Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy wiejskiej w Rachowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Malczyce

1.3.) Oddział zamawiającego: Malczyce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931935023

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Traugutta 15

1.5.2.) Miejscowość: Malczyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-320

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@malczyce.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.malczyce.wroc.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://malczyce.logintrade.net/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa świetlicy wiejskiej w Rachowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1a8497a6-a186-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00210167

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-05-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00040966/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Rachów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00073858

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ROŚ.271.1.1.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Rachów na działce nr. 25 i 130 obręb: Rachów, gmina Malczyce – stan surowy zamknięty wraz z przyłączem wody zimnej i kanalizacji sanitarnej dla budynku.
2. Zakresy robót :
- dla stanu surowego zamkniętego: roboty budowlane, roboty ziemne i fundamentowe, ściany i konstrukcje żelbetowe, słupy, podciągi, wieńce, żebra, nadproża i belki monolityczne, strop, ściany, ścianki i nadproża prefabrykowane, konstrukcja dachu ,pokrycie i izolacja dachu, stolarka .
- dla przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej: przyłącza wody zimnej i kanalizacji sanitarnej.
W zakres prac wchodzi również wykonanie: kanalizacji deszczowej wraz z dostawą i montażem zbiorników, kanalizacji podposadzkowej z uwagi na to , że stan zero kończymy płyta betonową.
Impregnację elementów drewnianych więźby dachowej należy wykonać u producenta. W wycenie należy uwzględnić drewno impregnowane.
3. Szczegółowe zakresy robót zawierają projekty budowlane i przedmiary robót - stan surowy i przyłącza stanowiące załączniki do niniejszej specyfikacji.
4. WAŻNE: Zamawiający załączył przedmiary robót. Nie wszystkie pozycje przedmiaru robót wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia.
NIE WCHODZI W SKŁAD ZAKRESU ROBÓT DLA STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO:
• POZ.52 ŚCIAŁKI DZIAŁOWE GR Z PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH NA RUSZTACH METALOWYCH POJEDYŃCZYCH Z POKRYCIEM OBUSTRONNYM DWUWARSTWOWO 75-02
• POZ.78 IZOLACJE CIEPLNE I PRZECIWDŹWIĘKOWE Z WEŁNY MINERALNEJ POZIOME Z PŁYT UKŁADANYCH NA SUCHO-JEDNA WARSTWA GR.20 CM
• POZ.79 IZOLACJE CIEPLNE I PRZECIWDŹWIĘKOWE Z WEŁNY MINERALNEJ POCHYŁE Z PŁYT UKŁADANYCH NA SUCHO GR.20 CM
• POZ.80 IZOLACJE CIEPLNE I PRZECIWDŹWIĘKOWE Z WEŁNY MINERALNEJ POCHYŁE Z PŁYT UKŁADANYCH NA SUCHO GR.10 CM
• POZ.81 UŁOŻENIE NA KROKWIACH EKRANU PAROIZOLACJI
• POZ.82. OKŁADZINY STROPÓW PŁYTAMI GIPSOWO -KARTONOWYMINA RUSZCIE METALOWYM POJEDYŃCZYM MOCOWANYM DO PODŁOŻA Z KSZTAŁTOWNIKÓW WYS.10 CM
• POZ.83 OKŁADZINY Z PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH (SUCHE TYNKI GIPSOWE)-DODATEK ZA DRUGĄ WARSTWĘ NA RUSZTACG NA STROPACH
• POZ.87 DRZWI WEWNETRZNE JEDNOSKRZYDŁOWE O POWIERZCHNI PONAD 1,5 M²
• POZ.91 PARAPETY WEWNĘTRZNE Z KONGLOMERATU
• POZ.92 WYŁAZY STROPOWE STRYCHOWE OCIEPLANE FABRYCZNIE WYOŃCZONE 86X86 CM
• POZ.93 ŚCIANKI USTĘPOWE SYSTEMOWE Z DRZWIAMI
WCHODZI W SKŁAD ZAKRESU ROBÓT DLA STANU SUROWEGO
• POZ.88 DO WYKONANIA WYKAZAĆ 4 SZT .(TRZY SĄ TO DRZWI NA TARAS ,JEDNA SZTUKA TO DRZWI WEJŚCIOWE)
5. Szczegółowy opis sposobu realizacji przedmiotu zamówienia (w tym. m.in. warunki wykonywania robót, warunki płatności, warunki dot. odbiorów, podwykonawców) został określony w SWZ i pozostałej dokumentacji technicznej oraz w projektowanych postanowieniach umowy.
6. Oznaczenia przedmioty zamówienia wg kodów CPV:
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.
7. W przypadkach, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, oznacza to, że Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób. W takich sytuacjach ewentualne wskazania na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne”. Zamawiający wskazał w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności.
8. Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne musi wykazać, że oferowane dostawy, usługi spełniają kryteria równoważności określone przez Zamawiającego w SWZ. Wykonawca oferujący dostawy, usługi lub roboty budowlane równoważne musi złożyć wraz z ofertą dokumenty potwierdzające tę równoważność. W przypadku, gdy Wykonawca nie

złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia.
9. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 4 ust. ustawy Pzp należy rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej SWZ lub załącznikach do SWZ norma, aprobata, specyfikacja techniczna lub system odniesienia należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna".
10. Zamawiający nie warunkuje złożenia oferty uprzednim odbyciem wizji lokalnej lub sprawdzeniu przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 699981,53 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 911342,87 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 699981,53 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JGB Home Invest Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7262654580

7.3.3) Ulica: Ul. Zbożowa 2/9

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 91-844

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-05-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 699981,53 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące