**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Wykonanie robót bieżącej konserwacji w zakresie wymiany rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich wraz z robotami towarzyszącymi w budynku M O W w Sobótce.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Sobótce

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000230450

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Słoneczna 31

**1.5.2.) Miejscowość:** Sobótka

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 55-050

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48 717334541

**1.5.8.) Numer faksu:** +48 717224541

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@mow.sobotka.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://mow.sobotka.pl/

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://powiatwroclawski.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Wykonanie robót bieżącej konserwacji w zakresie wymiany rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich wraz z robotami towarzyszącymi w budynku M O W w Sobótce.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2946e706-13fd-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00332012

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-07-31

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00004309/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Wykonanie robót bieżącej konserwacji w zakresie wymiany rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich wraz z robotami towarzyszącymi.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00275080

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** SP-ZP.272.22.41.2023.IS.II

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Wykonanie robót bieżącej konserwacji w zakresie wymiany rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich wraz z robotami towarzyszącymi w istniejącym budynku Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Sobótce.
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, stanowiących bieżącą konserwację systemu odprowadzenia wody opadowej z dachu budynku Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Sobótce, polegających na:
a) demontażu istniejących (wszystkich) rynien o łącznej długości ok. 210 m
b) demontażu istniejących (wszystkich) rur spustowych o łącznej długości ok. 120 m,
c) demontażu wszystkich obróbek blacharskich w pasie nadrynnowym i przy dwóch kominach o łącznej powierzchni ok. 75 m²,
d) montażu rynien z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm w kolorze naturalnym (srebrnym) wraz z hakami, o tej samej średnicy (Ø150) co zdemontowane, o łącznej długości ok. 210 m
e) montażu rur spustowych z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm w kolorze naturalnym (srebrnym) wraz z obejmami, o tej samej średnicy (Ø125) co zdemontowane, o łącznej długości ok. 120 m
f) montażu obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm w pasie nadrynnowym i przy dwóch kominach o łącznej powierzchni ok. 75 m²,
g) wymiany dwóch koszy rynnowych z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm w narożnikach budynku,
h) usunięcie powłoki malarskiej poprzez szlifowanie widocznych elementów drewnianych znajdujących się obrębie gzymsu okapowego,
i) usunięcie korozji biologicznej z desek poprzez zastosowanie preparatów solnych metodą smarowania (tzw. odgrzybienie), na powierzchni łącznej ok. 20 m²,
j) usunięcie korozji biologicznej z krokwi poprzez zastosowanie preparatów solnych metodą smarowania (odgrzybienie), na powierzchni łącznej ok. 10 m²,
k) wymiana desek czołowych o łącznej długości ok. 205 m,
l) wymiana podsufitki z desek profilowanych o łącznej powierzchni 130 m²,
m) wymiana ćwierćwałka przy podsufitce o łącznej długości ok. 75 m,
n) zabezpieczenie desek czołowych, podsufitki, ćwierćwałka i końcówki preparatami (np. lakierobejcą) gwarantującymi wysoką odporność na niekorzystny wpływ warunków atmosferycznych,
o) wraz z towarzyszącymi pracami, jak:
p) przełożenie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanych w koronkę o powierzchni 101 m², celem wykonania wymiany obróbek blacharskich
q) uzupełnienie uszkodzonych lub brakujących dachówek i gąsiorów (zakłada się ok. 20 szt.),
r) wymiana uszkodzonych, osłabionych lub będących się w złym stanie technicznym końcówek krokwi (zakłada się ok. 5 szt.),
s) wymiana uszkodzonych lub będących się w złym stanie technicznym desek, krokwi (zakłada się ok. 5 szt.),
t) wymiana uszkodzonych, osłabionych lub będących się w złym stanie technicznym kontr łat i łat (zakłada się ok. 500 m),
u) wykonaniu daszków zabezpieczających wejścia do budynku (zakłada się 8 m²)
v) ewentualna naprawa tynków wraz z malowaniem w obrębie miejsc opisanych wyżej robót.

3. Miejsce i lokalizacja:
Pomieszczenia objęte przedmiotem zamówienia znajdują się na terenie Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Sobótce, przy ul Słonecznej 1, 55-050 Sobótka, gm. Sobótka. Budynek Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Sobótce jako dawny „Dom zakonny św. Ignacego, obecnie Ośrodek Wychowawczy", ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków, objęty jest ochroną konserwatorską wynikającą z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalonego Uchwałą nr XII/109/11 z dnia 30 września 2011 r. Rady Miejskiej w Sobótce. Budynek MOW-u jest budynkiem niemieszkalnym i posiada PKOB o numerze 1263.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45261320-3 - Kładzenie rynien

45261211-6 - Kładzenie płytek dachowych

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
UZASADNIENIE FAKTYCZNE I PRAWNE
W prowadzonym powyżej postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Zamówień Publicznych pod nr 2023/BZP 00275080 w dniu 26.06.2023 r. [identyfikator postępowania: cds-148610-2946e706-13fd-11ee-a60c-9ec5599dddc1], na stronie internetowej prowadzonego postępowania, tj. na Platformie Przetargowej Logintrade: https://powiatwroclawski.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej zamawiającego złożono w wyznaczonym czasie i terminie dwie oferty, tj.:
Nr oferty Nazwa Wykonawcy / Adres
Cena ofertowa brutto
1. PETRO Firma Ogólnobudowlana
Piotr Kozłowski
Osłowice 43
56-209 Jemielno
NIP: 5010075479 242 310,00 zł 2. „Oz-Bud”
Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe Sp. z o.o.
ul. Fabryczna 20
53-609 Wrocław
NIP: 8971652494 381 726,75 zł
Ad oferta nr 1)
Wykonawca PETRO Firma Ogólnobudowlana Piotr Kozłowski z siedzibą w m. Jemielno, którego oferta uzyskała największa ilość punktów w kryteriach oceny ofert – 100 pkt [kryterium cena ofertowa brutto – 60 pkt, kryterium termin gwarancji na przedmiot zamówienia – 40 pkt] wezwany został na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp do złożenia aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, tj.:
na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
a) dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych)
b) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, dat i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (według załącznika 1 do wezwania). Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz robót budowlanych winien zawierać zakres, w których wykonaniu wykonawca bezpośrednio uczestniczył. c) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami [...]

Ad oferta nr 2)
Zgodnie z dyspozycją art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przed otwarciem ofert udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, tj. kwotę w wysokości 260 000,00 zł brutto.
Ponieważ cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia o kwotę 121 726,76 zł a Zamawiający nie może zwiększyć środków finansowych w swoim budżecie do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną, postępowanie należy unieważnić.

## SEKCJA VI OFERTY

## SEKCJA VI. OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 242310,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 381726,76 PLN