Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja świetlicy wraz z przebudową budynku w miejscowości Przytoń 8

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Drawsko Pomorskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330920742

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: gen. W. Sikorskiego 41

1.5.2.) Miejscowość: Drawsko Pomorskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 78-500

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: drawsko@drawsko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.drawsko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e9a3bd7d-de77-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja świetlicy wraz z przebudową budynku w miejscowości Przytoń 8

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e9a3bd7d-de77-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00317331

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00036632/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja świetlicy wraz z przebudową budynku w miejscowości Przytoń 8

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00182197

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.3.2023.DR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pod nazwą: „Modernizacja świetlicy wraz z przebudową budynku w miejscowości Przytoń 8” Zakres zamówienia obejmuje przebudowę głównego wejścia do budynku oraz wejścia do piwnicy od strony podwórka, przebudowę wewnętrzną i remont pomieszczeń świetlicy na parterze, przebudowę drewnianych schodów prowadzących na strych, remont strychu oraz remont elewacji całego budynku wraz z wymianą pokrycia dachowego nad częścią główną dawnego dworu. Budynek w Przytoniu 8 zlokalizowany jest na terenie parku dworskiego wpisanego do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-1873 decyzją z dnia 13 czerwca 1983 r. (d. nr 1177). Roboty budowlane będą prowadzone na podstawie decyzji Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie nr 1016.2022.K z dnia
29 grudnia 2022 r. na prowadzenie robót budowlanych na terenie parku dworskiego.
2. Zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych.
3. Zakres do realizacji obejmuje:
3.1. prace rozbiórkowe i przygotowawcze,
3.2. przebudowa zewnętrznych schodów: przed głównym wejściem oraz do piwnicy,
3.3. odgrzybianie oraz osuszanie zawilgoconych ścian oraz tynków ściennych i stropowych,
3.4. przebudowa ścian wewnętrznych, wykonanie nowych lekkich ścianek w systemie suchej zabudowy,
3.5. przebudowa ścian zewnętrznych: wykucia nowych otworów okiennych i przemurowania istniejących,
3.6. wykonanie nowych podłóg na parterze,
3.7. wymiana warstw stropu poddasza,
3.8. ocieplenie wewnętrzne ścian pomieszczeń świetlicy mineralnymi płytami izolacyjnymi do stosowania od wewnątrz,
3.9. wymiana pokrycia dachowego z blachy na dachówkę,
3.10. ocieplenie poddasza (dach oraz ścianki kolankowe)
3.11. wykonanie suchych tynków na ścianach wewnętrznych,
3.12. wykonanie okładzin ściennych i podłogowych z płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych i w kuchni,
3.13. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
3.14. wykonanie nowej instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z montażem armatury i urządzeń,
3.15. wykonanie zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazu z podziemnym zbiornikiem na gaz płynny o pojemności 3,6 m3 oraz kotłem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW,
3.16. wykonanie nowej instalacji co,
3.17. wykonanie nowej instalacji elektrycznej,
3.18. wykonanie instalacji dozorowej niskoprądowej;
3.19. konserwatorski remont elewacji budynku, zgodnie z zaleceniami wskazanymi w programie prac konserwatorskich,
3.20. montaż zadaszeń,
3.21. wykonanie zagospodarowania terenu,
3.22. dostawa i montaż wyposażenia budynku.
4. Szczegółowy zakres robót został wyszczególniony w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót stanowiącej załącznik nr 11 do SWZ oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262690-4 - Remont starych budynków

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2637582,48 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2784625,23 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2637582,48 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FACH Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe Henryk Krzywicki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 330256379

7.3.3) Ulica: Ul. Krótka 3/3

7.3.4) Miejscowość: Drawsko Pomorskie

7.3.5) Kod pocztowy: 78-500

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2637582,48 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące