Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji dla zadania polegającego na kompleksowej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej w mieście Biała Podlaska

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA BIAŁA PODLASKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030237380

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3

1.5.2.) Miejscowość: Biała Podlaska

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-500

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.7.) Numer telefonu: 83-343-66-92

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@bialapodlaska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bialapodlaska.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bialapodlaska.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji dla zadania polegającego na kompleksowej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej w mieście Biała Podlaska

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2728459a-f094-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00299052

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00061700/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Termomodernizacja budynków oświatowych - projekty

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie wiąże się z ubieganiem o środki Europejskiego Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 na realizację projektu pod nazwą Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie MOF Biała Podlaska.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00213860

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.6.2023.MCH2

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Część nr 1 - opracowanie dokumentacji dla budynków Przedszkola Samorządowego nr 3, 16, 17, Szkoły Podstawowej nr 4, Straży Miejskiej.
2. Zamawiający wymaga, aby opracowania dla poszczególnych budynków obejmowały w szczególności wskazane poniżej elementy (wynikające z audytów oraz inne, nie zawarte w audycie konieczne do wykonania prace):
- Przedszkole Samorządowe nr 3 - docieplenie budynku i stropu, modernizacja instalacji odgromowej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE, przystosowanie sanitariatów dla osób z niepełnosprawnościami, montaż instalacji systemów pomiaru, monitoringu i zarządzania wykorzystaniem energii w budynku oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,
- Przedszkole Samorządowe nr 16 - docieplenie budynku, wymiana dachu, modernizacja instalacji odgromowej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,
- Przedszkole Samorządowe nr 17 - docieplenie budynku, wym. stolarki okiennej, drzwiowej, modernizacja instalacji co., modernizacja instalacji odgromowej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE oraz inne wymienione we wzorze umowy i w przedmiocie zamówienia, przystosowanie sanitariatów dla osób z niepełnosprawnościami,
- Szkoła Podstawowa nr 4 - docieplenie budynku, stropu, wym. dachu, modernizacja instalacji odgromowej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE, przystosowanie sanitariatów dla osób z niepełnosprawnościami oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,
- Straż Miejska - docieplenie przegród, wymiana stolarki, modernizacja co, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w rozdziale IV SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

79212000-3 - Usługi audytu

79212300-6 - Usługi audytu ustawowego

4.5.5.) Wartość części: 195121,95 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Część nr 2 - opracowanie dokumentacji dla budynku Bursy Szkolnej.
2. Zamawiający wymaga, aby opracowania dla poszczególnych budynków obejmowały w szczególności wskazane poniżej elementy (wynikające z audytów oraz inne, nie zawarte w audycie konieczne do wykonania prace):
- Bursa szkolna - docieplenie budynku w tym wymurowanie ściany (przegrody ognioodpornej – zgodnie z zaleceniami przeciwpożarowymi), stropu, wym. pokrycia dachu, modernizacja co., modernizacja instalacji odgromowej, montażu instalacji OZE oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w rozdziale IV SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym

załącznik nr 1 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

79212000-3 - Usługi audytu

79212300-6 - Usługi audytu ustawowego

4.5.5.) Wartość części: 48780,49 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Część nr 3 - opracowanie dokumentacji dla budynków Szkoły Podstawowej nr 1, Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi (Szkoła Podstawowa nr 5), Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 3 /II LO/, Zespołu Szkół Specjalnych. 2. Zamawiający wymaga, aby opracowania dla poszczególnych budynków obejmowały w szczególności wskazane poniżej elementy (wynikające z audytów oraz inne, nie zawarte w audycie konieczne do wykonania prace):
˜ Szkoła Podstawowa nr 1 – docieplenie stropodachu, wym. instalacji, co, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,
˜ Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi (Szkoła Podstawowa nr 5)- wymiana centralnego ogrzewania, stolarki okiennej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,
˜ Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 3 /II LO/ - wymiana co, izolacja ścian piwnicy, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE oraz inne wytyczne opisane
we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,
˜ Zespół Szkół Specjalnych - docieplenie budynku, docieplenie stropu, wymiana, co, naprawa dachu, modernizacja instalacji odgromowej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w rozdziale IV SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

79212000-3 - Usługi audytu

79212300-6 - Usługi audytu ustawowego

4.5.5.) Wartość części: 191056,91 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Część nr 4 - opracowanie dokumentacji dla budynków Zespołu Szkół Zawodowych nr 1 /internat/, Zespołu Szkół Zawodowych nr 1, Przedszkola Samorządowego nr 10 i 13. 2. Zamawiający wymaga, aby opracowania dla poszczególnych budynków obejmowały w szczególności wskazane poniżej elementy (wynikające z audytów oraz inne, nie zawarte w audycie konieczne do wykonania prace):
˜ Zespół Szkół Zawodowych nr 1 /internat/ - docieplenie budynku internatu i stropu, modernizacja instalacji odgromowej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,
˜ Zespół Szkół Zawodowych nr 1 - docieplenie budynku i stropu starej części szkoły, modernizacja instalacji odgromowej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,
˜ Przedszkole Samorządowe nr 10 - docieplenie budynku i stropu, modernizacja instalacji odgromowej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE, przystosowanie sanitariatów dla osób z niepełnosprawnościami oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia,
˜ Przedszkole Samorządowe nr 13 - docieplenie budynku i stropodachu, wym. stolarki okiennej, modernizacja instalacji odgromowej, modernizacja instalacji oświetlenia, montażu instalacji OZE, przystosowanie sanitariatów dla osób z niepełnosprawnościami oraz inne wytyczne opisane we wzorze umowy i w opisie przedmiotu zamówienia.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w rozdziale IV SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

79212000-3 - Usługi audytu

79212300-6 - Usługi audytu ustawowego

4.5.5.) Wartość części: 192682,93 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 228780,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 402510,12 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 228780,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Corematic Engineering Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6312689210

7.3.3) Ulica: Lipowa 14

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 228780,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 147 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 55350,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 178586,28 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 55350,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Piotr Dawidziuk - Biuro Projektów i Wycen Majątkowych „MDM”

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5372012657

7.3.3) Ulica: Wąska 2A

7.3.4) Miejscowość: Piszczac

7.3.5) Kod pocztowy: 21-530

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 55350,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 147 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 195570,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 388431,54 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 195570,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Corematic Engineering Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6312689210

7.3.3) Ulica: Lipowa 14

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 195570,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 147 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 201351,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 302851,83 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 201351,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Corematic Engineering Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6312689210

7.3.3) Ulica: Lipowa 14

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 201351,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 147 dni