Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego pt. „ Wykonanie instalacji oraz robót budowlanych w budynku nr 1 i 2 ”Etap 1

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Akademia im. Jakuba z Paradyża

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 365193022

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Teatralna 25

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-400

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 95 7279 515

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kjakubowska@ajp.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ajp.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ajp.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego pt. „ Wykonanie instalacji oraz robót budowlanych w budynku nr 1 i 2 ”Etap 1

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5c7ae938-f8a3-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00310123

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00268113/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Roboty budowlano-instalacyjne oraz projektowe w formule zaprojektuj i wybuduj dla zadania inwestycyjnego pt. „ Wykonanie instalacji oraz robót budowlanych w budynku nr 1 i 2”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00228570

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SSdsZP/252-08/23/KJ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4668334,39 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-instalacyjne dla zadania inwestycyjnego pt. „Wykonanie instalacji oraz robót budowlanych w budynku nr 1 i 2" – etap I (Budynek nr 1).
2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane i instalacyjne w obiektach dydaktyczno-administracyjnych Akademii im. Jakuba z Paradyża (zwanej w dalszej treści AJP) – w budynku nr 1 i częściowo w budynku nr 2. Budynki zlokalizowane są w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. Teatralnej 25. W ww. budynkach zakłada się wykonanie robót budowlanych obejmujących instalację urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych wraz z robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji projektowej w zakresie Etapu 1 opisanego poniżej.
Budynek nr 1 wzniesiony w niemieckim Landsbergu nad Wartą latach 1799-1801 jako gmach główny Krajowego Domu Ubogich wpisany jest do rejestru zabytków decyzją pod nr 449/98 z dnia 14.12.1998 r. (Budynek główny Dawnego Krajowego Domu Ubogich).
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa będąca załącznikiem do SWZ, w zakresie budynku nr 1 (Etap 1)
3. Zakres przedmiotu zamówienia - ETAP 1
Dla etapu 1 założono wykonanie kompletu robót budowlanych w budynku nr 1 oraz całości robót instalacyjnych w budynku nr 1 i części robót instalacyjnych dla budynku nr 2 (przebiegających w terenie oraz przez budynek nr 1).
Założono wykonanie kompletu robót zewnętrznych (bez dostarczania zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych dla budynku nr 2 – przewidziano w II etapie).
W pierwszym etapie założono funkcjonowanie kompletnych instalacji w budynku nr 1:
-wentylacji mechanicznej;
-klimatyzacji;
- wentylacji wentylatorów wywiewnych;
- odpowietrzenia kanalizacji sanitarnej.
W pierwszym etapie założono funkcjonowanie kompletnego systemu sygnalizacji pożaru
w budynku nr 1 i nr 2.
W części elektrycznej i sanitarnej przewidziano ułożenie części instalacji dla budynku nr 2, przebiegających przez budynek nr 1 (w tym instalacji glikolowej, klimatyzacji, zasilania klimatyzacji, zasilania wentylacji). Etap 1 obejmujący roboty w budynku nr 1:
1) Roboty budowlane:
- roboty rozbiórkowe związane z pokryciem dachowym w budynku nr 1;
- roboty naprawcze:
– naprawa konstrukcji dachowej w budynku nr 1;
- zabezpieczenie belek stropowych stropu poddasza (naboje z solami boru);
- wykonanie zabezpieczeń biobójczych;
- wzmocnienie połączeń;
- wykonanie pokrycia dachowego;
- naprawa gzymsu podokapowego;
- wymiana folii paroizolacyjnej na membranę paroprzepuszczalną;
- przebudowa lukarn ze szklonych na wyposażone w lamele wentylujące poddasze;
- uszczelnienie przewodów kominowych;
- wykonanie konstrukcji wsporczej oraz zabudowy maszynowni centrali wentylacyjnej;
2) Roboty branży sanitarnej:
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej;
- wykonanie instalacji klimatyzacji – kompletnej dla budynku nr 1 oraz rurociągów instalacji dla budynku nr 2 przebiegających przez budynek nr 1, do pierwszego trójnika w budynku nr 2 oraz cała instalacja w terenie – do jednostek zewnętrznych (bez dostarczania jednostek dla budynku nr 2);
- wykonanie instalacji odpowietrzenia instalacji kanalizacji sanitarnej;
- wykonanie instalacji glikolowej – kompletu w węźle cieplnym, kompletu dla budynku nr 1 oraz rurociągów instalacji dla budynku nr 2 przebiegających przez budynek nr 1
3) Roboty branży elektrycznej:

- wykonanie instalacji odgromowej;
- wykonanie zasilania klap przeciwpożarowych dla budynku nr 1;
- wykonanie zasilania jednostek wewnętrznych klimatyzacji – komplet dla budynku nr 1 oraz część dla budynku nr 2 (przewody od rozdzielnicy, prowadzone w budynku nr 1);
- wykonanie zasilania central wentylacyjnych – komplet dla budynku nr 1 oraz część dla budynku nr 2 (przewody od rozdzielnicy, prowadzone w budynku nr 1);
- wykonanie zasilania kanałowych wentylatorów wywiewnych;
- wykonanie sterowania załączeniem kanałowego wentylatora wywiewnego w łazienkach;
- wykonanie rozdzielnic (dla budynku nr 1 i budynku nr 2);

4) Etap I obejmujący roboty zewnętrzne:
a) Roboty budowlane:
- wykonanie konstrukcji wsporczej pod zewnętrzne jednostki klimatyzacyjne:
- wykonanie robót ziemnych pod stopy fundamentowe;
- wykonanie stóp fundamentowych konstrukcji wsporczej;
- wykonanie stalowej konstrukcji wsporczej;
- wykonanie gabionu;
b) Roboty elektryczne:
- wykonanie zasilania zespołów chłodniczych dla budynków nr 1 i nr 2;
5) Etap I obejmujący roboty w budynku nr 1 i 2:
a) Roboty elektryczne:
- wykonanie kompletnej instalacji systemu sygnalizacji pożaru;

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232460-4 - Roboty sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4487040,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4487040,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4487040,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: UB SZAŁATA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7792455552

7.3.3) Ulica: ul. Andrzeja i Władysława Niegolewskich

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 60-232

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4487040,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy