Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa Krytej Pływalni w Poniatowej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Poniatowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431020144

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Młodzieżowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Poniatowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-320

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: 818204836

1.5.8.) Numer faksu: 818203573

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@um.poniatowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umponiatowa.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://przetargi.um.poniatowa.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Przebudowa Krytej Pływalni w Poniatowej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bbd0b281-c17e-11ed-8261-62cbbe4d0ca4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00314336

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00033807/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa krytej pływalni w Poniatowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00132509

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: INP.271.6.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 12160907,30 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opis inwestycji: Przedmiotem przebudowy będzie istniejący, dwudziestoletni obiekt krytej pływalni zlokalizowany na działce nr ewid. 193/7 w Poniatowej przy ul. Kraczewickiej. W zakresie inwestycji do wykonania: przebudowa i dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych zaplecza szatniowo –sanitarnego oraz hali basenowej, rozbudowa zaplecza administracyjno–magazynowego, przebudowa i modernizacja instalacji wewnętrznych - w tym instalacji technologii uzdatniania wody, wykonanie atrakcji wodnych na basenie (zjeżdżalnia, jacuzzi), dobudowa trybun dla widzów przy torze pływackim, wykonanie izolacji i termomodernizacji przegród zewnętrznych i fundamentów.
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakres, w który wchodzi:
• wykonanie robót rozbiórkowych (m.in. wyburzenie istniejącego, częściowo podpiwniczonego fragmentu budynku zawierającego basen rekreacyjny tzw. brodzik; wyburzenie istniejących ścianek działowych łącznie z istniejącą armaturą i białym montażem; rozbiórka istniejących warstw posadzkowych; wykucie nowych oraz przebudowa istniejących otworów drzwiowych oraz nadproży (m.in. pomiędzy halą basenową a pomieszczeniem węzła szatniowo-higienicznego osób niepełnosprawnych); demontaż istniejących sufitów podwieszanych wraz z kratkami oraz oświetleniem, demontaż istniejącej okładziny ceramicznej posadzki i ścian istniejących, demontaż istniejących drzwi,
• przebudowa zaplecza szatniowo-sanitarnego wraz z dostosowaniem dla potrzeb osób niepełnosprawnych (dostęp niezależnym wejściem na halę basenową oraz wykorzystanie windy basenowej typu mobilnego),
• przebudowa strefy wejściowej – zmiana układu pomieszczeń w obrębie przestrzeni kasowo-szatniowej,
• rozbudowa zaplecza administracyjno-magazynowego (budowa nowego skrzydła budynku od strony zachodniej),
• przebudowa i modernizacja instalacji wewnętrznych – w tym technologii uzdatniania wody basenowej,
• wykonanie wieży pod zjeżdżalnię,
• przebudowa oraz rozbudowa istniejącego fragmentu budynku zawierającego basen rekreacyjny tzw. brodzik o trzy nowe niecki basenowe tj. nieckę basenu szkoleniowego o wymiarach 4,3x12m (0,9- 1,2m), nieckę basenu rekreacyjnego (8x12m, gł. 0,9-1,2m) ze zjeżdżalnią o długości ok. 64,8 m oraz brodzik dla dzieci z atrakcjami wodnymi (3,30x12,80m), wanna SPA oraz dwie sauny fińskie z natryskami,
• dostosowaniu obiektu do zaleceń „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej” oraz wydanych na jej podstawie postanowień WZ.52840.185.3.2022.PM oraz WZ.52840.185.2.2022.PM Lubelskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej (odstępstwa)
• dobudowa trybun (siedziska) przy basenie typu pływackiego dla uczestników zawodów pływackich,
• wykonanie izolacji i termomodernizacji przegród zewnętrznych i fundamentów w zakresie koniecznym do wykonania przebudowy (rozbudowy) istniejącego obiektu,
• montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
• wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych (instalacji oświetlenia zewnętrznego, podstawowego, awaryjnego, ewakuacyjnego, nagłośnieniowego, instalacje gniazd wtykowych 230V ogólnych i gniazd 400V, zasilania urządzeń elektrycznych branży sanitarnej, okablowania strukturalnego, instalacji przyzywowych, systemu CCTV, autonomicznych czujek dymu, głównego wyłącznika prądu, instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych, instalacji odgromowej i przeciwporażeniowej, instalacji oświetlenia terenu,
• wykonanie instalacji sanitarnych (przebudowa węzła cieplnego, instalacji c.o. i c.t., wod-kan., instalacji zewnętrznych, wentylacyjnych),
• wykonanie technologii basenowej (technologii uzdatniania wody obiegów basenów wraz z instalacją utrzymania stężenia chloru wolnego),
• montaż wyposażenia wewnętrznego,
• montaż elektronicznego systemu obsługi klienta,
• wykonanie wszystkich prac wykończeniowych wewnętrznych oraz zewnętrznych,
• wykonanie zagospodarowania terenu (chodniki, schody terenowe, demontaż istniejącego ogrodzenia i montaż nowego ogrodzenie wokół terenu oraz plaży basenowej),
oraz wykonanie innych elementów niewymienionych w opisie, a ujętych w dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212212-5 - Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11188000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 15105773,64 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11188000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Edach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka

Komandytowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9462658112

7.3.3) Ulica: Różana 3,

7.3.4) Miejscowość: Jakubowice Konińskie-Kolonia

7.3.5) Kod pocztowy: 21-003

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

przebudowy budynku krytej pływalni wraz z technologią basenową oraz niecką basenową

Podwykonawca Edach Sp. z o.o.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11188000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 420 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy