Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja obiektów oświatowych Zespołu Publicznych Placówek Oświatowych w Wójczy”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pacanów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010547

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek

1.5.2.) Miejscowość: Pacanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-133

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.7.) Numer telefonu: 413765403

1.5.8.) Numer faksu: 413765980

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwest@pacanow pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.ug.pacanow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/ug_pacanow

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Modernizacja obiektów oświatowych Zespołu Publicznych Placówek Oświatowych w Wójczy”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0d025253-e8d4-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00313413

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00052051/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja obiektów oświatowych Zespołu Publicznych Placówek Oświatowych w Wójczy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00200498

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGPM.271.5.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacji inwestycji pn. „Modernizacja obiektów oświatowych Zespołu Publicznych Placówek Oświatowych w Wójczy”
2. Zamówienie obejmuje przeprowadzenie prac modernizacyjnych w tym termomodernizacyjnych oraz remontowych w dwóch obiektach oświatowych zlokalizowanych na terenie miejscowości Wójcza stanowiących mienie Gminy Pacanów zarządzanych przez Zespół Publicznych Placówek Oświatowych w Wójczy.
3. W szczególności zakres zamówienia obejmuje:
1) Szkoła Podstawowa w Wójczy:
a) Podstawowe parametry obiektu:
• budynek dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony, wysokość budynku – 10,98 m, powierzchnia użytkowa zabudowy – 548,50 m2, powierzchnia użytkowa -1037,4 m2, kubatura – 5 797,60 m3.
b) Zakres robót:
• wykonanie niezbędnych robót rozbiórkowych i demontażowych,
• wymiana instalacji wewnętrznych w tym: wymiana instalacji centralnego ogrzewania, elektrycznej wraz z oświetleniem, wymiana instalacji cwu, kanalizacyjnej, instalacji wody p.poż, montaż nowych instalacji niskoprądowych, (teletechnicznych), remont instalacji gazowej,
• remont kotłowni wraz z wymianą źródła ogrzewania na nowe energooszczędne w tym montaż dwóch nowych kotłów gazowych kondensacyjnych o łącznej mocy 100 kW wraz z montażem pompy ciepła pracującej w układzie biwalentnym, kompletną instalacją, armaturą (zasobnik cwu, zmiękczacz wody) i sterowaniem,
• montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku z podłączeniem do instalacji,
• wykonanie remontu pomieszczeń wewnątrz budynku w tym wykonanie nowych posadzek (kotłownia, sanitariaty), sufitów podwieszanych, wymiana stolarki wewnętrznej, wykonanie robót wykończeniowych po przeprowadzonych robotach instalacyjnych (w tym m.in. uzupełnienie tynków, szpachlowanie, malowanie), montaż osłon,
• kompleksowy remont łazienek w tym wykonanie nowych posadzek z gresu, okładzin z płytek ceramicznych, białym montażem, armaturą, montażem kabin ustępowych i wyposażeniem,
• wymiana części stolarki zewnętrznej,
• ocieplenie stropodachu wraz z remontem kominów, wymianą obróbek blacharskich i rynien spustowych,
• wymiana instalacji odgromowej,
• wykonanie robót izolacyjnych ścian fundamentowych,
• ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem nowej elewacji,
• wykonanie robót w zakresie zagospodarowania terenu w tym remont schodów

2) Samorządowe Przedszkole w Wójczy:
a) Podstawowe parametry obiektu:
• budynek jednokondygnacyjny częściowo podpiwniczony kryty dachem dwuspadowym, wysokość budynku – 7,26 m, powierzchnia użytkowa- 150,70 m2, powierzchnia zabudowy – 221,70 m2, kubatura – 1 107,65 m3.
b) Zakres robót:
• wykonanie niezbędnych robót rozbiórkowych i demontażowych w tym rozbiórka utwardzeń betonowych wokół budynku,
• naprawa uszkodzonych ścian fundamentowych i wykonanie ich zabezpieczenia,
• wykonanie robót izolacyjnych ścian fundamentowych,
• wymiana niezbędnych obróbek blacharskich,
• wymiana instalacji odgromowej,
• ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem nowej elewacji,
• wykonanie robót w zakresie zagospodarowania terenu w tym wykonanie nowych opasek oraz wymiana fragmentu ogrodzenia.

4. Dokładny zakres prac objętych niniejszym zamówieniem oraz inne informacje niezbędne do właściwej wyceny robót określają:
- dokumentacja projektowa opracowana przez Pracownia Projektowa Aldona Krakowiak, ul. Krakowska 9, 28-200 Staszów
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót,

stanowiące załącznik nr 7 do SWZ.
UWAGA : Załączona dokumentacja projektowa zawiera pełny zakres planowanych prac modernizacyjnych, natomiast zakres niniejszego zamówienia nie obejmuje wymiany części stolarki zewnętrznej oraz posadzek zgodnie z załączonym przedmiarem robót.
W odniesieniu do stolarki zewnętrznej wymianie podlegają okna drewniane na poziomie piwnic oraz drzwi główne wejściowe, natomiast w zakresie posadzek wykonanie nowych przewidziano w pomieszczeniach kotłowni oraz sanitariatach. Wykonawca w ofercie zobowiązany jest uwzględnić ten fakt.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2964229,30 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3494000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2964229,30 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo-Budowlany Roman Olszowy

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8140000151

7.3.3) Ulica: Szkolna

7.3.4) Miejscowość: Kosowy

7.3.5) Kod pocztowy: 36-147

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty elektryczne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2964229,30 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy