Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa i rozbudowa PSP nr 1 w Jelczu-Laskowicach oraz budowa budynku kotłowni gazowej wraz z zagospodarowaniem terenu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jelcz-Laskowice

1.3.) Oddział zamawiającego: Małgorzata Łubkowska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934880

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Witosa, 24

1.5.2.) Miejscowość: Jelcz-Laskowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-220

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um.zamowienia2@jelcz-laskowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.um.jelcz-laskowice.finn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/jelcz_laskowice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Przebudowa i rozbudowa PSP nr 1 w Jelczu-Laskowicach oraz budowa budynku kotłowni gazowej wraz z zagospodarowaniem terenu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c5dae68b-d52f-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00312100

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00056555/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Rozbudowa Szkoły Podstawowej na Osiedlu Laskowice

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00170016

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZF.271.9.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Jelczu-Laskowicach wraz z rozbudową budynku o część dydaktyczną, pomieszczenia pomocnicze i budowę budynku kotłowni gazowej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, lokalizacja dz. nr 52/2 AM-48 obręb Laskowice.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 przebudowę istniejącego budynku szkoły wraz z rozbudową,
 budowę budynku kotłowni gazowej wraz z zewnętrzną instalacją gazową do skrzynki SG,
 wykonanie dojść i dojazdów utwardzonych wokół budynku,
 wykonanie utwardzonych miejsc gromadzenia odpadów z możliwością ich segregacji,
 zewnętrzną instalacje wody, kanalizacji sanitarnej, deszczowej i gazowej,
- zewnętrzną instalację wody dc p.poż;
- wewnętrzną linie zasilająca do budynku;
- linia zasilająca lampy zewnętrznej;
- wewnętrzną infrastrukturę techniczną wg projektu technicznego
 rozbiórka istniejącej skoczni w dal i bieżni, budowa projektowanej skoczni w dal i bieżni,
 budowa zbiornika na wodę deszczową i budowa zbiornika ppoż., wykonanie hydrantu zewnętrznego,
 wykonanie oświetlenia zewnętrznego,
 wymiana ogrodzenia panelowego malowanego proszkowo plus farba nawierzchniowa kolor zielony o łącznej wys. 153 cm z podmurówką prefabrykowaną o wys. 25 cm, na długości ok 153m, w tym: montaż furtki o szer. 1,5m, bramy dwuskrzydłowej o szer. 3,0m z funkcją furtki, bramy jednoskrzydłowej o szer. 2,0m wraz z kompletem wyposażenia, lokalizacja ogrodzenia wzdłuż granicy z działką drogową ul. Kowalińskiego i działką zabudowaną nr 52/1 AM-48 obręb Laskowice),
 wykonanie wew. linii zasilającej od ZK do budynku oraz wewnętrznej linii zasilającej z RG do części rozbudowanej,
 wycinka drzew (bez nasadzeń kompensacyjnych wskazanych w decyzji na wycinkę), karczowanie krzaków, uporządkowanie terenu działki wraz z utylizacją urobku i wywozem urobku, gruzu i śmieci, zagospodarowanie terenów zielonych, w tym wykonanie trawników,
 wykonanie projektu branżowego przyłącza do sieci zewnętrznej wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi oraz wykonanie przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej zgodnie z uzgodnionym projektem,
 uzyskanie zezwolenia na użytkowanie obiektu (uzyskać decyzję administracyjną o dopuszczeniu obiektów do użytkowania i/lub uzyskać zaświadczenie o przyjęciu przez organ nadzoru budowlanego zgłoszenia o zakończeniu robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami).
3. Orientacyjne parametry techniczne obiektu i terenu objęte zamówieniem:
 budynek istniejący do przebudowy (część A - I kondygnacja naziemna, część B - II kondygnacje naziemne)
 budynek projektowany do rozbudowy (część C - II kondygnacje naziemne, D-I kondygnacja naziemna)
 budynek projektowany kotłowni gazowej (symbol K - I kondygnacja)
 powierzchnia istniejącej zabudowy: ok 1.213 m2
 powierzchnia projektowanej zabudowy: ok 1.868 m2
 powierzchnia projektowanej zabudowy kotłowni gazowej: ok 30 m2
 projektowana powierzchnia utwardzona: ok 1.570 m2
 powierzchnia terenów biologicznie czynnych (zieleń niska i zieleń urządzona) ok 6.190 m2
4. Szczegółowy zakres zamówienia zawiera dokumentacja projektowa – OPZ stanowiąca załącznik nr 12 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 23898777,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 28383883,13 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 23898777,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usługowo – Handlowy „REM KĘPNO” Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6191837627

7.3.3) Ulica: Ul. Brukowa 4;

7.3.4) Miejscowość: Łęka Opatowska

7.3.5) Kod pocztowy: 63-645

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 23898777,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy