Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania: „Rozbudowa cmentarza komunalnego w Mrągowie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Mrągowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743427

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Królewiecka 60A

1.5.2.) Miejscowość: Mrągowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-700

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 897419000

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mragowo.um.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mragowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-096a244c-0918-11ee-9355-06954b8c6cb9

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania: „Rozbudowa cmentarza komunalnego w Mrągowie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-096a244c-0918-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00316733

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00025121/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Dokumentacja projektowa wielobranżowa: zamówienie podzielone na części - dwie dokumentacje

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00255420

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.10.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 81300 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:
Dokumentacja projektowa podzielona zostanie na II etapy:
1) Etap I polegający na opracowaniu opinii geotechnicznej dla rozbudowy cmentarza położonego na działce nr 131/25, obręb 0018 Polska Wieś, Gmina Mrągowo.
2)Etap II polegający na opracowaniu projektu budowlanego i technicznego uwzględniającego m.in.:
a) powierzchnie grzebalne,
b) powierzchnie zieleni o charakterze izolacyjnym i dekoracyjnym,
c) ciągi pieszo-jezdne na terenie cmentarza, punkty czerpania wody, zaplecze sanitarne (toalety wraz z niezbędnymi przyłączami),
d) przyłącza wodno-kanalizacyjne, przyłącze elektroenergetyczne,
e) projekt kolumbarium o powierzchni 100 m2, wysokość do 4m, złożone z trzech poziomów nisz urnowych z zagospodarowaniem terenu przy kolumbarium,
f) ogrodzenie cmentarza,
g) parking.
2) Dokumentacja projektowa powinna umożliwiać wykonanie robót budowlanych w III etapach.
3) Zamawiający nie przewiduje oświetlenia terenu cmentarza.
4) Rozbudowę cmentarza przewidziano na części 2ZC i 6KS zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu cmentarza komunalnego w obrębie geodezyjnym Polska Wieś, gmina Mrągowo - Uchwała LV/429/22 z dnia 2022-06-30 znajdującym się pod linkiem https://bipgmmragowo.warmia.mazury.pl/akty/3632/uchwala-nr-lv-429-22-rady-gminy-mragowo-z-dnia-25-maja-2022-r.-w-sprawie-uchwalenia-miejscowego-planu-zagospodarowaniaprzestrzennego-terenu-cmentarza-komunalnego-w-obrebie-geodezyjnym-polska-wies-gmina-mragowo..html
II. Wykonanie dokumentacji projektowej
1) Lokalizacja.
a) działka nr 131/25 obręb 0018 Polska Wieś, Gmina Mrągowo;
b) teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania terenu;
c) teren inwestycji nie jest objęty ochroną Konserwatora Zabytków;
d) teren inwestycji jest własnością Gminy Miasto Mrągowo.
2) Zakres dokumentacji projektowej.
a) uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych (map do celów projektowych) niezbędnych do opracowania dokumentacji,
b) uzyskanie aktualnych wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów w zakresie inwestycji,
c) uzyskanie decyzji dot. środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia – jeżeli dotyczy,
d)opracowanie projektu koncepcyjnego z zagospodarowaniem terenu wraz z propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno – materiałowych i przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego. Wykonawca w terminie 4 tygodni od opracowania opinii geotechnicznej przedstawi koncepcję Zamawiającemu. Zamawiający w ciągu 14 dni od otrzymania koncepcji wniesie uwagi. Jeżeli uwagi nie zostaną wniesione koncepcję uznaje się za uzgodnioną.
e) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych obejmujących zadanie,
f) opinię geotechniczną dla rozbudowy cmentarza położonego na działce nr 131/25, obręb 0018 Polska Wieś, Gmina Mrągowo,
g) inwentaryzację drzew niezbędną do uzyskania pozwolenia na wycinkę,
h) uzyskanie zgody właściwego inspektora sanitarnego,
i) uzyskanie wymaganych przepisami prawa uzgodnień branżowych, opinii, zezwoleń, decyzji administracyjnych w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącymi sieciami podziemnymi i nadziemnymi do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie projektu zabezpieczenia sieci lub usunięcia kolizji (przebudowy kolizji). Dotyczy to także sytuacji, w której właściciele poszczególnych mediów w wydanych warunkach ustalą konieczność wykonania przebudowy odpowiedniej sieci. Szczegółowe rozwiązania winny być zgodne z warunkami technicznymi gestorów sieci, po akceptacji Zamawiającego. Uzyskanie warunków technicznych należy do obowiązków Wykonawcy projektu,

j) opracowanie przedmiaru (w układzie specyfikacyjnym) i kosztorysu inwestorskiego niezbędnych do udzielenia przez Zamawiającego zamówienia na realizację robót budowlanych.
3) Wykaz opracowań.
a) Koncepcyjna sporządzona w wersji papierowej w skali 1:500 w 1 egz. i w wersji elektronicznej;
b) Mapa do celów projektowych;
c) Projekt budowlany – 5 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej: całość (plik w formacie PDF), rysunki (plik w formacie DWG), opis techniczny (plik w formacie DOC);
d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 1 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej: całość (plik w formacie PDF i DOC);
e) Przedmiar robót – 1 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej: całość (plik w formacie PDF, ATH, HLS);
f) Kosztorys inwestorski – 1 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej: całość (plik w formacie PDF, HLS);
g) Inne opracowania , uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami szczególnymi.
4) Wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej.
a) Dokumentacja ma być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
b) Dokumentacja projektowa ma uwzględniać rozwiązania optymalne, w szczególności z punktu widzenia kosztów realizacji inwestycji;
c) Wykonana kompletna dokumentacja projektowa ma umożliwić:
1. udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) w sposób zgodny z przepisami ustawy, przy zachowaniu zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców robót budowlanych;
2. prawidłowe wykonanie robót budowlanych w zakresie określonym w niniejszym dokumencie;
3. uzyskanie wymaganych przepisami prawa decyzji o pozwoleniu na budowę;
4. uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie po wykonaniu robót jeżeli taka decyzja będzie wymagana przepisami Prawa budowlanego;
d) Zakres dokumentacji ma ujmować wszystkie roboty niezbędne do wykonania robót bez dodatkowych opracowań i uzupełnień oraz obliczenia, bilanse i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności ich wykonania;
e) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2454);
f) Kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2458) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
g) Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609 z późn. zm.) i ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.);
h) Dokumentacja powinna zawierać oświadczenie Projektanta o jej kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
i) Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona zgodnie z Ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31 stycznia 1959 r. (Dz. U. z dnia 2020 r. poz. 1947), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (Dz. U. z dnia 2008 r. poz. 284), Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z dnia 1959 r. poz. 315).
5) Pozostałe wymagania dotyczące wykonania umowy:
a) Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do wystąpienia w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii;
b) Wykonawca skompletuje wszystkie materiały stanowiące załącznik do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z oświadczeniem, że powyższe materiały są kompletne i mogą stanowić podstawę do ubiegania się przez Zamawiającego o pozwolenie na budowę dla danej inwestycji;
c) Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplety oryginałów wszystkich decyzji, pozwoleń, postanowień, uzgodnień, opinii, stanowisk, warunków i innych pism. Oryginały należy załączyć do egz. nr 1 Projektu,
d) W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane – realizowane na podstawie dokumentacji projektowej (będącej przedmiotem niniejszego zamówienia) aż do wyłonienia Wykonawcy robót - Wykonawca dokumentacji projektowej będzie przygotowywał pisemne odpowiedzi na pytania i ewentualne zmiany dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadanych pytań i udzielonych odpowiedzi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
e) Wykonawca w ramach przedmiotowego zadania, bez dodatkowego wynagrodzenia, przed ogłoszeniem przetargu na roboty budowlane, jeżeli zajdzie taka potrzeba wykona aktualizację kosztorysów inwestorskich w terminie 14 dni od daty zlecenia;
f) Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami, Polskimi Normami wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji, które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad;
g) Projektant musi posiadać uprawnienia instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i

kanalizacyjnych, inżynieryjne drogowe, konstrukcyjno-budowlane oraz architektoniczne. Uprawnienia projektanta reguluje ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99600 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 266415 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99600 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KB Projekt Bartosz Kikul

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7412028603

7.3.3) Ulica: ul. Żołnierska 45

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-560

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

a) wykonanie części dotyczącej wykonania opinii geotechnicznej firmie USGeo Usługi geologiczne mgr Radosław Czopowicz z siedzibą w Olsztynie (10 691) ul. Herdera 6/36
Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcy stanowi 15% wartości całego zamówienia.
b) wykonanie części dotyczącej wykonania mapy do celów projektowych firmie Usługi Geodezyjne PS GEO Piotr Sikorski z siedzibą w Iławie (14 200) ul. Wiejska 1/lok. X.
Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcy stanowi 5 % wartości całego zamówienia.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99600 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 154 dni