Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Gliwice

1.3.) Oddział zamawiającego: Wydział Zamówień Publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255335

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zwycięstwa 21

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32/238-55-30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: za@um.gliwice.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://gliwice.eu/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bec3eac0-ca48-11ed-9355-06954b8c6cb9

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bec3eac0-ca48-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00307730

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00028677/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Modernizacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00169734

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZA.271.17.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wyłącznie wykonanie robót budowlanych i elektrycznych w zakresie dostosowania budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ulicy Zwycięstwa 21 do obowiązujących wymogów przeciwpożarowych, które dotyczą robót branży instalacyjnej (elektrycznej) – rozbudowę i wymianę instalacji oświetlenia awaryjnego wraz z budowlanymi robotami towarzyszącymi i wykończeniowymi.
2. Dla prawidłowego przygotowania oferty przez Wykonawcę Zamawiający udostępnia materiał pomocniczy w postaci przedmiarów robót branży elektrycznej (dla robót elektrycznych objętych przedmiotem umowy). Zamawiający informuje, że przedmiot umowy obejmuje roboty branży elektrycznej zawarte w przedmiarze robót w poz. od 51 do 82.
Zamawiający nie udostępnia przedmiaru robót w zakresie branży budowlanej. Wykonawca na podstawie pełnobranżowej dokumentacji projektowej powinien określić zakres i wycenić wartość robót budowlanych towarzyszących i wykończeniowych związanych z wykonaniem wyżej wymienionych robót branży elektrycznej. Zakres prac budowlanych powinien obejmować m.in. odtworzenie tynków, roboty malarskie ścian i sufitów w obszarze objętym prowadzonymi pracami.

UWAGA
Ze względu na złożoną strukturę konstrukcji oraz infrastrukturę teletechniczną w pomieszczeniach i na ciągach komunikacyjnych Wykonawca przed rozpoczęciem robót przeprowadzi wizję w terenie w celu weryfikacji możliwości wykonania zaprojektowanych przekuć i otworów w ścianach i sufitach. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca ma obowiązek wykonania próbnych odwiertów i odkrywek, które pozwolą uniknąć kolizji z istniejącą infrastrukturą. Ewentualne problemy Wykonawcy wynikające z natrafienia na niezinwetaryzowane konstrukcje i instalacje nie stanowią podstawy roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany zgodnie z:
a) dokumentacją projektową,
b) specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
c) przedmiarami robót,
d) pozwoleniem na budowę nr 536/2020 z dnia 07.05.2020 r.

4. Realizując przedmiot zamówienia należy stosować materiały i urządzenia wskazane w dokumentach o których mowa w punkcie 3.

5. Zastosowane do realizacji przedmiotu zamówienia materiały i urządzenia, o których mowa w punkcie 4 muszą być fabrycznie nowe.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia przed przystąpieniem Wykonawcy do prac z ich wykorzystaniem.

UWAGA!
Prace będą prowadzone na czynnym obiekcie. Zamawiający wymaga wykonania prac w sposób i w czasie nie zakłócającym funkcjonowania Urzędu, przy zachowaniu bezpiecznego korzystania z budynku przez pracowników i klientów Urzędu. Prace będą mogły być prowadzone wyłącznie po godzinach pracy Urzędu oraz w dni wolne od pracy. Po zakończonych pracach w danym dniu, pomieszczenia, korytarze i klatki schodowe muszą zostać uprzątnięte i przygotowane do realizacji zadań przez pracowników Urzędu Miejskiego w kolejnym dniu.
Wykonawca ma obowiązek zapewnić bieżące utrzymanie czystości na ciągach komunikacyjnych wykorzystywanych do transportu materiałów oraz na terenie prowadzenia prac i wokół niego.
Zamawiający zezwoli na ustawienie kontenera na gruz budowlany w uzgodnionym miejscu pod warunkiem zapewnienia przez Wykonawcę szczelnego okrycia kontenera. Ze względu na odnowione elewacje budynku Urzędu Zamawiający nie dopuszcza stosowania zsypu na gruz budowlany.
W okresie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo okresowego wyłączania zasilania w energię

całości lub części budynku, o czym będzie informował Wykonawcę z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem. W celu wykonywania prac w czasie wyłączenia zasilania budynku Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia sobie alternatywnego zasilania w energię (np. z agregatu prądotwórczego).

UWAGA!

Zamawiający nie przewiduje czynności bezpośrednio w zakresie przedmiotu zamówienia, których wykonywania wymagałoby użycia pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33) ustawy Prawo o ruchu drogowym.

Wykonawca w terminie do 5 dni roboczych od daty zawarcia umowy, zobowiązany będzie dostarczyć oświadczenie, że w rozumieniu art. 2 pkt 33) ustawy Prawo o ruchu drogowym do wykonywania przedmiotu umowy:
1) nie będzie wykorzystywał pojazdów samochodowych lub,
2) będzie wykorzystywał nie więcej niż 4 pojazdy samochodowe lub,
3) będzie wykorzystywał więcej niż 4 pojazdy samochodowe.
W przypadku, gdy liczba pojazdów wykorzystywanych przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy będzie większa niż 4 pojazdy, Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające, że udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33) ustawy Prawo o ruchu drogowym wykorzystywanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy wynosi co najmniej 10%, zgodnie z treścią art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 7 kwietnia 2022 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1083 z późn. zm.).
W przypadku zmiany przepisów ustawy w zakresie, o którym mowa w ust. 14, wymagania w zakresie elektromobilności określone w umowie stosuje się z uwzględnieniem zmian ustawy.

ZESTAWIENIE DOKUMENTACJI:
1. Projekt budowlany,
2. Projekt wykonawczy – Inwentaryzacja,
3. Projekt wykonawczy – Instalacje wewnętrzne – elektryczne silnoprądowe i elektryczne niskoprądowe,
4. Przedmiar robót – branża instalacji elektrycznych,
5. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – ogólna,
6. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – branża budowlana,
7. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje elektryczne silnoprądowe i niskoprądowe.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 368385,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 715302,22 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 368385,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KABE SYSTEMY ALARMOWE SP Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 635-16-61-517

7.3.3) Ulica: Waryńskiego 63

7.3.4) Miejscowość: Mikołów

7.3.5) Kod pocztowy: 43-190

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 368385,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące