

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Termomodernizacja budynków w syst. zaprojektuj i wybuduj: CZ. 1 - PSP Nr 1 w Gł-zach przy ul. Curie-Skłodowskiej 7 CZ. 2 -PSP Nr 2 w Gł-zach przy ul. Kraszewskiego 30

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Głucholazy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412792

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 15

1.5.2.) Miejscowość: Głucholazy

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-340

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@glucholazy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://glucholazy.pl/1189/strona-glowna.html>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/734749>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynków w syst. zaprojektuj i wybuduj: CZ. 1 - PSP Nr 1 w Gł-zach przy ul. Curie-Skłodowskiej 7 CZ. 2 -PSP Nr 2 w Gł-zach przy ul. Kraszewskiego 30

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-28f9df84-b8e1-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00198148

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00036843/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - etap I

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - etap I obejmujący Publiczną Szkołę Podstawową nr 1 w Głucholazach oraz Publiczną Szkołę Podstawową nr 2 w Głucholazach

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00117998

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.4.20243.JSz

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 1 – Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Głuchołazach przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej 7

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ – dokumentacja techniczna Części 1 na którą składa się:

- 1) Program funkcjonalno – użytkowy w zakresie termomodernizacji budynku i remontu (modernizacji) zasilania elektroenergetycznego i oświetlenia wbudowanego Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Głuchołazach ul. Marii Curie Skłodowskiej 7
- 2) Audyt energetyczny dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Głuchołazach przy ul. Curie-Skłodowskiej 7
- 3) Audyt efektywności energetycznej Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Głuchołazach przy ul. Curie-Skłodowskiej 7.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09330000-1 - Energia słoneczna

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

4.5.5.) Wartość części: 3946685,54 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 2 – Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 w Głuchołazach przy ul. Kraszewskiego 30

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1A do SWZ – dokumentacja techniczna Części 2 na którą składa się:

- 1) Program funkcjonalno – użytkowy w zakresie termomodernizacji budynku i remontu (modernizacji) zasilania elektroenergetycznego i oświetlenia wbudowanego Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 w Głuchołazach przy ul. Kraszewskiego 30
- 2) Audyt energetyczny dla budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 w Głuchołazach przy ul. Kraszewskiego 30
- 3) Audyt efektywności energetycznej Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 w Głuchołazach przy ul. Kraszewskiego 30.
- 4) Dokumentacja projektowa „Inwentaryzacja budynku PSP 2 ul. Kraszewskiego 30 w Głuchołazach” (dawne Gimnazjum nr 1 w Głuchołazach).

5) Dokumentacja projektowa pn.: „Zmiana usytuowania kotłowni gazowej oraz usytuowania instalacji gazowej wraz z przebudową instalacji c.o. i c.w.u. w obrębie kotłowni w budynku Publicznej Szkoły podstawowej nr 2 w Głucholazach przy ul. Kraszewskiego 30”

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09330000-1 - Energia słoneczna

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

4.5.5.) Wartość części: 2917843,76 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia w zakresie Części 1 kwotę brutto 3 879 195,00 zł.

W związku z tym, że w części 1 została złożona tylko jedna oferta Wykonawcy: Konsorcjum Firm: Lider: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe Atra -U Jawiga Flek 48-300 Nysa ul. Grodkowska 9 Partner: P.P.H.U. INSTALEX Tomasz Świdorski i Krystyna Świdorska spółka cywilna 48-300 Nysa ul. Podolska 18 Partner: ELBUD- KKT s.c. P. Kurowski V Kurowska 48-303 Nysa ul. Piłsudskiego 62F, a cena oferty: 6 923 501,08 zł przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia i Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny złożonej oferty w Części 1 zamówienia, Zamawiający unieważnia postępowanie w Części 1.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6923501,08 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6923501,08 PLN

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia w zakresie Części 2 kwotę brutto 3 089 347,00 zł.

W postępowaniu na Część 2 po odrzuceniu oferty jednego z wykonawców pozostały oferty nr 1 i nr 2 złożone przez:

Oferta nr 1:

Konsorcjum Firm:

Lider: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe Atra -U Jawiga Flek

48-300 Nysa ul. Grodkowska 9

Partner: P.P.H.U. INSTALEX Tomasz Świderski i Krystyna Świderska spółka cywilna

48-300 Nysa ul. Podolska 18

Partner: ELBUD- KKT s.c. P. Kurowski V Kurowska

48-303 Nysa ul. Piłsudskiego 62F

z ceną 5 457 478,83 zł

Oferta nr 2

Konsorcjum Firm:

Firma Handlowo-Usługowa „WAND” Dawid Wysopał

48-303 Nysa ul. Stefana Czarnieckiego 4a

Radosław Wandzel Usługi Budowlane RADOBUD

48-355 Burgrabice 96

Szymon Sawicki SPSSstudio

48-300 Nysa ul. Henryka Dąbrowskiego 6/3

z ceną: 6 158 813,67 zł brutto,

Ceny obu ofert przewyższają jednak kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia, a

Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty z najniższą ceną.

W związku z powyższym Zamawiający unieważnia postępowanie w Części 2

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4137723 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6158813,67 PLN