Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Szklarniowej w Nisku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nisko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409442

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 14

1.5.2.) Miejscowość: Nisko

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-400

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@nisko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.nisko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-92e8b505-06b7-11ee-9355-06954b8c6cb9

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Szklarniowej w Nisku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-92e8b505-06b7-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00342253

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00040259/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.20 Budowa budynku mieszkaniowego wielorodzinnego przy ul. Szklarniowej w Nisku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00253724

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.21.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający informuje, że zamówienie jest dofinansowane z Funduszu Dopłat w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu budownictwa komunalnego.
Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.310 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.
2. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Szklarniowej w Nisku.
3. Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie m.in:
Kompleksowej budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem oraz niezbędną infrastrukturą położonego w Nisku przy ul. Szklarniowej, w oparciu o Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Architektoniczno-Budowlany oraz Projekty Techniczne branżowe:
a) palowania pod fundamenty
b) fundamentów,
c) ścian zewnętrznych i wewnętrznych,
d) słupów, nadproża i podciągi żelbetowych
e) stropów żelbetowych
f) stropów z prefabrykowanych płyt kanałowych
g) robót wykończeniowych
- wykonanie szpachlowania i malowania ścian i sufitów,
- wykonanie okładzin na ścianach i sufitach,
- wykonanie okładzin posadzek, schodów,
- montaż stolarki wewnętrznej drzwiowej.
- układania posadzek gresowych i paneli laminowanych,
h) windy osobowej 2 szt
i) zagospodarowania terenu wraz z nasadzeniami,
j) budowy zjazdu z ul. Szklarniowej
k) przełożenie sieci kablowej SN 15kV
l) Instalacje elektryczne
-Instalacja oświetlenia podstawowego
- Instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
- Instalacja gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia 230V
- instalacja oświetlenia zewnętrznego
- Obwody siłowe do zasilania:
* windy osobowej 2szt.
* kuchenek elektrycznych w mieszkaniach
m) Instalacje słaboprądowe
- Instalacja oddymiania kl. Schodowych
- Instalacje monitoringu wizyjnego
- Instalacje teletechniczne
n) Instalacja fotowoltaiczna
- Instalacja fotowoltaiczna o mocy 19,8kWp na dachu budynku
o) Instalacje ochronne
- Instalacja ochrony od porażeń i połączeń wyrównawczych
- Instalacja ochrony przepięciowej
p) Instalacje sanitarne
- instalacja kanalizacji deszczowej wraz z odprowadzeniem wód opadowych do rzeki Bacówka
- instalacja c.o.
- instalacja wod-kan
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja gazowa
- przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej
- przepompownia ścieków
4. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w dokumentacji technicznej oraz w STWiORB.

5. Szczegółowy zakres przedsięwzięcia określa Załącznik nr 10 do SWZ tj. Opis przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45442100-8 - Roboty malarskie

45262512-3 - Kamieniarskie roboty wykończeniowe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

39134100-1 - Stoły komputerowe

39136000-4 - Wieszaki na odzież

39132100-7 - Szafy na akta

39312000-2 - Urządzenia do przygotowania żywności

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 16368889,75 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 23454430,78 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 16368889,75 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANO - HANDLOWYCH "NOWBUD" ALEKSANDER NOWAK, EDWARD BRACKI SPÓŁKA JAWNA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 290480966

7.3.3) Ulica: ul. Warszawska 261

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.5) Kod pocztowy: 25-551

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonania robót branży sanitarnej, wykonania robót branży elektrycznej, wykonania prac zagospodarowania terenu, dostawy i montażu wind osobowych.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 16368889,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 22 miesiące