Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
(WRO.WOP.260.5.2023) Wydzielenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych (łazienek) wraz z ich urządzeniem w lokalach mieszalnych nr 1, 6, 9, zlokalizowanych przy ul. Jaworzyńskiej 222, 222A w Legnicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy we Wrocławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mińska 60

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 54-610

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.wroclaw@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.kowr.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
(WRO.WOP.260.5.2023) Wydzielenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych (łazienek) wraz z ich urządzeniem w lokalach mieszalnych nr 1, 6, 9, zlokalizowanych przy ul. Jaworzyńskiej 222, 222A w Legnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dabeedcb-d9e4-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00267008

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-06-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00127637/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Wydzielenie i urządzenie łazienek w lokalach nr 1, 6, 9 Legnica ul. Jaworzyńska 222, 222A

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00175831

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WRO.WOP.260.5.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 132753,63 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie wydzielenia i urządzenia łazienek w lokalach mieszkalnych oznaczonych nr 1 6, 9, zlokalizowanych przy ul. Jaworzyńskiej 222, 222A w Legnicy dz.51/12 obręb Rybaki

ZAKRES PLANOWANYCH ROBÓT.
Lokal mieszkalny nr 1.
1. rozbiórka podłogi z desek w obszarze opracowania,
2. skucie tynków, wykonanie podkładu pod glazurę na ścianach w pomieszczeniu projektowanej łazienki,
3. wykonanie posadzki z izolacją cieplnej i przeciwwilgociową,
4. wykonanie ścianki działowej z płyt gipsowo kartonowych wydzielającej pomieszczenie łazienki,
5. wbudowanie drzwi w ściance wydzielającej pomieszczenie łazienki,
6. montaż kominka wentylacji grawitacyjnej, wywiewnej w pomieszczeniu łazienki,
7. montaż nawietrzaka podokiennego w pomieszczeniu kuchni,
8. wykonanie wewnętrznej instalacji wodnej oraz instalacji kanalizacji sanitarnej w lokalu,
9. wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej w lokalu,
10. naprawa murów i uzupełnienie tynków.
11. montaż okładziny ceramicznej na ścianach i posadzce łazienki,
12. montaż armatury sanitarnej z osprzętem,
13. malowanie ścian i sufitu w pomieszczeniu łazienki i pokoju.

Lokal mieszkalny nr 6.
1. rozbiórka podłogi z desek w obszarze opracowania,
2. skucie tynków, wykonanie podkładu pod glazurę na ścianach w pomieszczeniu projektowanej łazienki,
3. wykonanie posadzki z izolacją cieplnej i przeciwwilgociową,
4. wykonanie ścianki działowej z płyt gipsowo kartonowych wydzielającej pomieszczenie łazienki,
5. wbudowanie drzwi w ściance wydzielającej pomieszczenie łazienki,
6. wymiana drzwi w pokoju i przedpokoju,
7. montaż komina wentylacji grawitacyjnej, wywiewnej w pomieszczeniu łazienki,
8. wykonanie wewnętrznej instalacji wodnej oraz instalacji kanalizacji sanitarnej w lokalu,
9. wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej w lokalu,
10. naprawa murów i uzupełnienie tynków.,
11. montaż okładziny ceramicznej na ścianach i posadzce łazienki,
12. montaż armatury sanitarnej z osprzętem,
13. malowanie ścian i sufitu w pomieszczeniu łazienki i pokoju.
14. przestawienie pieca kaflowego.

Lokal mieszkalny nr 9.
1. rozbiórka podłogi z desek w obszarze opracowania,
2. demontaż zlewu,
3. wymiana muszli klozetowej,
4. skucie tynków, wykonanie podkładu pod glazurę na ścianach w pomieszczeniu projektowanej łazienki,
5. wykonanie posadzki z izolacją cieplnej i przeciwwilgociową,
6. wykonanie ścianki działowej z płyt gipsowo kartonowych wydzielającej pomieszczenie łazienki,
7. wbudowanie drzwi w ściance wydzielającej pomieszczenie łazienki,
8. montaż komina wentylacji grawitacyjnej, wywiewnej w pomieszczeniu kuchni i łazienki,
9. wykonanie wewnętrznej instalacji wodnej oraz instalacji kanalizacji sanitarnej w lokalu,
10. wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej w lokalu,
11. naprawa murów i uzupełnienie tynków.

12. montaż okładzin ceramicznych na ścianach i posadzkach,
13. montaż armatury sanitarnej z osprzętem,
14. malowanie ścian i sufitów w pomieszczeniu kuchni, łazienki oraz WC.

Szczegółowy zakres prac określony został w projekcie umowy, dokumentacji projektowej, przedmiarze robót, STWiOR,. Wymieniona dokumentacja stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia i znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego https://kowr.eb2b.com.pl/ w zakładce przedmiotowego postępowania

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 124540,65 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 124540,65 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 124540,65 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowy Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 390278693

7.3.3) Ulica: Ul. II Armii Wojska Polskiego 35

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 124540,65 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy