Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja sali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Tczowie oraz montaż odnawialnych źródeł energii

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TCZÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670224031

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 124

1.5.2.) Miejscowość: Tczów

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-706

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 676 80 23

1.5.8.) Numer faksu: 48 676 80 23

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tczow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tczow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://przetargi.tczow.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja sali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Tczowie oraz montaż odnawialnych źródeł energii

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-58dabe2c-e268-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00227353

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-05-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00055354/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Termomodernizacjasali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Tczowie oraz montaż odnawialnych źródeł energii

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00188444

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SG.271.7.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Projekt obejmuje wykonanie kompleksowej termomodernizacji budynku sali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej w miejscowości Tczów oraz montaż odnawialnych źródeł energii. Zakres zadania obejmuje min:
1) montaż instalacji fotowoltaicznej,
2) hydroizolację stropodachu,
3) wymianę oświetlenia na energooszczędne typu LED,
4) czyszczenie i malowanie elewacji sali sportowej farbami termoizolacyjnymi,
5) wykonanie systemu ogrzewania i wentylacji sali sportowej bazującego na nowym źródle ciepła – energia elektryczna,
6) modernizacja instalacji elektrycznej,
7) docieplenie ścian zewnętrznych od wewnątrz do spełnienia wymagań izolacyjności przegród budowlanych,
8) wymiana stolarki okiennej i powierzchni przezroczystych nieotwieralnych na elementy spełniające wymagania WT.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji określono w załącznikach:
1) nr 9 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy,
2) nr 10 do SWZ – Dokumentacja techniczna obejmująca:
a) Projekt budowlany, w tym:
a. inwentaryzacja budynku,
b. część rysunkowa do inwentaryzacji,
c. część opisowa do Projektu Zagospodarowania Terenu,
d. część opisowa do branży architektonicznej,
e. część opisowa branży konstrukcyjnej,
f. część opisowa do branży sanitarnej,
g. część opisowa do branży elektrycznej,
h. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – BIOZ,
i. ekspertyza techniczna możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej oraz dwóch central wentylacyjnych na dachu budynku hali sportowej w miejscowości Tczów,
j. część rysunkowa do opracowania.
b) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania I Odbioru Robót Budowlanych,
c) Przedmiar.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212222-8 - Roboty budowlane związane z salami gimnastycznymi

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45262110-5 - Demontaż rusztowań

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 - Roboty malarskie

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W prowadzonym postępowaniu wpłynęły trzy oferty, z których dwie Zamawiający odrzucił na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp:
1. Oferta oznaczona nr 1: Development Kinga Górska Makowiec ul. Radomska 160, 26 – 640 Skaryszew
Podstawa prawna odrzucenia oferty: art. 226 ust. 1 pkt. 5) ustawy Pzp – Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
Uzasadnienie faktyczne odrzucenia:
Stosownie do zapisów rozdziału VI SWZ zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Wykonawca w złożonym formularzu ofertowym wskazał termin realizacji 11 miesięcy a więc niezgodny z terminem określonym przez Zamawiającego.

2. Oferta oznaczona nr 2: DRO-MAR Marcin Dróżdż ul. Próżna 5 lok. 25, 00 – 107 Warszawa
Podstawa prawna odrzucenia oferty: art. 226 ust. 1 pkt. 5) ustawy Pzp – Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
Uzasadnienie faktyczne odrzucenia:
Stosownie do zapisów rozdziału VI SWZ zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Wykonawca w złożonym formularzu ofertowym wskazał termin realizacji 11 miesięcy a więc niezgodny z terminem określonym przez Zamawiającego.

Najniższa cena w ofercie oznaczonej nr 3 wynosi 3 271 800,00 zł, co przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (2 680 000,00 zł). Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2