Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Aktualizacja dokumentacji projektowej targowiska miejskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zarząd Usług Komunalnych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271048212

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strzelców Bytomskich 25c

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-109

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mzuk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzuk.gliwice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-90129863-0116-11ee-9355-06954b8c6cb9

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Aktualizacja dokumentacji projektowej targowiska miejskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-90129863-0116-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00325223

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00040547/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.18 Aktualizacja dokumentacji projektowe targowiska miejskiego przy ul. Lipowej w Gliwicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00247537

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MZUK.EPZ.50.51.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Aktualizacja projektu (poszerzenie zakresu opracowania) targowiska miejskiego przy ul. Lipowej w Gliwicach z etapizacją robót

Zamówienie obejmuje wykonanie prac w zakresie aktualizacji projektu (poszerzenie zakresu opracowania o działkę nr 554) z podziałem robót na etapy dla targowiska miejskiego przy ul. Lipowej w Gliwicach, z uzyskaniem pozwolenia na budowę / pozwolenia zamiennego dla całości zadania.

Inwestycja swoim zakresem obejmować będzie opracowanie projektu budowlanego obejmującego:

Wykonanie projektu zagospodarowania terenu (PZT);
Projekt architektoniczno-budowlany (PAB);
Projekt techniczny (PT);
Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
Przedmiar i kosztorys inwestorski (kosztorys należy dostarczyć w wersji edytowalnej XML);
Uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień. opinii technicznych, ekspertyz i badań technicznych;
Przygotowanie wniosku i dokonanie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę / uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Projekt należy wykonać w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej. W wersji papierowej dokumentację należy wykonać w 4 egzemplarzach. W wersji elektronicznej dokumentację należy wykonać w 1 szt. na dowolnym nośniku (CD, DVD, pendrive).

Wszystkie prace zostaną wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, według wytycznych z opisu inwestycji.

Wytyczne do wykonania aktualizacji projektu (poszerzenie zakresu opracowania) z etapizacją robót dla targowiska miejskiego przy ul. Lipowej w Gliwicach:

Aktualizacja dotyczy modernizacji targowiska przy ul. Lipowej w Gliwicach. Konieczność dokonania aktualizacji wynika z przejęcia dodatkowej nieruchomości - działki nr 554. Z uwagi na zakres, kosztorys należy podzielić na część podziemną (ze stopami fundamentowymi konstrukcji zadaszenia) z wykonaniem nawierzchni oraz część naziemną - zabudowę.

Założenia ogólne do aktualizacji projektu:

W aktualizacji projektu należy uwzględnić następujące elementy:

Aktualizację kosztorysu i podział robót na etapy - podział całości przedsięwzięcia na 2 etapy:
- pierwszy etap: część podziemna, w tym fundamenty pod wiatę, sieci i nawierzchnia;
- drugi etap: zabudowa, stragany, etc. praz zmiana nawierzchni na kostkę betonową.
Zmiany względem pierwotnego projektu:
- zmiana nawierzchni na kostkę betonową;
- rezygnacja z monitoringu, z pozostawieniem osłon na kable w przypadku przyszłej budowy instalacji (dostosowanie do wymogów SSM);
- rezygnacja z lad i przepierzeń pod zadaszeniem, z wyznaczeniem linii rozdzielających stanowiska handlowe wraz z naniesieniem numeracji stanowisk;
- wyznaczenie linii wyznaczających stanowiska handlowe niezabudowane wraz z naniesieniem numeracji stanowisk;
- naniesieniem numeracji kontenerów na nawierzchni;
- rezygnacja z lad i kurtyn powietrznych w kontenerach,
- zmiana wyposażenia kontenerów, nie umywalki a zlewozmywaki jednokomorowe z półką ze stali nierdzewnej,
- uproszczenie konstrukcji i zmiana ilości kontenerów,
- wykonanie rysunku zestawieniowego całości targowiska w wyznaczonymi stanowiskami handlowymi i kontenerów oraz ich numeracją wraz z zestawieniem.
Wymiana nawierzchni na terenie działki 554 wraz z dołączeniem jej odwodnienia do już zaprojektowanej sieci (bilans wód opadowych został uprzednio policzony już z uwzględnieniem ww. nieruchomości) i oświetlenia. Na przedmiotowym terenie były planowane miejsca handlowe do wyznaczenia na nawierzchni. Alternatywnie należy rozważyć pozwolenie zamienne dla całości przedsięwzięcia.

Integralną częścią niniejszej specyfikacji są:

Opis inwestycji;
Dotychczasowa dokumentacja projektowa;
Załączniki graficzne - lokalizacja.

UWAGA: Wszystkie elementy składowe dokumentacji stanowią komplet. Przy sporządzaniu oferty przetargowej oraz realizacji przedmiotu zamówienia, wszystkie elementy dokumentacji oraz uwagi ze SWZ należy rozpatrywać łącznie.

Istotne warunki zamówienia:

Przed przystąpieniem do dalszych prac, Wykonawca winien uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie koncepcji zagospodarowania dla włączanego w opracowanie terenu.
Projekt musi zawierać wszystkie branże, jakie będą wynikać z zakresu projektu. Projekt powinien zawierać część opisową (opis techniczny dla poszczególnych branż, wymagane prawem uzgodnienia), część rysunkową (projekt zagospodarowania terenu, rysunki branżowe). Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z wymaganiami zawartymi w opisie inwestycji, pozostałymi dokumentami Zamawiającego, umową, obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a także zgodną z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi na terenie kraju normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej.
Dokumentacja projektowa winna być opracowana przez uprawnionych inżynierów i projektantów. Roboty winny być zaprojektowane zgodnie z obowiązującym prawem, wymaganiami Zamawiającego, praktyką inżynierską i najlepszą dostępną techniką. Należy przyjąć rozwiązanie zapewniające prostą, niezawodną eksploatację przedmiotu zamówienia w długim okresie czasu, po najniższych kosztach eksploatacji.
Wykonawca jest zobowiązany wykonać projekt z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w szczególności poprzez:
1) stosowanie uniwersalnego projektowania - projektowania w taki sposób, by było użyteczne dla wszystkich, w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania;
2) zapobieganie powstaniu przeszkód lub ograniczeń architektonicznych, które uniemożliwiają lub utrudniają osobom ze szczególnymi potrzebami udział w różnych sferach życia na zasadzie równości z innymi osobami.
Wykonawca jest zobowiązany wykonać projekt zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, co ma gwarantować bezpośrednie użycie tej dokumentacji w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektowanego zadania, a w szczególności:
1) dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 99 ustawy Prawo zamówień publicznych. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów;
2) przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny" - w takim przypadku Wykonawca wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności;
3) przedmiot zamówienia winien być opisany zgodnie z art. 101 ustawy Prawo zamówień publicznych;
4) opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważne" - w takim przypadku Wykonawca wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności.
Należy dokonać zgłoszenia robót/ uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Polityka Bezpieczeństwa Pracy oraz Polityką Środowiskową obowiązującymi w MZUK.*

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania zasad środowiskowych, bezpieczeństwa i higieny pracy dostawców towarów, usług i robót budowlanych obowiązujących w MZUK.*

* - dokumenty dostępne na stronie internetowej www.mzuk.pl pod hasłem Polityka ZSZ.

UWAGA:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Negocjacje ofert nie są obowiązkowe. Zamawiający ogranicza liczbę wykonawców, których zaprosi do negocjacji ofert: do trzech wykonawców.

3. Selekcja wykonawców nastąpi na podstawie kryterium oceny ofert określonego w rozdziale 20 niniejszej SWZ, co oznacza, ze w przypadku skorzystania z możliwości negocjacji, Zamawiający do negocjacji zaprosi trzech wykonawców, którzy zdobyli najwięcej punktów w kryterium oceny ofert.
4. Oferta ostateczna nie może przedstawiać warunków gorszych niż w pierwotnej ofercie. Dopuszczalne jest złożenie oferty ostatecznej z warunkami tożsamymi jak w ofercie złożonej w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówienie.
5. Negocjacje dotyczą wyłącznie tych elementów treści oferty, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 51660 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 51660 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 51660 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Pracownia Architektoniczno-Urbanistyczna Agnieszka Romanowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7497355637

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 516600 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-08-18