Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Obsługa i prowadzenie szaletów miejskich w Gliwicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zarząd Usług Komunalnych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271048212

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strzelców Bytomskich 25c

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-109

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mzuk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzuk.gliwice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b00b5321-c3c1-11ed-9355-06954b8c6cb9

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Obsługa i prowadzenie szaletów miejskich w Gliwicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b00b5321-c3c1-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00235037

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-05-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00040547/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Obsługa szaletów miejskich

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00138040

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MZUK.EPZ.50.27.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 244900,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest prowadzenie szaletów miejskich znajdujących się na terenie Miasta Gliwice:
1. Szalet znajdujący się na terenie Placu Krakowskiego.
2. Szalet samoobsługowy przy ul. Jana Pawła II w Gliwicach (przy przystanku ZTM).
3. Szalet samoobsługowy przy ul. Poniatowskiego w Gliwicach (przy cmentarzu Lipowym).
4. Szalet samoobsługowy przy ul. Kaszubskiej w Gliwicach (w Parku Chrobrego).
5. Szalet samoobsługowy przy ul. Chorzowskiej (w okolicy Tężni).

Zamówienie zostało podzielone na części:
1. Część 1 - obsługa osobowa szaletu miejskiego znajdującego się na Placu Krakowskim w Gliwicach.
2. Część 2 - obsługa szaletów miejskich samoobsługowych.
Wykonawca może złożyć ofertę na jedną dowolnie wybraną część albo na dwie części zamówienia. Istotne warunki zamówienia:
DOTYCZY CZĘŚCI 1 - obsługa osobowa szaletu miejskiego znajdującego się na Placu Krakowskim w Gliwicach:
W ramach obsługi szaletu miejskiego znajdującego się na Placu Krakowskim w Gliwicach Wykonawca będzie zobowiązany do:
1. Udostępnienie szaletu w okresie od 01.04.2023 r. do 31.10.2023 r. w godzinach od 07:00 do 20:00.
2. Udostępnienie szaletu w okresie od 01.11.2023 r. do 31.03.2024 r. w godzinach od 07:00 do 18:00.
3. Udostępnienie szaletu w okresie odbywających się na Placu Krakowskim uprzednio zgłoszonych imprez masowych - przez cały czas trwania imprezy.
4. Utrzymywania w czystości pomieszczeń, elewacji obiektu oraz bezpośredniego otoczenia, zapewnienie odpowiedniej estetyki.
5. Zapewnienia odpowiednich środków sanitarnych osobom korzystającym z szaletu.
6. Sprawowania nadzoru nad sprawną działalnością przepompowni ścieków.
7. Utrzymywania obiektu i jego wyposażenia technicznego w należytym stanie, w tym przeprowadzania bieżącej konserwacji i drobnych napraw obiektu i wyposażenia oraz przepompowni ścieków sanitarnych.
8. Obsługi systemu alarmowego obiektu.
9. Pobierania opłat za korzystanie z toalety w wysokości wynikającej z Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice. Aktualnie stawka wynosi 3 złote.
10. Zamawiający wyposaży Wykonawcę w kasę fiskalną i książkę serwisową. Kasa będzie zarejestrowana na Zamawiającego.
11. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za powierzoną kasę oraz pełną odpowiedzialność karno-skarbową za prawidłową obsługę kasy. Osoba obsługująca szalet ma obowiązek wydania paragonu fiskalnego za każdorazowe korzystanie z szaletu.
12. W razie wystąpienia awarii kasy fiskalnej, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistniałym fakcie i na czas usunięcia awarii nie prowadzić sprzedaży oraz tymczasowo zamknąć obiekt.
13. Wykonawca ma obowiązek wykonywania dobowych raportów kasowych, które winny być dostarczone wraz z utargiem do kasy Zamawiającego raz w tygodniu.
14. Wykonawca ma obowiązek wykonywania miesięcznych raportów kasowych, które winny być dostarczone do kasy Zamawiającego raz w miesiącu – do 5 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni.
15. W przypadku wystąpienia incydentów związanych z aktami wandalizmu (włamanie, kradzież itp.), Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia policji oraz zabezpieczenia miejsca zdarzenia do czasy przyjazdu policji. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o zaistniałym zdarzeniu.
16. Wykonawca zobowiązany będzie do udostępnienia obiektu powołanym do tego organom kontrolnym oraz poniesienia ewentualnych kosztów z tym związanych.
17. Z tytułu użytkowania szaletu Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu pełnych kosztów za zużytą energię elektryczną, wodę i kanalizację. Zamawiający wystawi fakturę za media do 7 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, a Wykonawca ureguluje należności do 14 dni od daty otrzymania faktury.
18. Do wykonywania czynności objętych niniejszą umową nie mogą być dopuszczone osoby karane sądownie za przestępstwa skarbowe, przeciwko wiarygodności dokumentów i przeciwko mieniu.
DOTYCZY CZĘŚCI 2 - obsługa szaletów miejskich samoobsługowych:
W ramach części 2 Wykonawca będzie zobowiązany do obsługi następujących szaletów samoobsługowych:

1. Szalet jednostanowiskowy na ul. Jana Pawła II w Gliwicach (przy przystanku ZTM).
2. Szalet jednostanowiskowy na ul. Poniatowskiego w Gliwicach (przy cmentarzu Lipowym).
3. Szalet trzy stanowiskowy na ul. Kaszubskiej w Gliwicach (w Parku Chrobrego).
4. Szalet jednostanowiskowy przy ul. Chorzowskiej (w okolicy Tężni). Obsługa szaletu w okresie od 1.04.2023 do 31.10.2023.

Wykonawca będzie zobowiązany do:
1. Utrzymywania w czystości pomieszczenia, elewacji obiektu oraz bezpośredniego otoczenia, zapewnienia odpowiedniej estetyki.
2. Zapewnienia odpowiednich środków sanitarnych osobom korzystającym z szaletów.
3. Sprawowania nadzoru nad sprawną działalnością szaletu, zgłaszanie ewentualnych usterek do Działu Technicznego MZUK.
4. Utrzymania obiektu i jego wyposażenia technicznego w należytym stanie, w tym przeprowadzania bieżącej konserwacji, drobnych napraw obiektu i wyposażenia.
5. Zakupu i utrzymania 4 sztuk kart do wysyłania SMS-ów powiadamiających o występowaniu ewentualnych usterek w funkcjonowaniu szaletów na ul. Jana Pawła II, ul. Poniatowskiego, ul. Kaszubskiej i ul. Chorzowskiej.
6. Za korzystanie z szaletu na ul. Jana Pawła II, ul. Poniatowskiego, ul. Kaszubskiej i ul. Chorzowskiej będą, przez automat wrzutowy, pobierane od klientów opłaty w wysokości wynikającej z Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice. Aktualnie stawka wynosi 3 złote. Utarg będzie pobierany przez pracowników Zamawiającego i wpłacany do kasy Zamawiającego.
7. W przypadku wystąpienia incydentów związanych z aktami wandalizmu (włamanie, kradzież itp.), Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia policji oraz zabezpieczenia miejsca zdarzenia do czasy przyjazdu policji. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o zaistniałym zdarzeniu.
8. Wykonawca będzie zobowiązany do udostępnienia obiektów powołanym do tego organom kontrolnym oraz poniesienia ewentualnych kosztów z tym związanych.
9. Z tytułu użytkowania szaletu Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu pełnych kosztów za zużytą energię elektryczną, wodę i kanalizację. Zamawiający wystawi fakturę za media do 7 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, a Wykonawca ureguluje należności do 14 dni od daty otrzymania faktury.

DOTYCZY OBU CZĘŚCI:
Koszt zakupu środków czystości, sanitarnych i higienicznych ponosi Wykonawca.
Wykonawca zobowiązany jest do obsługi szaletu/szaletów, w tym do zapewnienia środków sanitarnych i higienicznych, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, zaleceniami i wytycznymi organów administracji publicznej.
Zamawiający informacyjnie podaje średnie zużycie energii elektrycznej, wody i kanalizacji w 2022 roku:
1. Szalet samoobsługowy ul. Poniatowskiego w Gliwicach:
- energia elektryczna zużycie w 2022 r. - około 2000 kWh;
- woda i kanalizacja zużycie w 2022 r. - około 40m3.
2. Szalety samoobsługowe Jana Pawła II w Gliwicach:
- energia elektryczna zużycie w 2022 r. - około 2000 kWh;
- woda i kanalizacja zużycie w 2022 r. - około 40m3.
3. Szalet samoobsługowy Kaszubska w Gliwicach:
- energia elektryczna zużycie w 2022 r. - około 7000 kWh;
- woda i kanalizacja zużycie w 2022 r. - około 45m3.
4. Szalet obsługowy Plac Krakowski w Gliwicach:
- energia elektryczna zużycie w 2022 r. - około 12000 kWh;
- woda i kanalizacja zużycie w 2022 r. - około 140m3.
Szalet samoobsługowy przy ul. Chorzowskiej jest nowym obiektem uruchamianym po raz pierwszy. Zamawiający nie jest w stanie oszacować średniego zużycia energii elektrycznej, wody i kanalizacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90600000-3 - Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90000000-7 - Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 131364,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 214020,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 131364,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Profi Holding Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5272874141

7.3.4) Miejscowość: Olkusz

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 131364,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-04-30

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Część 2
SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)
5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy
SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)
6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4
6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4
6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 109962,00 PLN
6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 184561,50 PLN
6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 109962,00 PLN
6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie
SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)
7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
Wykonawca
7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PPUH Aleksandra Augustowska
7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6310016903
7.3.4) Miejscowość: Chudów
7.3.7.) Kraj: Polska
7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)
8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-28
8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 109962,00 PLN
8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-04-30