

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Adaptacja pomieszczeń po byłym Domu Świętej Faustyny w Gołdapi na potrzeby Zespołu Placówek Edukacyjno-Wychowawczych w Gołdapi”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ PLACÓWEK EDUKACYJNO-WYCHOWAWCZYCH W GOŁDAPI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 281523480

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wojska Polskiego 18

1.5.2.) Miejscowość: Gołdap

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-500

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.7.) Numer telefonu: 87 615 11 60

1.5.8.) Numer faksu: 87 615 49 33

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zpewgoldap@gmail.com

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://zpewgoldap.bip.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e1ae7455-c3ef-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Adaptacja pomieszczeń po byłym Domu Świętej Faustyny w Gołdapi na potrzeby Zespołu Placówek Edukacyjno-Wychowawczych w Gołdapi”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e1ae7455-c3ef-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00196355

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00029314/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Adaptacja pomieszczeń po byłym Domu Świętej Faustyny w Gołdapi

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00139137

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPEW.272.2.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 357141,58 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Adaptacja pomieszczeń po byłym Domu Świętej Faustyny w Gołdapi na potrzeby Zespołu Placówek Edukacyjno- Wychowawczych w Gołdapi”. Zadanie realizowane jest ze środków Funduszu Przeciwdziałania Covid-19 dla jednostek samorządu terytorialnego.

2. Lokalizacja:

Miejscowość: Gołdap, obr. ewidencyjnym Gołdap, ul. Wojska Polskiego, działki ewidencyjne oznaczone numerami ewidencyjnymi: 1042/3 i 1042/4 powiat gołdapski, woj. Warmińsko-Mazurskie.

3. Zakres zamówienia obejmuje :

Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania kuchni na pomieszczenia do celów dydaktycznych wraz z pomieszczeniami zapleczowymi i węzłem sanitarnym. Zmiana sposobu użytkowania byłej kuchni wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi znajdującej się na parterze dobudówki od strony północnej na trzy sale dydaktyczne wraz z zapleczami oraz węzeł sanitarny (wc damski męski i dla osób niepełnosprawnych). Pomieszczenia powstaną poprzez wyburzenie dotychczasowych ścian działowych i wykonanie nowych przegród na dwie sale dla 20 osób, jedną dla 45 osób oraz powiększenie dwóch okien. W celu zapewnienia wentylacji w węźle sanitarnym dobudowa komina na stropodachu z wyprowadzeniem przewodów powyżej dachu sąsiedniego. W pomieszczeniach dydaktycznych należy wykonać wentylację w oparciu o istniejące kominki na których należy montować turbowenty hybrydowe zapewniające wymianę 0,5-2 na godzinę (nasady kominowe wspomagające ciąg kominowy) w celu zapewnienia napływu świeżego powietrza do pomieszczeń dydaktycznych należy zamontować nawietrzaki higrostatyczne w ramach okien istniejących i projektowanych. Ze względów bezpieczeństwa przy wymienianych oknach należy zastosować balustrady o wysokości 110 cm i ażurach nie większych niż 12 cm oraz drewniane osłony grzejników wykonanych z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /t.j. Dz. U. 2019, poz.1065/. Przepierzenia w łazienkach jako lekkie przepierzenia wykonane z płyty HPL systemowe wykonane na zamówienie inwestora w zewnętrznej firmie dostarczającej w/w. W łazience dla niepełnosprawnych należy zamontować zestaw uchwytów z atestami.

a) Ściany działowe murowane z bloczków silikatowych akustycznych grubości 18 cm na zaprawie klejowej (należy wyciąć warstwy istniejącej posadzki i posadzić ścianę bezpośrednio na stropie). Od stropu ścianę zdylatować pianą poliuretanową.

b) Nadproża typu N i L 19.

c) Tynki - gładkie , cementowo- wapienne kat.III;kolor biały Ral 9010.

d) Przewody instalacji wodociągowej wykonać z rur miedzianych łączonych za pomocą połączeń lutowanych. Należy je prowadzić na ścianach i w bruzdach w ścianach budynku. Każdy węzeł wodociagowy zaopatrzyć w zawory odcinające kulowe. Po wykonaniu podłączenia do istniejącej instalacji należy zamontować wodomierze, na każdym odejściu (z.w., c.w.u., cyrkulacji).

Instalacja kanalizacyjna

Instalację kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PCV o średnicach 0,15m; 0,10m; ,050m. Piony kanalizacyjne wyposażać w czyszczaki. Pion zakończyć wywietrzakiem wyprowadzonym ponad dach lub automatycznymi napowietrznikami. Instalację kanalizacyjną włączyć do istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej.

Instalacja centralnego ogrzewania

Przewody rozprowadzające z rur miedzianych należy prowadzić po ścianach, pod posadzkami pomieszczeń lub na ścianach pomieszczeń. Regulację temperatur poszczególnych pomieszczeń przewidziano za pomocą głowic termostatycznych zamontowanych przy każdym grzejniku. Zasilenie instalacji projektuje się z istniejącego węzła cieplnego, umieszczonego w piwnicy budynku.

e) Pomieszczenia sanitarne: w łazienkach glazura do wysokości 2m; wpusty posadzkowe, zawór czerpialny, przepierzenia kabin ustępowych- systemowe z płyty HPL minimalna wysokość 2m, maksymalny prześwit od podłogi 15 cm, zapewniony jest plac manewrowy wózka inwalidzkiego 150/150, ustęp i umywalka wyposażone w uchwyty pomocnicze.

f) Po powiększeniu otworów okiennych należy uzupełnić elewację tynkiem strukturalnym cienkowarstwowym w kolorze istniejącej elewacji.

- g) Okna PCV w kolorze białym wg wykazu stolarki.
- h) Parapety zewnętrzne białe z blachy powlekanej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45262800-9 - Rozbudowa budynków

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 374598,96 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 546960,69 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 374598,96 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: „DOM-KEFAS-I-HIK” Dominik Dąbrowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 362767741

7.3.3) Ulica: Armii Krajowej 40

7.3.4) Miejscowość: Gołdap

7.3.5) Kod pocztowy: 19-500

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 374598,96 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-06-30