Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKÓW NR 4 I 36 W KOMPLEKSIE KOSZROWYM 2847 WE WROCŁAWIU PRZY UL. HALLERA 36/38

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Rejonowy Zarząd Infrastruktury we Wrocławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 930103906

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Obornicka 126

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-984

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rziwroclaw.kancelaria@ron.mil.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rziwroclaw.wp.mil.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://portal.smartpzp.pl/rziwroclaw

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Obrona

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKÓW NR 4 I 36 W KOMPLEKSIE KOSZROWYM 2847 WE WROCŁAWIU PRZY UL. HALLERA 36/38

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-505cfa6d-cd58-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00247192

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-06-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00076986/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Zad. 21853 WROCŁAW 2 WSzP K-2847 Remont budynku nr 4 - hala sportowa wraz z budynkiem nr 36 (łącznik)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00157645

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 5/VII/WIB/23/R

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 9640955,44 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont i przebudowa budynków nr 4 i 36 w celu dostosowania do przepisów przeciwpożarowych, remont nawierzchni, rozbiórka i budowa ogrodzenia, rozbiórka wiaty oraz remont i budowa instalacji zewnętrznej kanalizacji realizowane w ramach zadania pn.: „Remont budynku nr 4 – hala sportowa wraz z budynkiem nr 36 (łącznik) w kompleksie koszarowym 2847 we Wrocławiu przy ul. Hallera 36/38” wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie lub ze skutecznym zawiadomieniem właściwego organu o zakończeniu robót. Dokumentacja projektowa stanowi opis przedmiotu zamówienia dla rzeczowej realizacji remontu budynków 4 oraz 36 – zadanie 21853
Realizacja zamówienia wiąże się z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”. System sygnalizacji pożaru instalowany w obiekcie będzie podłączony do istniejącej centrali w kompleksie. Archiwalna dokumentacja projektowa istniejącego SSP w kompleksie oznaczona jest klauzulą „Zastrzeżone”. W przypadku konieczności wglądu do archiwalnej dokumentacji SSP w kompleksie, wymagane będzie posiadanie stosownych dokumentów upoważniających do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „Zastrzeżone”.
Przedmiotowe budynki nr 4 i 36 wraz z elementami zagospodarowania zlokalizowane są w kompleksie wojskowym K-2847 przy ul. Hallera 36/38 we Wrocławiu. Obszar terenu objęty przedmiotem zamówienia znajduje się na terenie zamkniętym – w zakresie działek 2/4 2/5 (obręb Grabiszyn) oraz poza terenem zamkniętym – w zakresie działek 13/2 i 14/4 (obręb Grabiszyn).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45231600-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11535555,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 11535555,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11535555,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SAD A.K.S. Stanisław Sadowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8941011483

7.3.3) Ulica: ul. Koszarowa 46/3

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 51-149

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

instalacje sanitarne wod-kan i c.o. - około 8%
instalacje sanitarne klimatyzacja i wentylacja - około 6,5%
instalacje elektryczne - około 4 %
instalacje teletechniczne- około 2%
roboty budowlane - prace dekarskie - około 10%
roboty budowlane - posadzki sportowe - około 3%

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-05-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11535555,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-25

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy