Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Internatu Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Żarnowcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO W ŻARNOWCU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 273579646

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Krakowska 25

1.5.2.) Miejscowość: Żarnowiec

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-439

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.zarnowiec@poczta.fm

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://zsrzarnowiec.com.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/zsrzarnowiec

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Internatu Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Żarnowcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a09451d3-11bd-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00329523

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00269172/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Internatu Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Żarnowcu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00274025

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZSR.KG.RK-271-003/23

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 147500 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę budynku internatu wraz z instalacjami wod.-kan. c.o., elektryczną, (pompy ciepła), wentylacyjną i przyłączami zewnętrznymi w m. Żarnowiec, gmina Żarnowiec wraz z niezbędnymi uzgodnieniami do uzyskania pozwolenia na budowę na wykonanie robót budowlanych na terenie działek nr ewid. 890, 889, 888/1, 888/2, 888/3, 888/4, 887 obręb Żarnowiec
(241610_2.0014.AR_4.887,241610_2.0014.AR_4.888/1,241610_2.0014.AR_4.888/2,241610_2.0014.AR_4.888/3,241610_2.0014.AR_4.888/4, 241610_2.0014.AR_4.889, 241610_2.0014.AR_4.890)
4.2 Zagospodarowanie terenu - stan istniejący:
Na terenie nieruchomości w obecnym stanie zabudowana jest 4 budynkami (2 mieszkalnym niezamieszkałym i 2 gospodarczym), które zostaną rozebrane.
4.3 Zakres zamówienia - Forma i zakres opracowania:
Kompletny projekt architektoniczno – budowlany i wykonawczy, który będzie określał szczegółowo zakres robót budowlanych, powinien być opracowany w zakresie i formie niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych i wykonania zadania.
Dokumentacja projektowa powinna składać się z następujących części:
1) koncepcja i projekt zagospodarowania terenu,
2) projekt budowlany (4 egz. + wersja elektroniczna),
- projekt zagospodarowania terenu
- projekt architektoniczno – budowlany
- projekt techniczny i wykonawczy
3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (ogólna i szczegółowa) - 1 egz. + wersja elektroniczna,
4) kosztorys inwestorski - 1 egz. + wersja elektroniczna,
5) przedmiar robót - 1 egz. + wersja elektroniczna,
4.4 Kompletny projekt budowlany winien obejmować:
 projekt architektoniczno – budowlany,
 projekt konstrukcyjno – budowlany,
 projekt przyłączy do sieci wodociągowej,
 projekt przyłączy do sieci kanalizacyjnej,
 projekt przyłączy energetycznych i teletechnicznych,
 projekt drogowy dla układu komunikacji pieszej, pieszo-jezdnej, jezdnej, dróg wewnętrznych, placów manewrowych, miejsc postojowych, zjazdów na drogi publiczne,
 projekt przebudowy istniejącego zjazdu
oraz projekty instalacji wewnętrznych:
 instalacji wodociągowej,
 instalacji hydrantów przeciwpożarowych wewnętrznych
 instalacji kanalizacyjnej,
 instalacji centralnego ogrzewania i instalacji ciepłej wody użytkowej- w tym z możliwością wykorzystania alternatywnych źródeł energii,
 instalacji wentylacji (grawitacyjnej, mechanicznej),
 instalacji oddymiania wydzielonych klatek schodowych
 instalacji elektroenergetycznej: niskiego (24V) i średniego napięcia (400V, 230V), instalacji oświetlenia wewnętrznego ogólnego/podstawowego, awaryjnego, ewakuacyjnego, alarmowego i nocnego,
 instalacji odgromowej, uziemień, połączeń wyrównawczych obiektu i ochrony przeciwprzepięciowej,
4.5 Dokumentację należy opracować, mając na uwadze przepisy:
 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.),
 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (D.U. poz. 2454),
 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity : Dz. U z 2022 poz. 1710 ze zm.),
 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679),
 rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. poz. 2458),
 rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej BIOZ (Dz.U. Nr 120, poz. 1126),
Wykonawca, realizując zadanie publiczne, o którym mowa w § 1 ust. 1, zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno- komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 15

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 15

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 181425,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 391137,54 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 181425,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Andrzej Libera

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 260692433

7.3.3) Ulica: Rzeczna

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.5) Kod pocztowy: 25-039

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 181425,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-12-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy