Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja obiektów i terenów szkolnych na terenie Gminy Szreńsk

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Szreńsk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378462

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kanoniczny 10

1.5.2.) Miejscowość: Szreńsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 06-550

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.5.7.) Numer telefonu: 23 653 40 38

1.5.8.) Numer faksu: 23 653 40 28 wew. 24

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: szrensk@szrensk.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szrensk.biuletyn.net

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a394cc0e-c324-11ed-8261-62cbbe4d0ca4

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja obiektów i terenów szkolnych na terenie Gminy Szreńsk

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a394cc0e-c324-11ed-8261-62cbbe4d0ca4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00265538

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-06-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00023524/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja obiektów i terenów szkolnych na terenie Gminy Szreńsk

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00137238

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IPR.ZP.271.2.2.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5766447,60 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia jest: „Modernizacja obiektów i terenów szkolnych na terenie Gminy Szreńsk” Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej w Proszkowie
Zakres robót obejmuje między innymi.:
a) przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku szkoły podstawowej o pomieszczenia dydaktyczne (2 sale lekcyjne) pomieszczenie świetlicy, pomieszczenie stołówki z zapleczem gastronomiczny oraz budowie sali gimnastycznej wraz z węzłem sanitarnym na potrzeby budynku szkoły podstawowej w Proszkowie,
b) obiekt wyposażony będzie w następujące instalacje i urządzenia :
- instalacje i urządzenia wodne,
- instalacje i urządzenia kanalizacyjne,
-oczyszczalnia biologiczna w technologii SBR.
- instalacje i urządzenia grzewcze,
-3 pompy ciepła o mocy 30 kW oraz kocioł elektryczny o mocy 35 kW,
- instalacje i urządzenia elektryczne oświetleniowe,
- instalację odgromową,
- instalację wentylacji mechaniczne,
- instalację fotowoltaiczną o mocy 47,3 kWp,
- instalację hydrantową,
- instalację oświetlenia awaryjnego,
c) boisko,
d) ogrodzenie,
e) zagospodarowanie terenu,
f) wyposażenie.
3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej, załączniki do SWZ 11 i 12
Przedmiary robót załączniki nr 10 udostępnione są jedynie poglądowo, mając charakter jedynie informacyjny, są materiałem pomocniczym do wyliczenia ceny ryczałtowej oferty, a ewentualne nieujęte w nim elementy robót wynikające z projektu nie mogą stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia
Wykonawca zobowiązany jest do:
1) stosowania w czasie realizacji zamówienia wszelkich obowiązujących przepisów z zakresu prawa budowlanego, BHP, ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ppoż. oraz zapewnienia stałego nadzoru technicznego. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie opłaty i kary nałożone przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania,
2) terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy,
3) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, od chwili rozpoczęcia robót aż do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót odpowiedzialny będzie Wykonawca.
4) w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych w zabezpieczonym miejscu.
5) zapewnienia na własny koszt bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego w rejonie prowadzonych robót. Za bezpieczeństwo ruchu w obrębie odcinka, na którym wykonywane są roboty od chwili przekazania placu budowy aż do dnia podpisania protokołu odbioru robót odpowiedzialny będzie Wykonawca.
6) w razie zaistnienia potrzeby całkowitego lub częściowego zamknięcia ruchu na drodze należy skutecznie poinformować wszystkich mieszkańców o tym fakcie z 24 godzinnym wyprzedzeniem.
7) dostarczenia, zainstalowania w czasie wykonywania robót i obsługiwania wszystkich tymczasowych urządzeń zabezpieczających, takich jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające muszą być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru,
8) zapewnienia stałych warunków widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

9) ponoszenia kosztów pełnej obsługi geodezyjnej związanej z realizacją zamówienia ,
10) wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 2 egzemplarzach.
11) do zagospodarowania wyrobów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami i dostarczenie Zamawiającemu Karty przekazania odpadu na składowisko przeznaczone do składowania odpadów zawierających azbest (ze wskazaniem, że dotyczy odpadów z terenu Gminy Szreńsk). –
12) opracowania i przekazania Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, zwanego dalej „harmonogramem" z rozbiciem miesięcznym i kwartalnym, zawierającym terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót wraz z ich wartościami i uzgodnienie z Zamawiającym. Zmiana harmonogramu wymaga uzyskania każdorazowej akceptacji przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego. Inspektor nadzoru inwestorskiego, dokonuje weryfikacji i akceptuje lub przekazuje uwagi do harmonogramu w terminie 7 dni od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę, a następnie ostatecznie zaakceptowany harmonogram przekazuje Zamawiającemu.
13) przedłożenia kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy,
14) zapewnienie właściwej organizacji robót,
15) zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt mediów koniecznych do realizacji robót budowlanych;
16) ochrony znaków geodezyjnych, a w przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia odtworzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
17) wykonania czasowej organizacja ruchu.
18) utylizacje odpadów budowlanych pochodzących z wykonania robót, łącznie z ponoszeniem kosztów utylizacji,
19) Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania wymaganego kompletu dokumentów i zgłoszenia do Zakładu Energetycznego przyłączenia mikroinstalacji do sieci w terminie do 2m-cy od dnia podpisania umowy z Zamawiającym –
20) w przypadku zmiany lokalizacji opomiarowania Wykonawca zasili rozdzielnię główną z nowej lokalizacji-
21) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania uzgodnień z zarządcą sieci wodociągowej,
22) zasilanie chłodnicy Centrali C3 wyposażyć w agregat chłodniczy z pompą ciepła o mocy zapewniającej optymalne zapotrzebowanie centrali,
23) komplet prawidłowo sporządzonych dokumentów do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie
24) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
25) przekazania Zamawiającemu w dniu odbioru atestów i certyfikatów na wbudowane materiały, urządzenia itp. protokołów prób, deklaracji zgodności itp.
26) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac: obiektów, fragmentów dróg, nawierzchni lub instalacji;
27) udział w przeglądach gwarancyjnych.
3.3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością zgodnie z projektem budowlanym, specyfikacją techniczną, oraz obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót.
3.4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały i urządzenia, stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia mają być fabrycznie nowe i odpowiadać, co, do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
3.5. Wymagany minimalny okres gwarancji, jakości na wykonane roboty budowlane wynosi 48 miesięcy.
3.6. W przypadku gdyby w dokumentacji przetargowej, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w załącznikach SWZ Zamawiający określił przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów należy to traktować wyłącznie, jako rozwiązanie przykładowe. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych o parametrach technicznych nie gorszych niż określono w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia, produkty spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Zamawiający uzna, że oferta jest równoważna, jeżeli przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub lepszych od tych, które zostały określone w dokumentacji, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry. Do Wykonawcy należy potwierdzenie równoważności. Zaproponowane materiały równoważne będą akceptowane przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru i Projektanta.
3.7 Materiały z rozbiórki i materiały z wykopów nie należą do Zamawiającego. Wykonawca będzie miał obowiązek wywieźć je i zutylizować na własny koszt, zgodnie z obowiązującym prawem w tym zakresie. Jeśli jednak materiały z rozbiórki, materiały z wykopów zostałyby zakwalifikowane przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego do odzysku, Wykonawca będzie miał obowiązek złożyć je na terenie wskazanym przez Zamawiającego lub wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (do 10 km).

3.8. Jeżeli w trakcie wykonywania robót wystąpi kolizja z istniejącą infrastrukturą techniczną to po wykonaniu robót należy przywrócić ją do stanu pierwotnego.
3.9. Zaleca się, aby każdy z Wykonawców dokonał oględzin miejsca budowy na etapie sporządzania ofert celem sprawdzenia warunków panujących w terenie.
3.10. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej

działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
3.11. Dostarczenie Zamawiającemu przed wyznaczonym terminem podpisania umowy aktualnej polisy OC zgodnie z zapisami zwartymi we wzorze umowy wraz z dowodem jej opłacenia.
Przedmiot zamówienia będzie realizowany w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład:
Program Inwestycji Strategicznych Edycja 2 i będzie dofinansowane z jego środków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232452-5 - Roboty odwadniające

45233320-8 - Fundamentowanie dróg

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W postępowaniu oferty złożyli następujący Wykonawcy
1. Hydratec spółka z o.o.
ul.por.Anatola Radziwonika 12 ,
15-166 Białystok
cena brutto - 6 010 000,00
okres gwarancji-60 miesięcy
2. MIRMEX Mirosław Klimkowski ul. Małachowskiego 4/25,
05-270 Marki
cena brutto-8 241 000,00
okres gwarancji-60 miesięcy
3. Konsorcjum:
Lider Konsorcjum:
FUH Komplex Sp. z o.o.
00-453 Warszawa
ul. Czerniakowska 145, lok. 1/B36
Partner Konsorcjum:
Comfort-Therm Sp. z o.o.
09-100 Płońsk,
ul. Piaskowa 9B
cena brutto- 9 900 000,00
okres gwarancji-60 miesięcy
Oferta najkorzystniejsza została wybrana zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) „Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia”.
Jako najkorzystniejsza została wybrana oferta złożona przez:
Hydratec spółka z o.o.,
ul. por. Anatola Radziwonika 12,
15-166 Białystok
Cena brutto: 6 010 000,00zł.,
okres gwarancji 60 m-cy.

Wykonawca nie podpisał umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Zgodnie z art. 263 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.) „Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako
najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie”.
Oferty firm:
1. MIRMEX Mirosław Klimkowski,
ul. Małachowskiego 4/25,
05-270 Marki
2. Konsorcjum:
Lider Konsorcjum: FUH Komplex Sp. z o.o.
00-453 Warszawa
ul. Czerniakowska 145, lok. 1/B36
Partner Konsorcjum:
Comfort-Therm Sp. z o.o.
09-100 Płońsk
ul. Piaskowa 9B
przewyższają kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zdania.

Zgodnie z art. 255 pkt . 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.) „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli; cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.