Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych (pustostanów) wraz z ich modernizacją – remont lokali mieszkalnych przy (...)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Piła-Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile

1.3.) Oddział zamawiającego: Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 301979488

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dąbrowskiego 8

1.5.2.) Miejscowość: Piła

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-920

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Pilski

1.5.7.) Numer telefonu: 673514888

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mbalinska-koniec@mzgm.pila.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzgm.pila.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://mzgmpila.ezamawiajacy.pl/pn/mzgmpila/demand/116061/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych (pustostanów) wraz z ich modernizacją – remont lokali mieszkalnych przy (...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-479cd682-08f3-11ee-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00326332

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00022523/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych (pustostanów) wraz z ich modernizacją

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00254883

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 2023/TP/04

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych (pustostanów) wraz z ich modernizacją – remont lokali mieszkalnych przy:
- al. Niepodległości 26/1,
- ul. Młodych 38/3,
- ul. Staromiejskiej 64/2,
- ul. Ludowej 21a/2
2. Wykonawca winien zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w zakresie i w sposób szczegółowo określony w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz innych dokumentach stanowiących załączniki do niniejszej SWZ
3. Roboty budowlane polegać będą na:
1) Al. Niepodległości 26/1
a) wymiana stolarki drzwiowej,
b) wymiana stolarki okiennej z drewnianej na PCV wraz z montażem nawiewników,
c) zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
d) przybicie do podłóg płyt osb w celu wyrównania podłogi,
e) położenie na podłogach wykładziny PCV oraz paneli podłogowych wraz z listwami,
f) zerwanie kasetonów styropianowych,
g) zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitów,
h) gruntowanie, gipsowanie, malowanie ścian i sufitów,
i) położenie płytek ściennych,
j) zabudowanie płytami g-k otworu drzwiowego,
k) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego wraz z grzejnikami,
l) montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego zgodnie z PT,
m) montaż miski ustępowej, zlewozmywaka, umywalki, kabiny prysznicowej
n) wymiana kuchenki gazowej czteropalnikowej z piekarnikiem
o) montaż wodomierza,
p) montaż wkładu kominowego do kotła gazowego,
q) wymiana instalacji elektrycznej z dostarczeniem protokołów elektrycznych,
r) montaż tablicy informacyjnej,
s) wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej.
2) Ul. Młodych 38/3
a) wymiana stolarki drzwiowej,
b) wymiana stolarki okiennej z drewnianej na PCV wraz z montażem nawiewników,
c) rozebranie ścianek działowych drewnianych,
d) zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
e) przybicie do podłóg płyt osb w celu wyrównania podłogi,
f) położenie na podłogach wykładziny PCV oraz paneli podłogowych wraz z listwami,
g) postawienie ścianek działowych z płyt gk,
h) zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitów,
i) gruntowanie, gipsowanie, malowanie ścian i sufitów,
j) rozebranie obić ściennych z paneli,
k) położenie płytek ściennych,
l) rozebranie pieca kaflowego,
m) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego wraz z grzejnikami,
n) montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego zgodnie z PT,
o) montaż miski ustępowej, zlewozmywaka, umywalki, wanny
p) wymiana kuchenki gazowej czteropalnikowej z piekarnikiem
q) montaż wodomierza,

r) montaż wkładu kominowego do kotła gazowego,
s) montaż wkładu kominowego do kotła gazowego,
t) wymiana instalacji elektrycznej z dostarczeniem protokołów elektrycznych,
u) montaż tablicy informacyjnej,
v) wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej.
3) Ul. Staromiejska 64/2
a) wymiana stolarki drzwiowej,
b) wymiana stolarki okiennej drewnianej na okno PCV wraz z montażem nawiewnika,
c) montaż nawiewników w górnej części istniejących okien,
d) rozebranie przedścianki i ścianki działowej z płyt gk,
e) postawienie ścianki działowej z płyt gk,
f) uzupełnienie podłogi w łazience z desek drewnianych,
g) zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
h) przybicie do podłóg płyt osb w celu wyrównania podłogi,
i) położenie na podłogach wykładziny PCV oraz paneli podłogowych wraz z listwami,
j) zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitów,
k) gruntowanie, gipsowanie, malowanie ścian i sufitów,
l) rozebranie okładziny ściennej z płytek,
m) położenie płytek ściennych,
n) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego wraz z grzejnikami,
o) montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego zgodnie z PT,
p) montaż miski ustępowej, zlewozmywaka, umywalki, wanny
q) wymiana kuchenki gazowej czteropalnikowej z piekarnikiem
r) montaż wodomierza,
s) montaż wkładu kominowego do kotła gazowego,
t) wymiana instalacji elektrycznej z dostarczeniem protokołów elektrycznych,
u) montaż tablicy informacyjnej,
v) wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej.
4) Ul. Ludowa 21a/2
a) wymiana stolarki drzwiowej,
b) wymiana stolarki drewnianej na PCV wraz z montażem nawiewników,
c) przybicie do podłóg płyt osb w celu wyrównania podłogi,
d) położenie na podłogach wykładziny PCV oraz paneli podłogowych wraz z listwami,
e) postawienie ścianki działowej z płyt gk,
f) zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitów,
g) gruntowanie, gipsowanie, malowanie ścian i sufitów,
h) położenie płytek ściennych,
i) rozbiórka pieców kaflowych,
j) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego wraz z grzejnikami,
k) montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego zgodnie z PT,
l) montaż miski ustępowej, zlewozmywaka, umywalki, kabiny prysznicowej
m) wymiana kuchenki gazowej czteropalnikowej z piekarnikiem
n) montaż wodomierza,
o) montaż wkładu kominowego do kotła gazowego,
p) wymiana instalacji elektrycznej z dostarczeniem protokołów elektrycznych,
q) montaż tablicy informacyjnej,
r) wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 249050,16 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 249050,16 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 249050,16 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Wielobranżowa Wojciech Golański

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7640201633

7.3.3) Ulica: Limanowskiego

7.3.4) Miejscowość: Piła

7.3.5) Kod pocztowy: 64-920

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 249050,16 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy