Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Brześciu Kujawskim wraz z infrastrukturą towarzyszącą

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 910866815

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Władysława Łokietka 1

1.5.2.) Miejscowość: Brześć Kujawski

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-880

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL619 - Włocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 542316310

1.5.8.) Numer faksu: 542316324

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@brzesckujawski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.brzesckujawski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-propublico.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa Centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Brześciu Kujawskim wraz z infrastrukturą towarzyszącą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e3c4f9ff-d398-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00233990

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-05-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00036862/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa i wyposażenie Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Brześciu Kujawskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00166173

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BI.II.271.15.2023.KO

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
Zadanie "Budowa Centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Brześciu Kujawskim wraz z infrastrukturą towarzyszącą", ma na celu zwiększenie dostępu do dziennych i całodobowych usług opiekuńczo- mieszkalnych w Gminie Brześć Kujawski na rzecz dorosłych osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, poprzez stworzenie centrum opiekuńczo-mieszkalnego.

Zadanie do zrealizowania składać się będzie z następujących części:
Część 1.: Budowa centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Brześciu Kujawskim wraz z zagospodarowaniem terenu.
Część 2.: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz wodociągowej, w Falborku gm. Brześć Kuj.
Część 3: Budowa dróg na osiedlu Falborek - ulica Sokolników.

W ramach części 1 (w formie "Zaprojektuj i wybuduj") należy wykonać:
- kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową - przygotowanie projektu budowalnego (wraz z niezbędnymi dokumentami, pozwoleniami, opiniami oraz decyzjami administracyjnymi) niezbędnego do uzyskania pozwolenia na budowę,
- wszelkie prace budowalno-montażowe oraz przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z operatem kolaudacyjnym niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
Obiekt należy projektować zgodnie z standardami dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami zgodnie z poradnikiem uniwersalnego projektowania Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju.

Dla części: 2 i 3 Zamawiający posiada wymagane zezwolenia na budowę, zamawiający wymaga realizacji robót budowalnych oraz przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
Realizacja inwestycji pozytywnie wpłynie na proces uspołecznienia i nawiązywania relacji interpersonalnych przez osoby niepełnosprawne oraz pozwoli na podejmowanie przez te osoby aktywności na miarę możliwości i potrzeb osób niepełnosprawnych.
Projektowana inwestycja (centrum opiekuńczo-mieszkalne) zlokalizowana będzie na działce Nr 267/14 o powierzchni 3559 m2 położonej w obrębie 0001 Miasto Brześć Kujawski, gm. Brześć Kujawski.

CZĘŚĆ 1:
Inwestycja zgodnie z wymaganiami realizowana będzie w systemie "zaprojektuj i wybuduj." System ten jest rozwiązaniem polegającym na wyłonieniu wykonawcy, który zajmie się całościową realizacją zadania: od sporządzenia projektu przez wybór materiałów i urządzeń po wykonanie robót.

CZĘŚĆ 2:
Celem opracowania jest projekt wykonawczy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na osiedlu Falborek z aktualizacją w zakresie robót realizowanych w II etapie.
W zakres opracowania wchodzą :
- Sieć wodociągowa fi 110PVC - długość około 274 mb.
- hydranty DN80 - 2 sztuki
- sieć grawitacyjna kanalizacji sanitarnej fi 200PVC - długość około 190 mb.
- sieć tłoczna kanalizacji sanitarnej fi 90PVC - długość około 88,3 mb.
- przepompownia ścieków sanitarnych Q=15m3/h
W I etapie wykonano :
- sieć tłoczną kanalizacji sanitarnej fi90PVC - długość około 55,7 mb.
Z zakresu II etapu wyłączono odcinek kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej fi 200PVC (S1-S7-S8-S9) - długość około 70 mb.

CZĘŚĆ 3:
Przedmiot zamierzenia budowlanego obejmuje budowę drogi dojazdowej- ulicy Sokolników, pomiędzy ulicą Szkolną, a ulicą

Kościuszki w Brześciu Kujawskim. W stanie istniejącym zagospodarowanie terenu w postaci drogi dojazdowej z kruszywa kamiennego.
Zaprojektowano ulicę Sokolników o szerokości 5.00m. Nawierzchnia z kostki betonowej koloru szarego gr. 8 cm obramowana krawężnikiem betonowym wtopionym 15x25 na ławie z oporem z betonu C 12/15. Pochylenie poprzeczne daszkowe skierowane do zewnątrz równe 2.00%. Zjazdy do posesji o szerokości zmiennej 3.00m - 5.00 m z kostki betonowej koloru grafitowego gr. 8 cm.. Obramowanie zjazdów wtopionym opornikiem betonowym 15x25 na ławie z oporem z betonu C 12/15, a od strony ulicy betonowym krawężnikiem najazdowym 15x22. Woda opadowa zostanie odprowadzona na przyległy teren zielony tak jak na dotychczasowych warunkach. Rodzaj i kolor kostki betonowej oraz sposób jej układania należy dopasować do istniejącego odcinka ulicy Sokolników.

Szczegółowy opis prac w załączonej dokumentacji technicznej.

Termin wykonania zakresu z części 1 - kompletna dokumentacja projektowa wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: do dnia 29-09-2023 r., wykonanie centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Brześciu Kujawskim: do dnia 31-05-2024 r., zagospodarowanie terenu przy centrum opiekuńczo-mieszkalnym: do dnia 30-08-2024 r.
Termin wykonania zakresu z części 2 - do dnia 20-07-2023 r.
Termin wykonania zakresu z części 3 - do dnia 30-08-2024 r.
Termin wykonania (maksymalna data zakończenia robót): 30.08.2024 r.

Termin płatności: przelew przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności (MPP) w terminie 30 dni od złożenia faktury, w tym:
- płatność częściowa - październik 2023 r. (do około 45% wartości ryczałtowej robót),
- płatność częściowa - czerwiec 2024 r. (do około 30% wartości ryczałtowej robót),
- płatność końcowa (po zakończeniu wszystkich prac na podstawie protokołu odbioru wykonanych robót).

Okres gwarancji: minimum 48 miesięcy oraz okres rękojmi równy okresowi gwarancji. Jednocześnie Zamawiający wskazuje 84-miesięczny maksymalny okres gwarancji (Gmax).

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wszystkich osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, obejmujące bezpośrednie, fizyczne wykonanie wszystkich robót ogólnobudowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

45000000-7 - Roboty budowlane

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4700156,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7930000,01 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie