Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie dodatkowego zakresu ścian szczelinowych hali garażowej zespołu wolnostojących budynków mieszkalnych wielorodzinnych, pięciokondygnacyjnych przy ul. Nadolnik w Poznaniu.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 302538131

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Matejki 57

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 60-770

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zkzl.poznan.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dodatkowego zakresu ścian szczelinowych hali garażowej zespołu wolnostojących budynków mieszkalnych wielorodzinnych, pięciokondygnacyjnych przy ul. Nadolnik w Poznaniu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-040b70ea-f308-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00216059

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-05-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust.1 pkt 1
W trakcie realizacji inwestycji objętej umową nr ZP.203.26/2023 z dnia zaistniała konieczność wykonania głębszych ścianek szczelinowych. Zakres prac dodatkowych wykracza poza przedmiot zamówienia zawarty w SWZ dla zamówienia podstawowego i jego wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy. Wobec braku akceptacji ze strony Generalnego Wykonawcy warunków realizacji robót dodatkowych, konieczne jest pilne zlecenie wykonania robót dodatkowych innemu podmiotowi. Jedyne rozwiązanie to powierzenie wykonania robót dodatkowych podwykonawcy realizującemu zakres podstawowy ścian szczelinowych. Nie ma, ze względów organizacyjnych, technicznych i technologicznych, możliwości wykonania zadania przez innego wykonawcę. Wykonanie ściany szczelinowej jest procesem jednoetapowym i ciągłym od momentu rozpoczęcia wykonywania wykopu do momentu zabetonowania ścianki danej sekcji - jeden wykonawca musi wykonać sekcje od początku do końca.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.201.25.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie dodatkowego zakresu ścian szczelinowych hali garażowej zespołu wolnostojących budynków mieszkalnych wielorodzinnych, pięciokondygnacyjnych przy ul. Nadolnik w Poznaniu

4.5.3.) Główny kod CPV: 44212410-6 - Ścianki szczelne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.