Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego leśniczówki Głuchy Bór wraz ze zmianą części mieszkalnej na funkcję biurową

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lipusz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 190036737

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Brzozowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Lipusz

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-424

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 58 680 07 80/81

1.5.8.) Numer faksu: 58 680 07 99

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: lipusz@gdansk.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: lipusz.gdansk.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_lipusz

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego leśniczówki Głuchy Bór wraz ze zmianą części mieszkalnej na funkcję biurową

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7f73faf3-efc0-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00242211

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-06-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00162793/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa budynku mieszklanego Leśniczówki Głuchy Bór

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00210627

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA(2).270.5.3.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 435474,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę pomieszczeń wewnętrznych budynku jak również zmianę sposobu użytkowania dwóch sąsiadujących pomieszczeń, tj. pokoju mieszkalnego na pomieszczenie biurowe, pomieszczenia biurowego na pokój mieszkalny oraz zmianę sposobu użytkowania części strychu na pomieszczenie mieszkalne. Przedmiot zamówienia obejmuje również rozbudowę budynku polegającą na wybudowaniu poczekalni przed pomieszczeniem kancelarii i wc.
Przedmiot zamówienia szczegółowo określają załączone do SWZ, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne - wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.
Zamawiający zastrzega, że zapisy dotyczące procedury odbioru robót zawarte w umowie mają pierwszeństwo nad zapisami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
Wykonawca winien wliczyć w koszty realizacji przedmiotu zamówienia, wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyjętej do Państwowego zasobu geodezyjnego w celu jej przekazania Zamawiającemu, zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 11) wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ.
Zamawiający zastrzega, że podczas realizacji robót budowlanych w zakresie przebudowy i rozbudowy budynku mieszkalnego leśniczówki Głuchy Bór, Wykonawca nie będzie miał możliwości korzystania z energii elektrycznej Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena wszystkich złożonych w niniejszym postępowaniu ofert przekracza kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 549506,47 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 686522,34 PLN