Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa obiektów sportowych na terenie Gminy Cybinka

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Cybinka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770416

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szkolna 5

1.5.2.) Miejscowość: Cybinka

1.5.3.) Kod pocztowy: 69-108

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 68 391 14 40

1.5.8.) Numer faksu: 68 411 37 69

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@cybinka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.cybinka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2aa6e8b4-10c4-11ee-9355-06954b8c6cb9

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa obiektów sportowych na terenie Gminy Cybinka

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2aa6e8b4-10c4-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00321588

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00041472/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa obiektów sportowych na terenie Gminy Cybinka

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00272777

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP-II.271.41.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2134593,64 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów i uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych oraz wykonanie prac budowlanych w zakresie budowy obiektów sportowych
na terenie Gminy Cybinka (w trybie zaprojektuj i wybuduj).
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy (realizacji ww. zadania inwestycyjnego) przewidziano następujące działania: Budowę boiska pełnowymiarowego trawiastego w m. Białków na działce o nr geodezyjnym 4/18, obręb ewidencyjny 1-Białków, jedn. ewid. Cybinka - gmina, Budowa boiska sportowego na działce o nr geodezyjnym 44, obręb ewidencyjny 145, jednostka ewidencyjna Cybinka – miasto, w miejscowości Cybinka, przy ul. Dąbrowskiego 32.
3. Zakres świadczenia Wykonawcy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowych i uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych oraz wykonanie prac budowlanych w zakresie budowy obiektów sportowych na terenie Gminy Cybinka w tym m. in.:
1) Opracowanie Dokumentacji Projektowej zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, zwanym dalej PFU (zał. Nr 6 do SWZ) zawierającej:
a) wykonanie mapy do celów projektowych obejmującej teren inwestycyjny – 1 egz. – jeżeli będzie wymagana,
b) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – jeżeli będzie wymagana,
c) opracowanie projektu budowlanego zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - w formie papierowej - 4 egzemplarze;
d) opracowanie projektów wykonawczych, zgodnie Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego uwzględniający ewentualne zabezpieczenia lub usunięcia kolizji istniejącej sieci infrastruktury technicznej z projektowanym zagospodarowaniem terenu - 4 egzemplarze;
e) opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (dalej STWiORB) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – 2 egzemplarze;
f) opracowanie przedmiaru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym - w formie papierowej (1 egz.);
g) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ) uwzględniającej wszystkie występujące branże – 2 egzemplarze;
m) uzyskanie w imieniu na rzecz Zamawiającego wymaganych prawem decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń Dokumentacji Projektowej dla planowanego przedsięwzięcia;
n) uzyskanie akceptacji Zamawiającego przez złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
o) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w tym uzyskanie pisma o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę;
przy czym całość opracowanej ww. dokumentacji należy przekazać również w formie cyfrowej/elektronicznej (na nośniku CD/DVD, całość w plikach *.pdf i wersjach edytowalnych) – 1 egz.
2) wykonanie robót budowlanych na podstawie wykonanej Dokumentacji Projektowej opracowanej zgodnie z PFU, a w szczególności w zakresie 2 poniższych zadań:
a) Zadanie Nr 1 pn.: „Budowa boiska pełnowymiarowego trawiastego w m. Białków” obejmujące budowę boiska sportowego

o nawierzchni z trawy naturalnej (na działce
o nr geodezyjnym 4/18, obręb ewidencyjny 1-Białków, jedn. ewid. Cybinka - gmina) o wymiarach pola do gry – 68,00 m x 105,00 m, wykonanie systemu nawadniającego boiska, dostawa i montaż małej architektury (koszy na śmieci, wiat dla zawodników, bramek), dostawa i montaż trybun dla kibiców, montaż piłkochwytów, montaż dwóch furtek.
b) Zadanie Nr 2 pn.: „Budowa boiska sportowego w miejscowości Cybinka” obejmująca budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego o nawierzchni
z trawy syntetycznej wraz z wyposażeniem (boisko do gry siatkówkę i piłkę nożną) w miejscu jednego z istniejących boisk o nawierzchni trawiastej (na działce o nr geodezyjnym 44, obręb ewidencyjny 145, jednostka ewidencyjna Cybinka – miasto, w miejscowości Cybinka, przy ul. Dąbrowskiego 32) o wymiarach pola gry boiska o nawierzchni ze sztucznej trawy - 27,00 m x 45,00 m, wykonanie odwodnienia boiska, dostawa i montaż kompletnego wyposażenia boiska, wykonanie oświetlenia boiska projektowanego, montaż piłkochwytów wokół całego boiska wielofunkcyjnego, montaż w ogrodzeniu boiska z piłkochwytów jednej furtki, dostawa i montaż małej architektury (koszy na śmieci, ławek parkowych, wiat dla zawodników).
3) sporządzenie dokumentacji powykonawczej zgodnej z wymogami prawa budowlanego wraz wykonaniem obsługi geodezyjnej; w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej – w formie papierowej (1 egzemplarz) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (1 egzemplarz);
4) uzyskanie w imieniu Zamawiającego, wszystkich niezbędnych decyzji umożliwiających użytkowanie wykonanej inwestycji.
4. Dokumentacja projektowa powinna być opracowana zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU, przepisami prawa oraz ustaleniami wynikającymi z warunków umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą. Każda część dokumentacji musi posiadać oświadczenie, Projektanta i Sprawdzającego, że jest wykonana zgodnie z obowiązującymi polskimi przepisami i wytycznymi projektowymi oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć. Dokumentacja projektowa musi posiadać oświadczenie Wykonawcy o przeprowadzonym sprawdzeniu, uzgodnieniu i gotowości jej do realizacji.

5. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia (Szczegółowe warunki realizacji Umowy i jej zakres przedmiotowy, w tym zakres prac projektowych oraz zakres robót do wykonania) określa Program Funkcjonalno-Użytkowy (zwanym dalej PFU) stanowiący załącznik Nr 6 do SWZ (odpowiednio dla każdego zadania) oraz Projekt umowy stanowiący Załącznik Nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45236100-1 - Wyrównywanie terenu obiektów sportowych

37451000-4 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego złożono dwie oferty. Cena jedynej oferty niepodlegającej odrzuceniu z postępowania wynosiła 2 899 742,53 zł brutto. Zamawiający, zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy, unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę w wysokości 2 450 000,00 zł brutto. W związku z tym, że Zamawiający nie może zwiększyć ww. kwoty do najniższej ceny jedynej oferty niepodlegającej odrzuceniu z postępowania, (tj. do kwoty 2 899 742,53 zł brutto) unieważniono przedmiotowe postępowanie – na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2899742,53 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2899742,53 PLN