomość rozmieszczenia i umiejętność obsługi głównych wyłączników prądu, p.poż., zaworów wodnych oraz wyłączników urządzeń podtrzymujących napięcie na terenie zamawiającego, znajomość numerów telefonów do pogotowia technicznego, serwisów oraz osób funkcyjnych obiektu;
10) izolowanie bezdomnych lub dzikich zwierząt w celu przekazania ich odpowiednim podmiotom;
11) prawidłowe reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe i awaryjne związane z instalacjami, w szczególności: p.poż., włamaniowymi, elektrycznymi, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnymi, komputerowymi;
12) ścisła współpraca z osobą wyznaczoną ze strony zamawiającego w zakresie ochrony, bezpieczeństwa i obowiązującego porządku u zamawiającego oraz codzienne informowanie o wszelkich zauważonych szkodach, wadach i nieprawidłowościach;
13) prowadzenie stanowiska informacji, oraz udzielanie informacji interesantom i kierowanie ich do właściwych komórek organizacyjnych;
14) nadzorowanie ruchu pojazdów na terenie Ośrodka oraz pracy systemu parkingowego, w szczególności:
a) podejmowanie natychmiastowych działań interwencyjnych w przypadku wystąpienia jakichkolwiek usterek,
b) prawidłowe reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe i awaryjne związane z pracą systemu parkingowego, w tym kontakt z serwisem urządzenia,
c) weryfikacja wniesienia przez użytkowników parkingu opłat należnych za postój pojazdu w przypadkach problemów z wyjazdem,
d) monitorowanie poprawności działania systemu parkingowego przy pomocy programów komputerowych.
15) prowadzenie książki dyżurów;
16) wykonywanie dodatkowych czynności na polecenie osób uprawnionych, zgodnych z charakterem wykonywanej pracy;
17) wyposaży pracowników ochrony w jednolite (jednakowe) ubranie lato/zima z widocznym logo wykonawcy. Pracownicy ochrony będą posiadać identyfikator osobisty wraz z numerem służbowym. Pracownicy ochrony będą uzbrojeni i wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego zgodnie z obowiązującym planem ochrony lub instrukcją obiektową, w przypadkach, gdy zezwalają na ich uzbrojenie lub wyposażenie przepisy prawa;
18) wykonawca przedstawi zamawiającemu, do jego akceptacji, w dniu zawarcia umowy listę pracowników ochrony, którzy będą świadczyć usługi ochrony w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia wraz z ich uprawnieniami. Zdanie pierwsze ma odpowiednie zastosowanie do zmiany na liście pracowników;
19) przedmiot zamówienia będzie wykonywany tylko przez pracowników ochrony w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. Wykonawca może zastąpić bez zgody zamawiającego pracowników ochrony świadczących usługi ochrony jedynie osobami posiadającymi niezbędne doświadczenie oraz tożsame uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia;
20) jeśli wykonawca poweźmie wiadomość, że wobec któregokolwiek pracownika ochrony postawiono zarzut popełnienia przestępstwa, za które może zostać orzeczony zakaz zajmowania określonego stanowiska, wykonywania określonego zawodu lub prowadzenia określonej działalności gospodarczej, a orzeczenie takiego zakazu mogłoby mieć znaczenie dla zaufania zamawiającego do wykonawcy lub wpływ na przebieg wykonywania przedmiotu zamówienia lub że wszczęto postępowanie dyscyplinarne lub przedsięwzięto inne, podobne procedury, wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie

zawiadomić na piśmie o tym fakcie zamawiającego, a na pisemne żądanie zamawiającego zastąpić tego pracownika ochrony osobą o kwalifikacjach i doświadczeniu akceptowalnych przez zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów wynikających bezpośrednio lub pośrednio z usunięcia lub wymiany pracownika ochrony;
21) zamawiający zapewni wykonawcy odpowiednie warunki wykonywania przedmiotu zamówienia poprzez nieodpłatne i na wyłączność użyczenie pomieszczeń wraz z niezbędnym wyposażeniem technicznym, sanitarnym i socjalnym;
22) wykonawca przejmując od zamawiającego pomieszczenia odpowiedzialny jest za ich prawidłowe wykorzystywanie, tj. wyłącznie w celu wykonywania przedmiotu zamówienia z zachowaniem stanu niepogorszonego, za wyjątkiem zmian wynikających ze zwykłego użycia. Przejęcie pomieszczeń nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu zamówienia;
23) wykonawca będzie prowadził książkę dyżurów, do której pracownicy ochrony wpisywać będą wszelkie spostrzeżenia, uwagi oraz istotne wydarzenia związane ze sprawowaniem ochrony. W terminie do 5. dnia następującego po miesiącu świadczenia usług, wykonawca będzie składał zamawiającemu miesięczną książkę dyżurów prowadzoną w poprzednim miesiącu;
24) wykonawca będzie utrzymywał czystość i porządek w pomieszczeniu dyżurki oraz na zewnątrz dyżurki w bezpośrednim otoczeniu wjazdu do zamawiającego (zamiatanie, usuwanie liści, odśnieżanie, posypywanie wjazdu piaskiem itp.).

2. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany przy udziale co najmniej jednej osoby niepełnosprawnej w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych na każdej zmianie.

3. Warunki dotyczące wykonywania zamówienia zostały określone w załączniku nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ” (projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego).

4. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień: Usługi ochroniarskie - 79710000-4.

5. Powodem niedokonania podziału zamówienia na części jest niepodzielność przedmiotu świadczenia (niepodzielność usługi ochrony mienia zamawiającego).

Ponadto potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia (świadczenie usługi ochrony zmienia zamawiającego) mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia.

Ponadto niedokonanie podziału zamówienia na części, z uwagi na jego niewielki zakres i rozmiar, nie utrudni konkurencji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 234567,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 234567,10 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 234567,10 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2

ustawy): STEKOP Spółka Akcyjna

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: "STEKOP-OCHRONA" sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050357134

7.3.3) Ulica: Mołdawska 9

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-127

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 234567,06 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-02-02