Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Projekt rozbudowy cmentarza przy ul. Oławskiej w Namysłowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Namysłów, reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413159

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Stanisława Dubois 3

1.5.2.) Miejscowość: Namysłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-100

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@namyslow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.namyslow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.bip.namyslow.eu; https://namyslow.ezamawiajacy.pl/app/login

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Projekt rozbudowy cmentarza przy ul. Oławskiej w Namysłowie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8d7e236e-ee33-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00251886

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-06-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00075012/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.11 Projekt rozbudowy cmetarza przy ul. Oławskiej w Namysłowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00207017

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.89.2023.AD

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy Cmentarza Komunalnego przy ulicy Oławskiej w Namysłowie wraz z zagospodarowaniem terenu. Lokalizacja : Namysłów, województwo opolskie, powiat namysłowski, miasto Namysłów, obręb 0038, działki nr 53/3 i 2/6. Miasto Namysłów posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr 384/VIII/21 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 11 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów. Uchwała jest dostępna na stronie www.bip.namyslow.eu w wykazie Uchwał Rady Miejskiej w Namysłowie dot. planowania przestrzennego lub na stronie www.namyslow.eu w zakładce System Informacji Przestrzennej. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: uzyskanie wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego procesu projektowego, uzyskanie mapy do celów projektowych, uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii do realizacji inwestycji, uzyskanie potrzebnych warunków technicznych i uzgodnień niezbędnych do złożenia kompletnego wniosku o zatwierdzenie projektu i uzyskania pozwolenia na budowę, wykonanie badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną (min. 6 odwiertów), sporządzenia projektu zagospodarowania terenu (działki), sporządzenie głównych rzutów, ewentualnie innych niezbędnych szkiców i rysunków przedstawiających przyjęte rozwiązania projektowe, opracowanie kompletnego projektu architektoniczno-budowlanego wszystkich branż (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa) w czterech egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej, opracowanie projektu zagospodarowania terenu, w czterech egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej, opracowanie kompletnego projektu technicznego wszystkich branż, w czterech egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej, opracowanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót z podziałem na branże, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w dwóch egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w jednym egzemplarzu w wersji edytowalnej, opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wszystkich branż, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w dwóch egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie lektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej, uzyskanie pozwolenia na budowę/rozbudowę.
Zakres rzeczowy, który należy ująć w dokumentacji projektowej, obejmuje w szczególności: 1. Założenia wyjściowe: teren rozbudowy cmentarza jest zalesiony. Aktualny obszar wyłączenia z produkcji leśnej został przedstawiony na rysunku nr 1 i ma powierzchnię 0,9918 ha. W przyszłości planuje się wyłączyć pozostałą część działki nr 53/3 w etapach po ok. 1 ha każdy. Pozostała część działki 53/3 ma powierzchnię 4,31 ha. Łączna powierzchnia działki 53/3 to 5,3018 ha, na fragmencie działki aktualnie wyłączonym z produkcji leśnej oraz działce 2/6 należy wykonać projekt budowlany i techniczny rozbudowy cmentarza, natomiast na pozostałej części działki 53/3 koncepcję rozbudowy zgodnie z rysunkiem nr 2. Należy uwzględnić etapy rozbudowy. W pierwszym etapie wykonany zostanie fragment na terenie wyłączonym z produkcji leśnej na działce 53/3 wraz z działką 2/6. W kolejnych etapach zostaną wykonane kolejno jeszcze 4 rozbudowy, strefy grobów: Na terenie 1 etapu rozbudowy w przeważającej części należy przewidzieć strefę grobów ziemnych pojedynczych i podwójnych, dodatkowo grobowców głębinowych murowanych. W koncepcji (na terenie dalszych etapów) oprócz grobów ziemnych pojedynczych i podwójnych, oraz murowanych, dodatkowo należy przewidzieć niewielką ilość piwnic urnowych oraz grobów dla dzieci. 2. Cmentarz wyposażony w następujące instalacje wraz z ewentualnymi przyłączeniami do sieci zewnętrznych: oświetlenie na terenie całości rozbudowy w nawiązaniu do istniejącego, dostęp do wody do celów użytkowych: Należy zaproponować odwodnienie punktów poboru bez podłączenia do sieci kanalizacji, odwodnienie głównej drogi: Nie ma możliwości podłączenia się do kanalizacji deszczowej. Należy zaproponować rozwiązanie zamienne. 3. Zagospodarowanie terenu: istniejące ogrodzenie na granicy działek 53/3 i 2/6 należy zlikwidować. Teren rozbudowy cmentarza 1 etapu powinien być ogrodzony. Należy przewidzieć ogrodzenie panelowe. Wysokość ogrodzenia powinna być nie niższa niż 1,5m. Na dalszych etapach ogrodzenie będzie rozmontowywane i przesuwane, należy uwzględnić powierzchnię zieleni o charakterze izolacyjnym i dekoracyjnym, oraz przedłużyć na terenie rozbudowy istniejącą aleję drzewną, istniejące kierunki ciągów pieszych prostopadłych do działki 53/3 należy na obszarze rozbudowy przedłużyć,
• należy przewidzieć modernizację istniejących ciągów pieszych na działce 2/6. Dobór nowych nawierzchni do uzgodnienia z Zamawiającym, należy zapewnić miejsce przeznaczone na gromadzenie odpadów umiejscowione przy głównej alei z dogodnym dostępem dla służb. 4. Badania geotechniczne:
• należy wykonać odwierty geotechniczne w ilości minimum 6 wraz z opinią geotechniczną i na tej podstawie sporządzić projekt. Dobór poszczególnych wymiarów musi być dostosowany do aktualnych przepisów. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu rzeczowego, jedynie za zgodą Zamawiającego.
Przedmiot zamówienia musi uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

Dokumentacja techniczna musi zawierać wszystkie branże w tym w szczególności: 1. Architektoniczną. 2. Instalacji wodno – kanalizacyjnej, deszczowej. 3. Instalacji elektrycznych(oświetlenia zewnętrznego cmentarza). Projekty budowlane i techniczne muszą zawierać przyjęte rozwiązania w skalach umożliwiających pokazanie detalu i rozwiązań technicznych. Projekty instalacyjne muszą posiadać niezbędne rozwinięcia oraz przekroje szczegółowe tak, aby w sposób jednoznaczny określić przebieg instalacji w przestrzeni. Wykonawca winien zapewnić skoordynowanie międzybranżowe wszystkich projektów. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego w procesie projektowym. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja będzie uzgadniania z Zamawiającym, w tym na etapie koncepcji, w zakresie rozwiązań funkcjonalnych, materiałowych i kosztowych. Do właściwego etapu projektowania należy przystąpić po przedłożeniu koncepcji całości rozbudowy Zamawiającemu. Wykonawca zapewnia że dokumentacja nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Forma elektroniczna przedmiotu zamówienia musi być tak przygotowana, aby Zamawiający miał możliwość zamieszczenia opracowań na stronie internetowej, jako załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest w ramach ceny ofertowej do sprawowania nadzoru autorskiego podczas realizacji zadania, w terminach ustalonych z Zamawiającym. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski na żądanie Zamawiającego i ma obowiązek stawienia się na budowie/radach budowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W szczególności nadzór autorski sprawowany przez Wykonawcę będzie obejmował: stwierdzenie w toku wykonywanych robót zgodności robót budowlanych z opracowanym projektem, wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej, uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót realizowanych na podstawie
projektu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań technicznych, udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego. Usuwanie braków lub błędów w dokumentacji nie stanowi nadzoru autorskiego lecz będzie wykonywane w ramach odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Dokumentacja projektowa musi zawierać informację czy w opisie przedmiotu zamówienia są uwzględnione aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety zgodnie z art. 100 ust. 1, 101
ust. 1i 104 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.). W dokumentacji projektowej należy uwzględniać wymogi w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami. Powody niedokonania podziału zamówienia na części: nadmierne trudności techniczne, nadmierne koszty wykonania zamówienia oraz trudności skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, które mogłyby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest
zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ i ofercie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71223000-7 - Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 83480,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 140000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 83480,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PROLOG Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 520060962, NIP: 8992908125

7.3.3) Ulica: ul. Wandy 4/8

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 53-320

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 83480,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni