**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Zorganizowanie i prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie Miasta Lublin.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Lublin

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 431019514

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Pl. Króla Władysława Łokietka 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Lublin

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 20-109

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL814 - Lubelski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@lublin.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://lublin.eu

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-09c2bf1d-c983-11ed-9355-06954b8c6cb9

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Zorganizowanie i prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie Miasta Lublin.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-09c2bf1d-c983-11ed-9355-06954b8c6cb9

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00273382

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-06-23

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00017684/29/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

2.3.6 Zorganizowanie i prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie Miasta Lublin

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00180964

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP-P-I.271.25.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Zakres zamówienia obejmuje: 1.1. Realizując przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązuje się dołożyć najwyższej staranności uwzględniającej zawodowy charakter działalności wymaganej od profesjonalisty oraz ponoszenia wszystkich kosztów związanych z: 1) zorganizowaniem i prowadzeniem PSZOK-u; 2) zbieraniem i przekazaniem do zagospodarowania następujących rodzajów selektywnie zbieranych odpadów komunalnych, dostarczonych przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy z terenu miasta Lublin ponoszących opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zwanych dalej właścicielami nieruchomości: a) odpady budowlane i rozbiórkowe pochodzące z przebudowy, montażu, lub remontów w budynku prowadzonych we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości obejmujące w szczególności: beton, gruz betonowy, cegły, gruz ceglany, potłuczona ceramika, potłuczone szkło okienne – kod odpadów 170101, 170102, 170107, b) meble i inne odpady wielkogabarytowe obejmujące odpady, które ze względu na swoje rozmiary i masę nie mogą być umieszczone w pojemnikach stosowanych na terenie nieruchomości, w szczególności: łóżka, materace, wózki dziecięce, deski, choinki, grube gałęzie, z wyłączeniem odpadów zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych i rozbiórkowych – kod odpadów 200307, c) zużyte opony – kod odpadów 160103. 1.2. Wykonawca realizując przedmiot umowy zobowiązany jest w całym okresie realizacji umowy zapewnić: 1) zbieranie następujących rodzajów odpadów komunalnych, dostarczonych przez właścicieli nieruchomości w ilości nielimitowanej: a) meble i inne odpady wielkogabarytowe, o których mowa w pkt. 1.1. ppkt. 2) lit. b). 1.3. Wykonawca realizując przedmiot umowy zobowiązany jest w całym okresie realizacji umowy zapewnić: 1) zbieranie następujących rodzajów odpadów komunalnych, dostarczonych przez właścicieli nieruchomości w ilości limitowanej: a) odpady budowlane i rozbiórkowe, o których mowa w pkt. 1.1. ppkt. 2) lit. a) - w ilości do 2,00 Mg/rok/gospodarstwo; b) zużyte opony, o których mowa w pkt. 1.1. ppkt. 2) lit. c) - w ilości 8 sztuk/rok/gospodarstwo domowe. 1.4. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania w uzgodnieniu z Zamawiającym Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zwanego także Regulaminem PSZOK w terminie 15 dni od dnia zawarcia umowy. 1.5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Regulaminu PSZOK, wyłącznie po uzgodnieniu z Wykonawcą. 1.6. Wykonawca spełni następujące wymagania: a) Prowadzenia działalności polegającej na zbieraniu odpadów w miejscu oraz w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym posiadanie niezbędnych zgód i zezwoleń. b) PSZOK powinien zapewnić przyjmowanie odpadów komunalnych, o których mowa w pkt 1.1. ppkt. 2) dostarczonych samodzielnie przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Lublin, co najmniej od poniedziałku do piątku. c) PSZOK powinien być zlokalizowany na terenie nieruchomości stanowiącej własność lub co do której Wykonawca posiada odpowiedni tytuł prawny (np. własność, użytkowanie wieczyste, umowy dzierżawy, najmu, użyczenia), położonej na terenie gminy Lublin. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie tytułu prawnego do terenu nieruchomości, na której zlokalizowany jest PSZOK na każde pisemne żądanie Zamawiającego. d) PSZOK powinien być zlokalizowany na ogrodzonym, utwardzonym placu o powierzchni umożliwiającej rozmieszczenie kontenerów oraz swobodny podjazd samochodów dostarczających odpady. e) PSZOK powinien być zabezpieczony przed dostępem osób postronnych w sposób uniemożliwiający umieszczenie odpadów poza godzinami otwarcia PSZOK-u. f) Teren powinien być oświetlony i monitorowany zgodnie z art. 25. ust. 6a ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2022 r., poz. 699) oraz wymaganiami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz.U.2019, poz. 1755). g) Ważenie odpadów powinno odbywać się na legalizowanej wadze z ważnym świadectwem zgodności Głównego Urzędu Miar. h) Punkt powinien być wyposażony w kontenery do selektywnego zbierania poszczególnych rodzajów odpadów odpowiednio oznaczone (zawierające informacje o przeznaczeniu danego kontenera, oznakowanie powinno być czytelne i trwałe, w szczególności odporne na warunki atmosferyczne), zabezpieczające zebrane odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, wysypaniem, rozwiewaniem lub wyciekiem. i) Kontenery znajdujące się w PSZOK Wykonawca ma obowiązek opróżniać z częstotliwością, która uniemożliwi ich przepełnianie oraz zapewni ciągłość dostarczania odpadów przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Lublin. j) Obsługiwanie PSZOK-u przez osobę upoważnioną przez Wykonawcę, znającą obowiązujący regulamin PSZOK-u oraz zasady BHP. k) Przyjmowanie nieodpłatnie odpadów z nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Lublin z zastrzeżeniem pkt 1.3. ppkt 1) lit. a) i b). l) Spełnienie wymagań obowiązujących przepisów prawa przy prowadzeniu PSZOK-u m.in. prawa budowlanego, ochrony środowiska, przepisów BHP i PPOŻ. m) Oznakowanie PSZOK-u w sposób widoczny poprzez umieszczenie tablicy informacyjnej zawierającej napis: PUNKT SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK), nazwa, adres, dni oraz godziny pracy, numer telefonu. n) Prowadzenia ewidencji odpadów, kart przekazania odpadów za pośrednictwem Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami oraz do sporządzania rocznych sprawozdań na podstawie art. 9na ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2022, poz. 2519 ze zm.). o) Weryfikowanie osób dostarczających odpady z wykazem nieruchomości zamieszkałych objętych usługą odbioru odpadów komunalnych w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, przekazanym przez Zamawiającego. W przypadku zmian w wykazie Zamawiający będzie na

bieżąco informował Wykonawcę o okolicznościach mających wpływ na zmianę wykazu, w szczególności dotyczących ilości i rodzaju nieruchomości zamieszkałych objętych system gospodarowania odpadami komunalnymi. p) Prowadzenia w formie elektronicznej (Excel) i papierowej, ewidencji właścicieli nieruchomości przekazujących odpady komunalne do PSZOK-u tj.: - imię i nazwisko osoby dostarczającej odpady oraz osoby reprezentującej PSZOK, - adres nieruchomości, z której pochodzą odpady, - datę dostarczenia odpadów, - kod odpadu, - masę odpadu, - godzinę i datę ważenia, - wskazanie rodzaju przyrządu pomiarowego za pomocą, którego ustalono masę odpadów oraz datę ważności legalizacji przyrządu pomiarowego. r) Wydawanie w formie papierowej, właścicielom nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Lublin przekazującym odpady do PSZOK-u, potwierdzeń przyjęcia odpadów. s) Zapewnienia: - pomieszczenia biurowo socjalnego, - telefonu z niezmiennym numerem. t) Utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i higieniczno-sanitarnym pojemników oraz całego terenu PSZOK-u. u) Wykonawca zobowiązuje się do aktywnego udziału w zakresie prowadzonych akcji informacyjnych dotyczących selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Lublina w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90533000-2 - Usługi gospodarki odpadami

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 8 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
Przedmiotowe postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 8) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Prawo zamówień publicznych - w trybie zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Strony nie doszły do porozumienia co do istotnych postanowień Wzoru umowy w zakresie § 12 ust. 1 pkt 2) zaproponowanych przez Wykonawcę tj. zapisów w brzmieniu: „Maksymalna dopuszczalna wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia wynosi 20 % kwoty określonej w § 5 ust. 3”.

Wykonawca nie przedstawił precyzyjnych i wystarczających przesłanek/okoliczności będących dowodami na potwierdzenie przyjętych założeń do wyliczenia kosztów, które uzasadniałyby zastosowanie maksymalnej dopuszczalnej zmiany wynagrodzenia na poziomie 20%.
Wykonawca nie udowodnił, że okoliczności, które wpłynęły na wysokość zaproponowanej zmiany wynagrodzenia w taki sposób, aby na ich podstawie możliwe było jednoznaczne ustalenie, że zachowana jest równowaga ekonomiczna stron umowy i zapewniony akceptowalny poziom ryzyka, przy jednoczesnym uwzględnieniu planów finansowych Zamawiającego.

Zamawiający uznał za zasadne podtrzymać zapis Wzoru umowy stanowiącego załącznik do Zaproszenia do negocjacji w zakresie maksymalnej dopuszczalnej wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o której mowa § 12 ust. 1 Wzoru umowy, określonej na poziomie 7%.
Jednocześnie w ocenie Zamawiającego należy stwierdzić, że wynikający z Wzoru umowy przekazanego wraz z Zaproszeniem do negocjacji, ustalony przez Zamawiającego poziom 7% maksymalnej dopuszczalnej wartości zmiany wynagrodzenia zachowuje równowagę ekonomiczną stron umowy i zapewnia akceptowalny poziom ryzyka, przy jednoczesnym uwzględnieniu planów finansowych Zamawiającego.
Tym samym brak jest podstaw do wyrażenia zgody na propozycję Wykonawcy w zakresie zmiany zapisów § 12 ust. 1 Wzoru umowy w brzmieniu: „Maksymalna dopuszczalna wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia wynosi 20 % kwoty określonej w § 5 ust. 3”.

Ponieważ Strony nie doszły do porozumienia w wyniku przeprowadzonych negocjacji brak jest możliwości zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.