Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Zarządu (tzw. Pałacyk Zarządu) przy ul. T. Kościuszki 10 w Ciechocinku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UZDROWISKO CIECHOCINEK SPÓŁKA AKCYJNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 910869972

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 10

1.5.2.) Miejscowość: Ciechocinek

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-720

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL619 - Włocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 54 2836078

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: w.maciejewski@uzdrowiskociechocinek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.uzdrowiskociechocinek.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https:// www.platformazakupowa.pl/pn/uzdrowiskociechocinek

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku Zarządu (tzw. Pałacyk Zarządu) przy ul. T. Kościuszki 10 w Ciechocinku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b389847-e5ad-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00269079

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-06-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach projektu: „Wzrost efektywności energetycznej poprzez termomodernizację Szpitala Uzdrowiskowego nr 1 oraz zabytkowego budynku Zarządu Uzdrowiska tzw. Pałacyku Zarządu w Ciechocinku” nr RPKP. RPKP.03.03.00-IZ.00-04-434/22

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00198176

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KP 21/04/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2421077,78 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont elewacji i pomieszczeń piwnicznych zgodnie z:
- Projektem budowlano wykonawczym pn. „Remont elewacji i pomieszczeń piwnicznych zabytkowego budynku Zarządu Uzdrowiska tzw. Pałacyku Dyrekcji , znajdującego się przy ul. Kościuszki 10, 87-720 Ciechocinek znajdującego się na działce nr 716/2, 716/5 obręb 0001 Ciechocinek, gmina Ciechocinek" opracowanego przez Biuro Projektów „Sobczak" Sławomir Sobczak ul. Rysia 4b/15 87-800 Włocławek ,
- Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót „Remontu elewacji i pomieszczeń piwnicznych zabytkowego budynku Zarządu Uzdrowiska tzw. Pałacyku Dyrekcji , znajdującego się przy ul. Kościuszki 10, 87-720 Ciechocinek znajdującego się na działce nr 716/2, 716/5 obręb 0001 Ciechocinek, gmina Ciechocinek" opracowanego przez Biuro Projektów „Sobczak" Sławomir Sobczak ul. Rysia 4b/15 87-800 Włocławek ,
- Nakładami – przedmiarem robót „Remontu elewacji i pomieszczeń piwnicznych zabytkowego budynku Zarządu Uzdrowiska tzw. Pałacyku Dyrekcji , znajdującego się przy ul. Kościuszki 10, 87-720 Ciechocinek znajdującego się na działce nr 716/2, 716/5 obręb 0001 Ciechocinek, gmina Ciechocinek" opracowanego przez Biuro Projektów „Sobczak" Sławomir Sobczak ul. Rysia 4b/15 87-800 Włocławek ,

Remont stropu zabytkowego budynku Zarządu zgodnie z:
- Projektem architektoniczno- budowlanym pn. „Remont polegający na wzmocnieniu zabytkowego stropu budynku Zarządu Uzdrowiska Ciechocinek S.A. , znajdującego się przy ul. Kościuszki 10, 87-720 Ciechocinek na działce nr 716/2, 716/5 obręb 0001 Ciechocinek, gmina Ciechocinek" opracowanego przez Biuro Projektów „Sobczak" Sławomir Sobczak ul. Rysia 4b/15 87-800 Włocławek,
- Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót Remontu polegającego na wzmocnieniu zabytkowego stropu budynku Zarządu Uzdrowiska Ciechocinek S.A. , znajdującego się przy ul. Kościuszki 10, 87-720 Ciechocinek na działce nr 716/2, 716/5 obręb 0001 Ciechocinek, gmina Ciechocinek" opracowanego przez Biuro Projektów „Sobczak" Sławomir Sobczak ul. Rysia 4b/15 87-800 Włocławek,
- Nakładami – przedmiarem robót Remontu polegającego na wzmocnieniu zabytkowego stropu budynku Zarządu Uzdrowiska Ciechocinek S.A. , znajdującego się przy ul. Kościuszki 10, 87-720 Ciechocinek na działce nr 716/2, 716/5 obręb 0001 Ciechocinek, gmina Ciechocinek" opracowanego przez Biuro Projektów „Sobczak" Sławomir Sobczak ul. Rysia 4b/15 87-800 Włocławek,

Uwaga:
Na czas remontu Inwestor nie przewiduje zamknięcia obiektu- obiekt będzie użytkowany. Remont należy przeprowadzać sukcesywnie uzgadniając poszczególne etapy z Zamawiającym.
Zamawiający wymaga zastosowania stolarki okiennej zewnętrznej o współczynniku U≤0,9W(m2*K)

Podstawą do opracowania ceny ryczałtowej jest dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. opracowane przez w/w biura projektów.
Załączone nakłady-przedmiary robót opracowane przez w/w biura projektów służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie są podstawą do wyliczenia ceny.
Budynek Zarządu Uzdrowiska tzw. „Pałacyk Dyrekcji" wpisany jest do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod nr A/12/1-2 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu z dnia 27.10.1999

Opis sposobu obliczenia ceny :
Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową za wykonanie całego przedmiotu zamówienia uwzględniającą podatek VAT i musi obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
Podstawą do opracowania ceny ryczałtowej jest dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Załączone nakłady-przedmiary robót służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie są podstawą do wyliczenia ceny.
Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić

do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku (jeśli tak - Wykonawca przedkłada stosowne oświadczenie). Niezłożenie oświadczenia oznaczać będzie, że złożenie oferty nie prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45442100-8 - Roboty malarskie

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421132-8 - Instalowanie okien

45452000-0 - Zewnętrzne czyszczenie budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2040545,58 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4467935,78 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2040545,58 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Budowlano- Drogowa BJN Bartosz Nożewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 8883094623

7.3.3) Ulica: Al. Chopina32/25

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.5) Kod pocztowy: 87-800

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2040545,58 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące