Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy Stadionu Miejskiego w Lęborku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Lębork

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979737

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Armii Krajowej 14

1.5.2.) Miejscowość: Lębork

1.5.3.) Kod pocztowy: 84-300

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: 059 8637 753, 608584785

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@um.lebork.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.lebork.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/lebork

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy Stadionu Miejskiego w Lęborku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b38c199e-d2da-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00268580

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-06-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00057709/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy Stadionu Miejskiego w Lęborku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00164938

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.Z.21.2023.G

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 155988,86 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: Rozbudowa Stadionu Miejskiego w Lęborku poprzez budowę budynku zaplecza z trybunami na ok. 950 osób, z zadaszeniem oraz niezbędną infrastrukturą.

1. Numer kategorii wg Wspólnego Słownika Zamówień:
71320000-7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego
71240000-2 – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
2. Zakres zamówienia obejmować będzie :
2.1. Poglądowe rozmieszczenie oczekiwanego zakresu projektu pokazane jest na Załączniku nr 10 Do SWZ
2.2. Nowy budynek stadionu – funkcje:
2.2.1. Zaplecze sanitarne dla całego obiektu sportowego z dostępem od zewnątrz (dla kibiców i użytkowników obiektu- kobiety, mężczyźni, osoby niepełnosprawne)
2.2.2. Piwnica:
a) Garaże dla pojazdów obsługujących obiekt z dostępem od zewnątrz
b) Pomieszczenia magazynowe przeznaczone na potrzeby Centrum Sportu i Rekreacji (CSiR),
c) 2 pomieszczenia dla pracowników obsługi z zapleczem sanitarnym
d) Pomieszczenie techniczne na sprzęt nagłaśniający
e) 2 małe szatnie z zapleczem sanitarnym
2.2.3. Parter:
a) 4 duże szatnie min. 30 m2 oraz zaplecze sanitarne dla każdej szatni oraz 4 pomieszczenia niedaleko każdej szatni po ok. 14-16 m2 każde
b) 2 szatnie dla sędziów z zapleczem sanitarnym
c) 2 pomieszczenia dla opieki medycznej

2.2.4. I piętro:
a) 8 pomieszczeń biurowych na potrzeby CSiR (pomieszczenia klimatyzowane, w tym serwerownia)
b) Pomieszczenie socjalne dla pracowników
c) Sala konferencyjna min. 40 m2
d) Toalety
e) Pomieszczenie dla obserwatora i delegata
f) Sala prasowa
g) Loża VIP
2.2.5. Obiekt powinien być dostępny dla osób niepełnosprawnych (winda)
2.3. Trybuny:
2.3.1. Ilość miejsc ok. 950
2.3.2. Zadaszenie
2.3.3. Zaplecze socjalne
2.3.4. Również na bazie budynku (pkt. 2.2.)
2.4. Oświetlenie płyt boiska
2.5. Monitoring całego stadionu
2.6. Punkt kasowy, depozyt oraz wysokie kołowrotki przy wejściu na stadion
2.7. Portiernia/ dyżurka firmy ochroniarskiej - do rozważenia
2.8. Wymiennikownia c.o.
2.9. Drogi dojazdowe
2.10. Tablica wyników (na płytę główna i boczną)
2.11. Dokumentacja powinna zawierać również:
2.11.1. Projekty niezbędnych instalacji: elektrycznych, teletechnicznych (internet), słaboprądowych, sanitarnych w zakresie

instalacji wodno – kanalizacyjnych, c. o., wentylacji, klimatyzacji, ppoż, instalacja odgromowa
2.11.2. Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego
2.11.3. Projekt aranżacji wnętrz wszystkich pomieszczeń (z uwzględnieniem materiałów wykończeniowych, rozmieszczenie elektroinstalacji tj. gniazd, łączników, punków świetlnych, stolarki drzwiowej, sanitariatów, armatury, mebli)
2.11.4. Projekt rozbiórki lub przebudowy istniejących obiektów budowlanych, które wejdą w konflikt z projektowaną drogą jeśli będzie to wymagane,
2.11.5. Rozwiązania projektowe dla wszystkich kolizji (Zamawiający nie uzyskiwał warunków przebudowy kolidującej infrastruktury)
2.12. Wykonawca zleci we własnym zakresie opracowanie mapy do celów projektowych dla zadania. Kopię mapy należy przekazać Zamawiającemu;
2.13. Wykonawca wykona badania gruntowe w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia.
2.14. Dokumentacja musi zostać uzgodniona z PZPN – dla III ligi
2.15. Należy uzyskać decyzje, opinie, sprawdzenia, warunki uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej wymagane przepisami prawa, w tym uzgodnienia z zamawiającym, rzeczoznawcami p.poż., sanit.-hig., bhp, ochroną środowiska, uzgodnienie projektu z gestorami sieci i innych wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę
3. Realizacja zamówienia ma obejmować:
3.1. opracowanie projektu budowlanego w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz innych dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę – w 5 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie .pdf i .dwg);
3.2. opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego obejmującej wykonanie:
- projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych – w 5 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie .pdf i .dwg);
- projektu wykonawczego w zakresie, o którym mowa w § 5 w/w Rozporządzenia -– w 4 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie);
3.3. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – w 4 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie .pdf i .dwg);
3.4. przedmiaru robót w zakresie, o którym mowa w § 6 w/w Rozporządzenia – w 4 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie .pdf i .dwg);
3.5. kosztorysu inwestorskiego – w 4 egz. (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie);
3.6. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy ich opracowanie jest wymagane - w 4 egzemplarzach (plus wersja elektroniczna w ogólnie dostępnym formacie).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 168510,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 298097,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 168510,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Akint Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9512387797

7.3.3) Ulica: Wiertnicza

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-952

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 168510,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące